

9M.7.125/18
ZARZĄDZENIE nr
PREZYDENTA MIASTA GLIWICE
z dnia 05 listopada 2018r.

w sprawie przeznaczenia do wydzierżawienia i zawarcia kolejnej umowy dzierżawy z wnioskodawcą, nieruchomości stanowiącej własność miasta Gliwice, położonej w Gliwicach na zachód od ul. Południowej.

Na podstawie art. 13 ust.1, art. 25 ust. 1 oraz art. 35 ust. 1,2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U.2018.121 z późn. zm.), pkt VII ppkt 4 załącznika do uchwały Nr XXV/674/2004 Rady Miejskiej w Gliwicach z dnia 2 grudnia 2004r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami miasta Gliwice w zakresie nabycia, zbycia, obciążania oraz ich wydzierżawiania na okres dłuższy niż 3 lata (z późn. zmianami),

zarządza się, co następuje:

- § 1. Przeznaczyć do wydzierżawienia nieruchomości stanowiącą własność miasta Gliwice, położoną w Gliwicach, na zachód od ul. Południowej, obejmującą działkę nr 110 o pow. 0,7610 ha, KW 85288, dz. nr 471, o pow. 0,8660 ha, KW 89293 oraz dz. nr 637 o pow. 0,6941 ha, KW GL1G/00089403/9, obręb Ostropa Północ i zawrzeć kolejną umowę dzierżawy z wnioskodawcą.

Przedmiotową nieruchomość wydzierżawia się na okres do trzech lat, z przeznaczeniem terenu na uprawy rolne.

- § 2. Sporządzić i podać do publicznej wiadomości wykaz nr ...306.../2018 nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę, opisanych w pkt 1 nin. Zarządzenia.
- § 3. Wykaz nr ...306.../2018 wywiesza się na okres 21 dni w siedzibie Urzędu, a także zamieszcza się na stronach internetowych Urzędu.
- § 4. Niniejsze zarządzenie wraz z wykazem nr ...306.../2018 podlega publikacji w Biuletynie Informacji Publicznej, a informację o zamieszczeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat, na terenie którego położona jest nieruchomość.
- § 5. Szczegółowe warunki dzierżawy zostaną określone w umowie dzierżawy.
- § 6. Wykonanie zarządzenia powierzyć kierownikowi Referatu Zarządzania Nieruchomościami Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.
- § 7. Nadzór nad wykonaniem zarządzenia powierzyć naczelnikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.
- § 8. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Zastępca Naczelnika Wydziału
Gospodarki Nieruchomościami

Michał Drabik

RADCA PRAWNY
dr Jacek Gorczyński
K. 402

30.10 2018

.....
.....

WYKAZ nr³²⁶...../2018
 stanowiący załącznik do zarządzenia PM nr^{7125/18}..... dnia 05.11.2018 r. zawierający opis i warunki wydzierżawienia nieruchomości stanowiącej własność miasta Gliwice.

| Oznaczenie nieruchomości | Powierzchnia nieruchomości i użytek gruntowy | Opis nieruchomości | Przeznaczenie nieruchomości | Sposób zagospodarowania | Wysokość opłat z tytułu dzierżawy | Forma dzierżawy | Termin wnoszenia opłat |
|--|--|---|--|--|---|---|---|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 |
| KW 85288 Dz. nr 110 | 0,7610ha, Użytek: R111b R1Va | Nieruchomość położona na zachód od ul. Południowej | Pola uprawne | Czasowa dzierżawa z przeznaczeniem terenu na uprawy rolne. | Zgodnie z Zarządzeniem Prezydenta Miasta Nr 6127/2014 z dnia 20 maja 2014r. | Bezprzetargowe zawarcie umowy dzierżawy | Płatne do 1-go października każdego roku. |
| KW 89293 Dz. nr 471 | 0,8660 ha, Użytek: R1Vb | | Zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna (szeregowa bliźniacza, wolnostojąca) | | | | |
| KW GL1G/00089.40 3/9 Dz. nr 637 | 0,6941 ha, Użytek: R111b R1Va, W-R1Va | | Ulice dojazdowe wewnętrzne Zieleń urządzona | Dzierżawa na okres nie dłuższy niż 3 lata. | | | |
| Obręb: Ostropa Północ | | | Tereny użytków rolnych, sadów, łąk i pastwisk | | | | |
| | | Tereny publicznych dróg klasy głównej. Tereny zabudowy usługowo-produkcyjnej. Tereny zabudowy usługowo-produkcyjnej - nowej Tereny publicznych dróg klasy zbiorczej, lokalnej, dojazdowej. Tereny cieków powierzchniowych i towarzyszących im trwałych użytków zielonych Tereny trwałych użytków zielonych | | | | | |

UWAGA: Wykaz ten wywiesza się na okres 21 dni w siedzibie Urzędu Miejskiego w Gliwicach w okresie od dnia 05.11.2018r. do dnia 26.11.2018r., a także zamieszcza się na stronach internetowych Urzędu. Ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat, na terenie którego położona jest nieruchomość.

Zastępca Naczelnika Wydziału
Gospodarki Nieruchomości:

Michał Orabji