

Zarządzenie nr PM-2393/2025

Prezydenta Miasta Gliwice

z dnia 8 października 2025 r.

w sprawie przeznaczenia do wydzierżawienia i zawarcia kolejnej umowy dzierżawy z wnioskodawcą, nieruchomości pozostającej w posiadaniu miasta Gliwice, położonej w Gliwicach przy ul. Górnej, obejmującej działkę nr 125 w obrębie Ligota Zabrska.

Na podstawie art. 26 ust. 4, art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U. z 2025 r. poz. 1153), art. 693 § 1 ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks cywilny (t.j. Dz.U. z 2025 r. poz. 1071),

zarządza się, co następuje:

§ 1. Przeznaczyć do wydzierżawienia nieruchomości pozostającą w posiadaniu miasta Gliwice, położoną w Gliwicach przy ul. Górnej, obejmującą część działki nr 125, obręb Ligota Zabrska, identyfikator 246601_1.0030.125, o powierzchni 0,0336 ha (powierzchnia całkowita działki wynosi 0,4010 ha), i zawrzeć kolejną umowę dzierżawy z wnioskodawcą.

Przedmiotową nieruchomość oddaje się w dzierżawę na okres do dnia 31.07.2041 r., do używania i pobierania pożytków z przeznaczeniem terenu na prowadzenie działalności gospodarczej, tj. miejsca postojowe pojazdów, garaż i wiatę.

§ 2. Przyjąć stawki czynszu dzierżawnego w wysokości:

- 1,50 zł netto + VAT miesięcznie za 1 m² gruntu zagospodarowany miejscami postojowymi pojazdów rozdysponowanymi w ramach obsługi prowadzonej działalności gospodarczej,
- 4,50 zł netto + VAT miesięcznie za 1 m² gruntu zabudowany garażem niestanowiącym własności jednostki samorządu terytorialnego,
- 5,00 zł netto + VAT miesięcznie za 1 m² gruntu zabudowany wiatami niestanowiącymi własności jednostki samorządu terytorialnego wykorzystywanymi z przeznaczeniem pod działalność gospodarczą,

ustalone zgodnie z zarządzeniem Prezydenta Miasta Gliwice nr PM-6892/2022 z dnia 10.11.2022 r.

§ 3. Szczegółowe warunki dzierżawy zostaną określone w umowie dzierżawy.

- § 4. Odpowiedzialnym za wykonanie zarządzenia jest kierownik Referatu Zarządzania Nieruchomościami Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.
- § 5. Nadzór nad wykonaniem zarządzenia pełni dyrektor Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.
- § 6. Zarządzenie podlega publikacji w Biuletynie Informacji Publicznej.
- § 7. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Zastępca Prezydenta Miasta Gliwice

Jarosław Zięba

/dokument podpisany kwalifikowanym podpisem elektronicznym/