

**Zarządzenie nr PM-1362/2025**  
**Prezydenta Miasta Gliwice**  
**z dnia 18 marca 2025 roku**

w sprawie przeznaczenia do wydzierżawienia nieruchomości stanowiących własność Gminy Gliwice, położonych przy ulicy Pawła Strzeleckiego w Gliwicach i zawarcia kolejnych i nowych umów dzierżawy z Wnioskodawcami.

Na podstawie art. 26 ust. 4, art. 30 ust. 2 pkt 3 Ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tj. Dz. U. z 2024 roku, poz. 1465 z późn.zm.), art. 13 ust. 1, art. 25 ust. 1, art. 35 ust. 1 i 2 Ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2024 roku, poz. 1145 z późn. zm.), oraz § 5 załącznika do Uchwały nr XXII/441/2020 Rady Miasta Gliwice z dnia 17 grudnia 2020 roku w sprawie w sprawie określenia zasad gospodarowania nieruchomościami miasta Gliwice w zakresie nabywania, zbywania, obciążania oraz ich wydzierżawiania na okres dłuższy niż 3 lata (Dz. U. Woj. Śląskiego z 2020 r. poz. 9470).

zarządza się, co następuje:

§ 1. Przeznaczyć do wydzierżawienia nieruchomości stanowiące własność Gminy Gliwice, położone w Gliwicach, przy ul. Pawła Strzeleckiego, obejmujące działkę nr 1635/2, o powierzchni całkowitej 0,4242 ha, KW nr GL1G/00023067/1 oraz działkę nr 1636, o powierzchni całkowitej 0,1811 ha, KW nr GL1G/00032093/8, obręb Żerniki, użytek: „dr” oraz zawrzeć kolejne i nowe umowy dzierżawy z Wnioskodawcami.

Przedmiotowe nieruchomości wydzierżawia się na okres do 3 lat z przeznaczeniem terenu pod poszerzenie przydomowych ogrodów.

§ 2. Sporządzić i podać do publicznej wiadomości wykaz nr ZDM/7/2025 nieruchomości przeznaczonych do wydzierżawienia, opisanych w § 1 nin. zarządzenia.

§ 3. Wykaz nr ZDM/7/2025 wywiesza się na okres 21 dni w siedzibie Zarządu Dróg Miejskich, a także zamieszcza się na stronach internetowych Zarządu Dróg Miejskich.

§ 4. Niniejsze zarządzenie wraz z wykazem nr ZDM/7/2025 podlega publikacji w Biuletynie Informacji Publicznej, a informację o zamieszczeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat, na terenie którego położona jest nieruchomość.

§ 5. Szczegółowe warunki dzierżawy zostaną określone w umowie dzierżawy.

§ 6. Wykonanie zarządzenia powierzyć kierownikowi Referatu regulacji stanów prawnych, nabycia i dzierżaw gruntów Zarządu Dróg Miejskich w Gliwicach.

§ 7. Nadzór nad wykonaniem zarządzenia powierzyć Dyrektorowi Zarządu Dróg Miejskich w Gliwicach.

§ 8. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**Jarosław Zięba**  
**Zastępca Prezydenta Miasta\***

**WYKAZ nr ZDM/7/2025**  
**stanowiący załącznik do zarządzenia Prezydenta Miasta Gliwice**  
**Nr PM-1362/2025 z dnia 18.03.2025 r. zawierający opis i warunki oddania**  
**w dzierżawę nieruchomości stanowiących własność Gminy Gliwice.**

Oznaczenie nieruchomości	Powierzchnia nieruchomości i użytek gruntowy	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości	Sposób zagospodarowania	Forma dzierżawy	Wysokość opłat z tytułu dzierżawy	Termin wnoszenia opłat
<b>1</b>	<b>2</b>	<b>3</b>	<b>4</b>	<b>5</b>	<b>6</b>	<b>7</b>	<b>8</b>
<b>Działka nr: 1635/2</b>  <b>KW: GL1G/000230 67/1</b>  <b>Działka nr: 1636</b> <b>KW: GL1G/000320 93/8</b>  <b>Obręb: Żerniki</b>	Powierzchnia całkowita: 0,4242 ha   Powierzchnia całkowita: 0,1811 ha   użytek: dr	Nieruchomości stanowiące własność Gminy Gliwice, położone przy ul. Pawła Strzeleckiego.	Tereny dróg dojazdowych, tereny mieszkaniowe o niskiej intensywności zabudowy.	Czasowa dzierżawa terenu z przeznaczeniem terenu na poszerzenie ogrodu przydomowego.   Dzierżawa na okres do 3 lat.	Bezprzetargowa	Zgodnie z Zarządzeniem Prezydenta Miasta nr PM - 6892/2022 z dnia 10 listopada 2022 wg stawki:  - 1,80 zł/m <sup>2</sup> rocznie netto za teren pod ogród przydomowy.	Płatne rocznie do 1-go lutego każdego roku.

**UWAGA: Wykaz ten wywiesza się na okres 21 dni w siedzibie Zarządu Dróg Miejskich w Gliwicach w okresie od dnia 18.03.2025 r. do dnia 08.04.2025 r., a ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat, na terenie którego położone są nieruchomości.**

**Jarosław Zięba**  
**Zastępca Prezydenta Miasta\***