

88/18

**ZARZĄDZENIE NR PM .....**  
**PREZYDENTA MIASTA GLIWICE**

z dnia 06 grudnia 2018 r.

w sprawie zawarcia umowy dzierżawy części nieruchomości stanowiącej własność Miasta Gliwice.

Na podstawie:

art. 26 ust. 1, art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (j.t. Dz. U. z 2018 r., poz. 994),

art. 13 ust. 1, art. 25 ust. 1 i art. 35 ust. 1 i 2 i art. 37 ust.4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (j.t. Dz. U. z 2018 r., poz. 121 z późn. zm.),

Zarządzeń Prezydenta Miasta Gliwice nr PM-6127/14 z dnia 20 maja 2014 r. i nr PM-3045/16 z dnia 06 lipca 2016 r. w sprawie ustalenia wysokości stawek czynszu dzierżawnego za wydzierżawiane grunty oraz powierzchnię budynków wchodzących w skład zasobu nieruchomości zarządzanego przez Prezydenta Miasta oraz zasad ustalenia odpłatności w przypadku obciążania nieruchomości ograniczonymi prawami rzeczowymi.

Uchwały nr XXV/674/2004 Rady Miejskiej w Gliwicach z dnia 02.12.2004 z późn. zm. w sprawie gospodarowania nieruchomościami Miasta Gliwice w zakresie nabycia, zbycia, obciążania oraz ich wydzierżawiania na okres dłuższy niż 3 lata,

zarządza się co następuje:

§ 1. Przeznaczyć do wydzierżawienia nieruchomość stanowiącą własność Miasta Gliwice, położoną w Gliwicach przy ul. Szarej 2, obejmującą część działki nr **330, obręb Centrum**, o pow. 394 m<sup>2</sup>, zapisanej w KW nr GL1G/00033213/3 i zawrzeć umowę dzierżawy z Wnioskodawcą.

Część przedmiotowej nieruchomości oddaje się w dzierżawę na okres do 3 lat, z przeznaczeniem terenu pod rekreacyjny ogród przydomowy.

§ 2. Sporządzić i podać do publicznej wiadomości wykaz nr 765 /2018, nieruchomości stanowiącej własność Miasta Gliwice.

§ 3. Wykaz nr 765 /2018 podlega obwieszczeniu na okres 21 dni na tablicy urzędowych ogłoszeń w siedzibie Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej w Gliwicach.

§ 4. Niniejsze zarządzenie wraz z wykazem podlega publikacji w Biuletynie Informacji Publicznej.

§ 5. Szczegółowe warunki i cele dzierżawy przedmiotowej nieruchomości zostaną zawarte w umowie dzierżawy.

§ 6. Wykonanie zarządzenia powierzyć Kierownikowi Działu Wspólnot Mieszkaniowych.

§ 7. Nadzór nad wykonaniem zarządzenia powierzyć Dyrektorowi Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej.

§ 8. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

RADNY  
dr Jacek Wroński  
2.12.2018

Zastępca Dyrektora  
Nowoczek  
Iwona Nowoczek  
04. GRU. 2018

Zastępca Prezydenta Miasta  
Wojciech  
Wojciech

Załącznik nr 1 do zarządzenia nr 74-88/18  
 Prezydenta Miasta Gliwice z dnia 06.12.2018

WYKAZ Nr 765/2018

stanowiący załącznik do zarządzenia Prezydenta Miasta Nr PM - 88/2018 z dnia 06.12 2018 r., zawierający opis i warunki wdzierżawienia części nieruchomości stanowiącej własność Miasta Gliwice.

| Oznaczenie nieruchomości                        | Powierzchnia nieruchomości i użytek gruntowy          | Opis nieruchomości                      | Przeznaczenie nieruchomości   | Sposób zagospodarowania  | Forma dzierżawy   | Wysokość opłat z tytułu dzierżawy   | Termin wnoszenia opłat   |
|---|---|---|---|--|---|---|--|
| 1   | 2   | 3                                       | 4   | 5  | 6   | 7   | 8  |
| KW GL1G/00033213/3<br>Dz. 330<br>obręb: Centrum | Pow. całkowita<br>394 m <sup>2</sup><br><br>Użytek: B | Nieruchomość położona przy ul. Szarej 2 | Tereny mieszkaniowo-usługowe o wysokiej intensywności zabudowy.<br><br>Symbol: 6 MW | Czasowa dzierżawa z przeznaczeniem pod rekreacyjny ogród przydomowy. | Bezprzetargowa<br><br>Dzierżawa na okres nie dłuższy niż 3 lata | Zgodnie z Zarządzeniem Prezydenta Miasta Nr PM-6127/2014 z dnia 20.05.2014 r. i Nr 3045/16 z dnia 06.07.2016 r.<br><br>Według rocznych stawek:<br>1. rekreacyjne ogrody przydomowe:<br><b>0,70 zł/ 1m<sup>2</sup> + VAT</b> | Czynsz dzierżawny płatny rocznie, w terminie 14 dni od daty wystawienia faktury. |

Uwaga: Niniejszy wykaz podlega obwieszczeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w budynku Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej w Gliwicach, w okresie od 06.12.2018 do 27.12.2018, a ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej oraz w inny sposób zwyczajowo przyjęty w danej miejscowości, a także na stronach internetowych Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej.

RAD  
 dr...  
 3.12.2018

Zastępca Dyrektora  
*Nowoczek*  
 Luana Nowoczek

Zastępca Prezydenta Miasta  
*Neumann*  
 Adam Neumann