

Zarządzenie nr PM-2359/2025

Prezydenta Miasta Gliwice

z dnia 6 października 2025 r.

w sprawie przeznaczenia do wydzierżawienia i zawarcia kolejnej umowy dzierżawy z wnioskodawcą, nieruchomości stanowiącej własność miasta Gliwice, położonej w Gliwicach, ulicy Toszeckiej.

Na podstawie art. 13 ust.1, art. 25 ust. 1 oraz art. 35 ust. 1,2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz.U. z 2024 poz. 1145 z późn. zm.), Uchwały Rady Miasta Gliwice z dnia 17 grudnia 2020r. XXII/441/2020 w sprawie określenia zasad gospodarowania nieruchomościami miasta Gliwice w zakresie nabywania zbywania, obciążania oraz ich wydzierżawiania na okres dłuższy niż 3 lata (Dz. U. Woj. Śląskiego z 2020r. poz. 9470),

zarządza się, co następuje:

§ 1. Przeznaczyć do wydzierżawienia nieruchomość stanowiącą własność miasta Gliwice, położoną w Gliwicach, przy ulicy Toszeckiej, obejmującą działkę nr 3/3, część o pow. 0,0235 ha, (pow. całk. 0,6351 ha), identyfikator: 246601_1.0059/3/3, obręb Zalew Czechowice i zawrzeć kolejną umowę dzierżawy z wnioskodawcą.

Przedmiotową nieruchomość wydzierżawia się na okres do trzech lat, z przeznaczeniem terenu na poprawę zagospodarowania nieruchomości sąsiedniej - rekreacyjny ogród przydomowy.

§ 2. Sporządzić i podać do publicznej wiadomości wykaz nr 205/2025 nieruchomości stanowiącej własność miasta Gliwice, opisanej w pkt 1 nin. Zarządzenia.

§ 3. Wykaz nr 205/2025 podlega obwieszczeniu na okres 21 dni na tablicy urzędowych ogłoszeń w gmachu Urzędu Miejskiego w Gliwicach, a ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej oraz w inny sposób zwyczajowo przyjęty w danej miejscowości a także na stronach internetowych właściwego urzędu.

§ 4. Szczegółowe warunki dzierżawy zostaną określone w umowie dzierżawy.

§ 5. Odpowiedzialnym za wykonanie zarządzenia jest kierownik Referatu Zarządzania Nieruchomościami Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.

§ 6. Nadzór nad wykonaniem zarządzenia powierzam dyrektorowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.

§ 7. Niniejsze zarządzenie wraz z wykazem nr 205/2025 podlega publikacji w Biuletynie Informacji Publicznej.

§ 8. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Zastępca Prezydenta Miasta

Jarosław Zięba

/dokument podpisany kwalifikowanym podpisem elektronicznym/

Wykaz nr 205/2025

stanowiący załącznik do zarządzenia nr PM-2359/2025 z dnia 06.10.2025 r. zawierający opis i warunki wdzierżawienia nieruchomości będącej własnością miasta Gliwice.

Oznaczenie nieruchomości	Powierzchnia nieruchomości i użytek gruntowy	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości	Sposób zagospodarowania	Wysokość opłat z tytułu dzierżawy	Forma dzierżawy	Termin wnoszenia opłat
1	2	3	4	5	6	7	8
Działki nr: 3/3 246601_1.0059.3/3 Obręb: Zalew Czechowice	0,6351 ha Użytek: RIVa, RIVb, łV	Nieruchomość położona w Gliwicach przy ulicy Toszeckiej.	16 MN - tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej - istniejące.	Czasowa dzierżawa z przeznaczeniem terenu na rekreacyjny ogród przydomowy o pow. 235 m2. Dzierżawa na okres nie dłuższy niż 3 lata.	Zgodnie z zarządzeniem Prezydenta Miasta Gliwice nr 6892/2022 z dnia 10 listopada 2022 r. Wg. stawki: 1,80 zł/m ² rocznie za tereny ogrodów	Bezprzetargowe zawarcie umowy dzierżawy	Płatne do 1-go października każdego roku.

UWAGA: Wykaz ten wywiesza się na okres 21 dni w siedzibie Urzędu Miejskiego w Gliwicach w okresie od dnia 06.10.2025 r. do dnia 27.10.2025 r., a także zamieszcza się na stronach internetowych Urzędu. Ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat, na terenie którego położona jest nieruchomość.

Zastępca Prezydenta Miasta

Jarosław Zięba

/Dokument podpisany kwalifikowanym podpisem elektroniczny/