

511/19

**ZARZĄDZENIE NR PM .....**  
**PREZYDENTA MIASTA GLIWICE**

z dnia *22 kwietnia* .....2019 r.

w sprawie zawarcia umowy dzierżawy części nieruchomości stanowiącej własność Miasta Gliwice.

Na podstawie:

art. 26 ust. 1, art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (j.t. Dz. U. z 2018 r., poz. 994),

art. 13 ust. 1, art. 25 ust. 1 i art. 35 ust. 1 i 2 i art. 37 ust.4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (j.t. Dz. U. z 2018 r., poz. 2204 z późn. zm.),

Zarządzeń Prezydenta Miasta Gliwice nr PM-6127/14 z dnia 20 maja 2014 r. i nr PM-3045/16 z dnia 06 lipca 2016 r. w sprawie ustalenia wysokości stawek czynszu dzierżawnego za wydierżawiane grunty oraz powierzchnię budynków wchodzących w skład zasobu nieruchomości zarządzanego przez Prezydenta Miasta oraz zasad ustalenia odpłatności w przypadku obciążania nieruchomości ograniczonymi prawami rzeczowymi.

Uchwały nr XXV/674/2004 Rady Miejskiej w Gliwicach z dnia 02.12.2004 z późn. zm. w sprawie gospodarowania nieruchomościami Miasta Gliwice w zakresie nabycia, zbycia, obciążania oraz ich wydierżawiania na okres dłuższy niż 3 lata,

zarządza się co następuje:

§ 1. Przeznaczyć do wydierżawienia część nieruchomości stanowiącej własność Miasta Gliwice, położonej w Gliwicach przy ul. Gagarina 13, obejmującej działkę nr **141, obręb Kłodnica**, o powierzchni dzierżawy 9,50 m<sup>2</sup> (powierzchnia całkowita działki wynosi 2311 m<sup>2</sup>), zapisanej w KW nr GL1G/00036198/2 i zawrzeć kolejną umowę dzierżawy z Wnioskodawcą.

Część przedmiotowej nieruchomości oddaje się w dzierżawę na okres do 3 lat, z przeznaczeniem terenu pod stanowisko na kontenery na odpady komunalne.

§ 2. Sporządzić i podać do publicznej wiadomości wykaz nr *75* /2019, nieruchomości stanowiącej własność Miasta Gliwice.

§ 3. Wykaz nr *75* /2019 podlega obwieszczeniu na okres 21 dni na tablicy urzędowych ogłoszeń w siedzibie Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej w Gliwicach.

§ 4. Niniejsze zarządzenie wraz z wykazem podlega publikacji w Biuletynie Informacji Publicznej.

§ 5. Szczegółowe warunki i cele dzierżawy przedmiotowej nieruchomości zostaną zawarte w umowie dzierżawy.

§ 6. Wykonanie zarządzenia powierzyć Kierownikowi Działu Wspólnot Mieszkaniowych.

§ 7. Nadzór nad wykonaniem zarządzenia powierzyć Dyrektorowi Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej.

§ 8. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

RADCA PRAWNY  
dr Jacek Gorczyński  
KI 2402

25.03.2019

DYREKTOR  
*[Signature]*  
Eżena Kus  
25. MAR. 2019

Przydenta Miasta  
*[Signature]*  
Mann

Załącznik nr 1 do zarządzenia nr 314-511/19  
Prezydenta Miasta Gliwice z dnia 02.04.2019

WYKAZ Nr 75/2019

stanowiący załącznik do zarządzenia Prezydenta Miasta Nr PM - 511/2019 z dnia 02.04. 2019 r., zawierający opis i warunki wydzierżawienia część nieruchomości stanowiącej własność Miasta Gliwice.

Oznaczenie nieruchomości	Powierzchnia nieruchomości i użytek gruntowy	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości	Sposób zagospodarowania	Forma dzierżawy	Wysokość opłat z tytułu dzierżawy	Termin wnoszenia opłat
1	2	3	4	5	6	7	8
KW GL1G/00036198/2 Dz. 141 obręb: Kłodnica	Pow. całkowita 2311m <sup>2</sup>  Pow. dzierżawy 9,50 m <sup>2</sup>  Użytek: B	Nieruchomość położona przy ul. Gagarina 13	Tereny mieszkaniowo- usługowe o wysokiej intensywności zabudowy  Symbol: 59 MW	Czasowa dzierżawa z przeznaczeniem pod stanowisko na kontenery na odpady komunalne.	Bezprze- targowa  Dzierżawa na okres nie dłuższy niż 3 lata	Zgodnie z Zarządzeniem Prezydenta Miasta Nr PM-6127/2014 z dnia 20.05.2014 r. i Nr 3045/16 z dnia 06.07.2016 r.  Według rocznych stawek:  1. kontenery na odpady niesegregowane: <b>18 zł/1m<sup>2</sup> + VAT</b>  2. kontenery na odpady segregowane: <b>1,20 zł/1m<sup>2</sup> + VAT</b>	Czynsz dzierżawny płatny rocznie, w terminie 14 dni od daty wystawienia faktury.

Uwaga: Niniejszy wykaz podlega obwieszczeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w budynku Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej w Gliwicach, w okresie od 02.04.2019 do 23.04.2019, a ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej oraz w inny sposób zwyczajowo przyjęty w danej miejscowości, a także na stronach internetowych Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej.

RADCA PRAWNY  
dr Jacek Górczynski  
25.03.2019

DYREKTOR  
Miasta Gliwice  
25 MAR. 2019

Prezydent Miasta  
Irena Naumane