

Zarządzenie nr PM-2344/2025
Prezydenta Miasta Gliwice
z dnia 6 października 2025 r.

w sprawie przeznaczenia do wynajęcia w drodze przetargu nieograniczonego na wysokość stawki czynszu lokalu użytkowego U-I położonego w budynku przy ul. Świętojańskiej 25 w Gliwicach

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2025, poz. 1153); art. 13 ust. 1, art. 25 ust. 1, art. 35, art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2024, poz. 1145 z późn. zm.); § 1 i 2 uchwały Rady Miasta w Gliwicach w sprawie ustalenia zasad nawiązywania stosunku najmu lokali użytkowych pozostających w dyspozycji Miasta Gliwice oraz zasad polityki czynszowej za lokale użytkowe (t.j. uchwała Nr XLVII/979/2023 Rady Miasta Gliwice z dnia 15 czerwca 2023 r.)

zarządza się, co następuje:

- § 1. Przeznaczyć do wynajęcia w drodze przetargu nieograniczonego na wysokość stawki czynszu lokal użytkowy U-I o powierzchni 42,97 m², położony na parterze budynku przy ul. Świętojańskiej 25 w Gliwicach.
- § 2. Sporządzić i podać do publicznej wiadomości wykaz nr ZGM/DL/41/2025. Wykaz podlega obwieszczeniu na okres 21 dni w siedzibie oraz na stronie internetowej Urzędu Miejskiego w Gliwicach.
- § 3. Odpowiedzialnym za wykonanie zarządzenia jest dyrektor Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej w Gliwicach.
- § 4. Nadzór nad wykonaniem zarządzenia pełni członek kierownictwa właściwy do sprawowania nadzoru nad Zakładem Gospodarki Mieszkaniowej.
- § 5. Zarządzenie wraz z wykazem podlega publikacji w Biuletynie Informacji Publicznej.
- § 6. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Zastępca Prezydenta Miasta Gliwice

Jarosław Zięba

/dokument podpisany kwalifikowanym podpisem elektronicznym/

WYKAZ NR ZGM/DL/41/2025 NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO WYNAJĘCIA

Prezydent Miasta Gliwice podaje do publicznej wiadomości niniejszy Wykaz, dotyczący nieruchomości stanowiącej własność Gminy Gliwice.

Lp.	Adres i oznaczenie nieruchomości	Powierzchnia nieruchomości, kondygnacja	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Termin i forma zagospodarowania nieruchomości	Forma objęcia nieruchomości	Wywoławcza stawka czynszu w I przetargu	Termin wnoszenia i zasady aktualizacji i opłat
1	2	3	4	5	6	7	8
1	ul. Świętojańska 25 działka nr: 58 obręb: Zatorze GL1G/00046770/9	587 m ² ul. Świętojańska 25/U-I, pow. 42,97 m ² (parter)	Lokal użytkowy	Najem na czas nieoznaczony	Przetarg nieograniczony	11,00 zł/m ² netto miesięcznie. W kolejnych przetargach stawka wywoławcza może ulec zmianie.	Zgodnie z umową najmu

Uwaga: Niniejszy wykaz podlega obwieszczeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w budynku Urzędu Miejskiego w Gliwicach, tj. od dnia 6-10-2025 r. do dnia 27-10-2025 r., a także zamieszcza się go na stronie Urzędu Miejskiego w Gliwicach. Informację o wywieszeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej.

Zastępca Prezydenta Miasta Gliwice

Jarosław Zięba

/dokument podpisany kwalifikowanym podpisem elektronicznym/