

Zarządzenie nr PM-2406/2025

Prezydenta Miasta Gliwice

z dnia 8 października 2025 r.

w sprawie przeznaczenia do wydzierżawienia i zawarcia kolejnej umowy dzierżawy z wnioskodawcą, nieruchomości stanowiącej własność miasta Gliwice, położonej w Gliwicach w rejonie ulicy Kopalnianej.

Na podstawie art. 26 ust. 4, art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U. z 2025r. poz. 1153), art. 13 ust. 1, art. 25 ust. 1 i art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2024 r. poz. 1145 z późn. zm.), § 5 załącznika do uchwały Nr XXII/441/2020 Rady Miasta Gliwice z dnia 17 grudnia 2020 r. w sprawie określenia zasad gospodarowania nieruchomościami miasta Gliwice w zakresie nabywania, zbywania, obciążania oraz ich wydzierżawiania na okres dłuższy niż 3 lata (Dz.U.Woj.Śląsk. z 2020 r. poz. 9470)

zarządza się, co następuje:

§ 1. Przeznaczyć do wydzierżawienia nieruchomość stanowiącą własność miasta Gliwice, położoną w Gliwicach w rejonie ulicy Kopalnianej, obręb Trynek, obejmującą działkę nr 475/4 o pow. 45 m², użytek „B”, identyfikator: 246601_1.0055.475/4 i zawrzeć umowę dzierżawy z wnioskodawcą.

Przedmiotową nieruchomość wydzierżawia się na okres do trzech lat na poprawę zagospodarowania nieruchomości przyległej z przeznaczeniem terenu na rekreacyjny ogród przydomowy oraz pod obiektem gospodarczym.

§ 2. Sporządzić i podać do publicznej wiadomości wykaz nr 216/2025 nieruchomości przeznaczonej do oddania w dzierżawę, opisanej w § 1 niniejszego Zarządzenia.

§ 3. Wykaz nr 216/2025 wywiesza się na okres 21 dni w siedzibie Urzędu, a także zamieszcza się na stronach internetowych Urzędu. Informację o zamieszczeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat, na terenie którego położone są nieruchomości.

§ 4. Szczegółowe warunki dzierżawy zostaną określone w umowie dzierżawy.

§ 5. Odpowiedzialnym za wykonanie zarządzenia jest kierownik Referatu Zarządzania Nieruchomościami Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.

- § 6. Nadzór nad wykonaniem zarządzenia pełni dyrektor Wydziału Gospodarki Nieruchomościami
- § 7. Zarządzenie wraz z wykazem nr 216/2025 podlega publikacji w Biuletynie Informacji Publicznej
- § 8. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Zastępca Prezydenta Miasta Gliwice

Jarosław Zięba

/Dokument podpisany kwalifikowanym podpisem elektronicznym/

Wykaz nr 216/2025

stanowiący załącznik do Zarządzenia Prezydenta Miasta Gliwice nr PM-2406/2025 z dnia 8-10-2025 r. zawierający opis i warunki wdzierżawienia nieruchomości stanowiącej własność miasta Gliwice

Oznaczenie nieruchomości	Powierzchnia nieruchomości i użytek gruntowy	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości	Sposób zagospodarowania	Forma dzierżawy	Wysokość opłat z tytułu dzierżawy	Termin wnoszenia opłat
1	2	3	4	5	6	7	8
Dz. nr 475/4 Obręb: Trynek identyfikator: 246601_1.0055.475/4	45 m ² Użytek: B	Nieruchomość położona w rejonie ulicy Kopalniańskiej	27U – tereny usług różnych - istniejące	Czasowa dzierżawa z przeznaczeniem terenu na rekreacyjny ogród przydomowy oraz pod istniejącym obiektem gospodarczym Dzierżawa na okres do 3 lat	Bezprzetargowa	Zgodnie z zarządzeniem Prezydenta Miasta Gliwice nr PM-6892/22 z dnia 10.11.2022 r. wg stawek: - 1,80 zł/ m ² /rok+ VAT za grunty przeznaczone na rekreacyjne ogrody przydomowe, - 2,50 zł/m ² /rok + VAT za grunty pod obiektem gospodarczym na terenie ogrodu.	Płatne rocznie do 1-go października każdego roku

UWAGA: Wykaz ten wywiesza się na okres 21 dni w siedzibie Urzędu Miejskiego w Gliwicach w okresie od dnia 8-10-2025 r. do dnia 29-10-2025 r., a także zamieszcza się na stronach internetowych Urzędu. Ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat, na terenie którego położona jest nieruchomość.

Zastępca Prezydenta Miasta Gliwice

Jarosław Zięba

/Dokument podpisany kwalifikowanym podpisem elektronicznym/