

Zarządzenie nr PM-2368/2025

Prezydenta Miasta Gliwice

z dnia 6 października 2025 r.

w sprawie przeznaczenia do wydzierżawienia i zawarcia nowej umowy dzierżawy z wnioskodawcą, nieruchomości stanowiącej własność miasta Gliwice, położonej w Gliwicach przy ulicy Podlesie.

Na podstawie art. 26 ust. 4, art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U. z 2025 r. poz. 1153), art. 13 ust. 1, art. 25 ust. 1 i art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2024 r. poz. 1145 z późn. zm.), § 5 załącznika do uchwały Nr XXII/441/2020 Rady Miasta Gliwice z dnia 17 grudnia 2020 r. w sprawie określenia zasad gospodarowania nieruchomościami miasta Gliwice w zakresie nabywania, zbywania, obciążania oraz ich wydzierżawiania na okres dłuższy niż 3 lata (Dz.U.Woj.Śląsk. z 2020 r. poz. 9470)

zarządza się, co następuje:

§ 1. Przeznaczyć do wydzierżawienia nieruchomość stanowiącą własność miasta Gliwice, położoną w Gliwicach przy ulicy Podlesie, obejmującą działkę nr 175, obręb Podlesie, o pow. 0,0466 ha, użytek B, identyfikator: 246601_1.0042.175 i zawrzeć umowę dzierżawy z wnioskodawcą.

Przedmiotową nieruchomość oddaje się w dzierżawę na okres do 3 lat, do używania i pobierania pożytków z przeznaczeniem terenu na rekreacyjny ogród przydomowy.

§ 2. Sporządzić i podać do publicznej wiadomości wykaz nr 215/2025 nieruchomości przeznaczonej do oddania w dzierżawę, opisaney w § 1 niniejszego Zarządzenia.

§ 3. Wykaz nr 215/2025 wywiesza się na okres 21 dni w siedzibie Urzędu, a także zamieszcza się na stronach internetowych Urzędu. Informację o zamieszczeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat, na terenie którego położone są nieruchomości.

§ 4. Szczegółowe warunki dzierżawy zostaną określone w umowie dzierżawy.

§ 5. Odpowiedzialnym za wykonanie zarządzenia jest kierownik Referatu Zarządzania Nieruchomościami Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.

§ 6. Nadzór nad wykonaniem zarządzenia pełni dyrektor Wydziału Gospodarki Nieruchomościami

§ 7. Zarządzenie wraz z wykazem nr 215/2025 podlega publikacji w Biuletynie Informacji Publicznej

§ 8. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Zastępca Prezydenta Miasta Gliwice

Jarosław Zięba

/Dokument podpisany kwalifikowanym podpisem elektronicznym/

Wykaz nr 215/2025

stanowiący załącznik do Zarządzenia Prezydenta Miasta Gliwice nr PM-2368/2025 z dnia 06.10.2025 r. zawierający opis i warunki wydzierżawienia nieruchomości stanowiącej własność miasta Gliwice

Oznaczenie nieruchomości	Powierzchnia nieruchomości i użytek gruntowy	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości	Sposób zagospodarowania	Forma dzierżawy	Wysokość opłat z tytułu dzierżawy	Termin wnoszenia opłat
1	2	3	4	5	6	7	8
Działka nr 175 identyfikator: 246601_1.0042.175 Obręb Podlesie	Pow. 0,0466 ha Użytek: B	Nieruchomość położona w Gliwicach przy ul. Podlesie	4 MN - teren mieszkaniowy o niskiej intensywności zabudowy - istniejące	Czasowa dzierżawa z przeznaczeniem terenu o pow. 288 m ² na ogród przydomowy Dzierżawa na okres do 3 lat.	Bezprzetargowe zawarcie nowej umowy dzierżawy.	Zgodnie z zarządzeniem Prezydenta Miasta Gliwice nr PM-6892/22 z dnia 10.11.2022 r. wg stawek: - 1,80 zł/ m ² /rok+ VAT za grunty przeznaczone na rekreacyjne ogrody przydomowe.	Płatne rocznie do 1-go października każdego roku

UWAGA: Wykaz ten wywiesza się na okres 21 dni w siedzibie Urzędu Miejskiego w Gliwicach w okresie od dnia 06.10.2025 r. do dnia 27.10.2025 r., a także zamieszcza się na stronach internetowych Urzędu. Ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat, na terenie którego położona jest nieruchomość.

Zastępca Prezydenta Miasta Gliwice

Jarosław Zięba

/Dokument podpisany kwalifikowanym podpisem elektronicznym/