

ZARZĄDZENIE nr^{PM-7252/18}
PREZYDENTA MIASTA GLIWICE
z dnia^{21 listopada}.....2018r.

w sprawie przeznaczenia do wydzierżawienia i zawarcia umowy dzierżawy z wnioskodawcą, nieruchomości stanowiącej własność miasta Gliwice, położonej w Gliwicach na północ od ul. Opawskiej.

Na podstawie art. 26 ust. 4, art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz.U.2018.994.j.t. z późn. zm.), art. 13 ust. 1, art. 25 ust. 1, art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U.2018.121 j.t. z późn. zm.)

zarządza się, co następuje:

- § 1. Przeznaczyć do wydzierżawienia nieruchomości stanowiącą własność miasta Gliwice, położoną w Gliwicach na północ od ul. Opawskiej, obejmującą część działki nr 279 o powierzchni 0,0063 ha (powierzchnia całkowita działki wynosi 0,0075 ha), obręb Sikornik, KW GL1G/00023845/9 i zawrzeć umowę dzierżawy z wnioskodawcą.

Przedmiotową nieruchomość wydzierżawia się na okres do trzech lat, z przeznaczeniem terenu pod istniejący obiekt infrastruktury technicznej stacji transformatorowej oraz dojazd i doście (dostęp w celu wykonywania czynności związanych z konserwacją oraz usuwaniem awarii zapewniających prawidłową eksploatację, utrzymanie i obsługę urządzeń infrastruktury technicznej stacji transformatorowej).

- § 2. Sporządzić i podać do publicznej wiadomości wykaz nr³³⁴...../2018 nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę, opisanych w § 1 nin. Zarządzenia.
- § 3. Wykaz nr³³⁴...../2018 wywiesza się na okres 21 dni w siedzibie Urzędu, a także zamieszcza się na stronach internetowych Urzędu.
- § 4. Niniejsze zarządzenie wraz z wykazem nr³³⁴...../2018 podlega publikacji w Biuletynie Informacji Publicznej, a informację o zamieszczeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat, na terenie którego położona jest nieruchomość.
- § 5. Szczegółowe warunki dzierżawy zostaną określone w umowie dzierżawy.
- § 6. Wykonanie zarządzenia powierzyć kierownikowi Referatu Zarządzania Nieruchomościami Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.
- § 7. Nadzór nad wykonaniem zarządzenia powierzyć naczelnikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.
- § 8. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

²⁰¹⁸
Zastępca Naczelnika Wydziału
Gospodarki Nieruchomościami
Michał Drahik

RADCA PRAWNY
Paweł Truszkowski
Kt 3749
^{16.11.18}

Zastępca Prezydenta Miasta
Adam Neumann

GN.6845.1.640.2018

Wykaz nr ³²⁴..... /2018

stanowiący załącznik do Zarządzenia Prezydenta Miasta Gliwice Nr PM-⁷²⁵².../18 z dnia ^{21.11}.....2018; zawierający opis i warunki wdzierżawienia nieruchomości stanowiącej własność Miasta Gliwice, położonej w Gliwicach na ptn. od ul. Opawskiej.

Oznaczenie nieruchomości	Pow. działki, użytek gruntowy	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości	Sposób zagospodarowania	Forma dzierżawy	Wysokość opłat z tytułu dzierżawy	Termin wnoszenia opłat
1	2	3	4	5	6	7	8
Działka nr 279 Obręb Sikornik KW nr GL1G/00023845/9	0,0075 ha Użytek: Ba	położona na ptn. od ulicy Opawskiej	Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego dz. 279, obręb Sikornik oznaczona jest symbolem: 8 MW – tereny mieszkaniowo-usługowe o wysokiej intensywności zabudowy	Czasowa dzierżawa z przeznaczeniem terenu pod istniejącą stacją transformatorową oraz dojazd i dojście (dostęp w celu wykonywania czynności związanych z konserwacją oraz usuwaniem awarii zapewniających prawidłową eksploatację, utrzymanie i obsługę urządzeń infrastruktury technicznej). Dzierżawa na okres nie dłuższy niż 3 lata.	Bezprzetargowe zawarcie umowy dzierżawy.	Zgodnie z Zarządzeniem Prezydenta Miasta Nr 6127/14 20 maja 2014r. z późn. zm. wg stawek: 10,00 zł/m ² pow. gruntu pod obiekty kubaturowe infrastruktury technicznej/ miesięcznie netto + VAT 1,00 zł/m ² gruntu pod dojazd/ miesięcznie netto + VAT	Płatne miesięcznie z góry do 20-tego każdego miesiąca

UWAGA: Wykaz ten wywiesza się na okres 21 dni w siedzibie Urzędu Miejskiego w Gliwicach w okresie od dnia ^{21.11}.....2018r. do dnia ^{12.12}.....2018r., a także zamieszcza się na stronach internetowych Urzędu. Ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat, na terenie którego położona jest nieruchomość.

[Signature]
16.11.18

Gospodarka Nieruchomości
[Signature]
Michał Drahik

Zastępca Prezydenta Miasta
[Signature]
Adam Neumann