

7/168
ZARZĄDZENIE NR PM-...../2018
PREZYDENTA MIASTA GLIWICE
z dnia 07 listopada 2018 r.

w sprawie sporządzenia i podania do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości - garażu nr 1, położonego przy ul. Miarki 7, przeznaczonego do nieodpłatnego zbycia na własność wraz z oddaniem w wieczyste użytkowanie ułamkowej części działki nr 442 w obrębie Stare Miasto, na której położony jest garaż.

Na podstawie:

art.11a ust.1 i 3, art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 08 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2018 r., poz. 994 z późn. zm.)

art. 13 ust. 1, art. 25 ust. 1, art. 35, art. 67 i art. 211 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. z 2018 r., poz. 121 z późn. zm.)

Uchwały NR XXV/674/2004 Rady Miejskiej w Gliwicach z dnia 2 grudnia 2004 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami Miasta Gliwice, w zakresie nabycia, zbycia, obciążenia oraz ich wydzierżawienia na okres dłuższy niż 3 lata.

zarządza się co następuje:

§1. Sporządzić i podać do publicznej wiadomości wykaz nr ZGM/...../2018 w sprawie przeznaczenia garażu do nieodpłatnego zbycia na własność wraz z oddaniem w użytkowanie wieczyste ułamkowej części działki, na której znajduje się garaż wyszczególniony w załączniku niniejszego zarządzenia.

§2. Niniejszy wykaz podlega obwieszczeniu na okres 21 dni na tablicy urzędowych ogłoszeń w budynku Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej.

§3. Niniejsze zarządzenie wraz z wykazem podlega publikacji w Biuletynie Informacji Publicznej.

§3. Nadzór nad wykonaniem zarządzenia powierzyć Dyrektorowi Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej.

§4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

RADCA PRAWNY
dr Jacek Gajdyński
K. 402

31.10 2018

Zastępca Dyrektora
Nowoczek
Iwona Nowoczek

31. PAŹ. 2018

Zastępca Dyrektora
Nowoczek
Iwona Nowoczek

Wykaz nr ZGM/400/2018 garażu przeznaczonego do nieodpłatnego zbycia na własność oraz oddania w wieczyste użytkowanie gruntu niezbędnego do korzystania z garażu.

Załącznik do Zarządzenia Prezydenta Miasta
Nr PM-108/2018 z dnia 07.11.2018 r.

Adres i oznaczenia nieruchomości wg ewidencji gruntów	Powierzchnia (m2)	Opis nieruchomości	Forma przekazania nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Wartość gruntu (zł) netto	Udział w nieruchomości wspólnej	Wartość udziału (zł) netto	Wysokość opłat netto za użytkowanie wieczyste		Termin wnoszenia opłat	Warunki zmiany wysokości opłat rocznych za użytkowanie wieczyste gruntu
								I opłata 25% wart. udziału w gruncie	opłata roczna 3%		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
Nieruchomość gruntowa zabudowana: Miarki 7 obręb: Stare Miasto działka nr: 442 księga wieczysta: GL1G/00020948/0	powierzchnia gruntu: 609	Budynek V kondygnacyjny oraz dwa budynki I kondygnacyjne, wybudowane w technologii tradycyjnej, usytuowane na nieruchomości gruntowej wyposażonej w sieć: wod., kan., elektr., gaz.	Oddanie gruntu w użytkowanie wieczyste	tereny mieszkaniowo usługowe o wysokiej intensywności zabudowy	154 229,00	0,029	4 473,00	1 118,25	134,19	do 31 marca każdego roku	Art. 71-78 ustawy z dn. 21.08.1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. z 2018 r., poz. 121 z późn. zm.)
Nieruchomość lokalowa: Miarki 7 garaż nr: 1	powierzchnia użytkowa garażu: 21,18	Garaż składający się z jednego pomieszczenia o powierzchni 21,18 m2 bez pomieszczeń przynależnych.	Nieodpłatne zbycie na własność w trybie art. 211 u.g.n.								

UWAGA: niniejszy wykaz podlega obwieszczeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w Zakładzie Gospodarki Mieszkaniowej tj. od 07.11.2018 r. do 28.11.2018 r. Osobom, którym z art. 34 ust. 1 pkt. 1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami z dnia 21 sierpnia 1997 r. (Dz. U. z 2018 r., poz. 121 z późn. zm.) przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości przeznaczonej do zbycia niniejszym wykazem, wyznacza się 6 tygodniowy termin do złożenia wniosku o jej nabycie, tj. do dnia 19.12.2018 r. Po bezskutecznym upływie terminu nieruchomość zostanie zbyta na warunkach określonych w niniejszym wykazie.

RADCA MIASTY
dr Jolanta Nowaszek
21.10.2018

31. PAZ 2018
Zastępca Dyrektora
Nowaszek
Jolanta Nowaszek

Prezydent Miasta
[Podpis]