

04-7123/18  
**ZARZĄDZENIE nr .....**  
**PREZYDENTA MIASTA GLIWICE**  
 z dnia 05 listopada 2018r.

w sprawie przeznaczenia do wydzierżawienia i zawarcia kolejnej umowy dzierżawy z wnioskodawcą, nieruchomości stanowiącej własność miasta Gliwice, położonej w Gliwicach przy ul. Tokarskiej.

Na podstawie art. 13 ust.1, art. 25 ust. 1 oraz art. 35 ust. 1,2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U.2018.121 z późn. zm.), pkt VII ppkt 4 załącznika do uchwały Nr XXV/674/2004 Rady Miejskiej w Gliwicach z dnia 2 grudnia 2004r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami miasta Gliwice w zakresie nabycia, zbycia, obciążania oraz ich wydzierżawiania na okres dłuższy niż 3 lata (z późn. zmianami),

zarządza się, co następuje:

§ 1. Przeznaczyć do wydzierżawienia nieruchomości stanowiącą własność miasta Gliwice, położoną w Gliwicach, przy ul. Tokarskiej, obejmującą działkę nr

- 68 o pow. 0,8760 ha – KW GL1G/00010637/4,
- 69 o pow. 0,1760 ha – KW GL1G/00010637/4,
- 70 o pow. 1,1820 ha – KW GL1G/00010637/4,
- 74 o pow. 1,6540 ha – KW GL1G/00029913/9,
- 103 o pow. 1,5320 ha – KW GL1G/00041064/2,
- 562 o pow. 1,6210 ha – KW GL1G/00060613/5,
- 602 o pow. 0,0333 ha – KW GL1G/00041058/7,
- 604 o pow. 0,3544 ha – KW GL1G/00041058/7,
- 606 o pow. 0,3543 ha – KW GL1G/00041058/7,

obręb Ostropa Północ i zawrzeć kolejną umowę dzierżawy z wnioskodawcą.

Przedmiotową nieruchomość wydzierżawia się na okres do trzech lat, z przeznaczeniem terenu na uprawy rolne.

§ 2. Sporządzić i podać do publicznej wiadomości wykaz nr .....<sup>304</sup>.../2018 nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę, opisanych w pkt 1 nin. Zarządzenia.

§ 3. Wykaz nr <sup>304</sup>.../2018 wywiesza się na okres 21 dni w siedzibie Urzędu, a także zamieszcza się na stronach internetowych Urzędu.

§ 4. Niniejsze zarządzenie wraz z wykazem nr .....<sup>304</sup>.../2018 podlega publikacji w Biuletynie Informacji Publicznej, a informację o zamieszczeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat, na terenie którego położona jest nieruchomość.

§ 5. Szczegółowe warunki dzierżawy zostaną określone w umowie dzierżawy.

§ 6. Wykonanie zarządzenia powierzyć kierownikowi Referatu Zarządzania Nieruchomościami Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.

§ 7. Nadzór nad wykonaniem zarządzenia powierzyć naczelnikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.

§ 8. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Zastępca Naczelnika Wydziału  
Gospodarki Nieruchomościami

Michał Drogosz  
RADCA PRAWNY  
dr Jacek Górczyński  
KL 2402

30.10 2018

Zastępca Prezydenta Miasta  
Gliwice

WYKAZ nr .....<sup>304</sup>...../2018  
 stanowiący załącznik do zarządzenia PM nr .....<sup>05.11</sup>.....dnia .....<sup>05.11</sup>.....2018 r. zawierający  
 opis i warunki wydzierżawienia nieruchomości stanowiącej własność miasta Gliwice.

Oznaczenie nieruchomości	Powierzchnia nieruchomości i użytek gruntowy	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości	Sposób zagospodarowania	Wysokość opłat z tytułu dzierżawy	Forma dzierżawy	Termin wnoszenia opłat
1	2	3	4	5	6	7	8
<u>KW</u> <u>GL1G/00010</u> <u>637/4</u> Dz. nr 68  Dz. nr 69  Dz. nr 70	0,8760 ha, Użytek: RIVa, 0,1760 ha, Użytek: RIVa, W- RIVa 1,1820 ha Użytek: RIVa	Nieruchomość położona przy ul. Tokarskiej oraz przy ul. Ciesielskiej	Zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna (szeregowa, bliźniacza, wolnostojąca)  Ulice dojazdowe wewnętrzne  Poła uprawne, ogrody  Ulice dojazdowe  Poła uprawne  Tereny użytków rolnych, sadów, łąk i pastwisk  Tereny cieków powierzchniowych i towarzyszących im trwałych użytków zielonych  Tereny dróg publicznych klasy zbiorczej  Tereny zabudowy mieszkaniowo-usługowej o niskiej intensywności zabudowy  Tereny dróg publicznych klasy lokalnej  Tereny komunikacji pieszo-rowerowej	Czasowa dzierżawa z przeznaczeniem terenu na uprawy rolne.  Dzierżawa na okresie dłuższy niż 3 lata.	Zgodnie z Zarządzeniem Prezydenta Miasta Nr 6127/2014 z dnia 20 maja 2014r.  Wg. stawki: 0,04 zł/m <sup>2</sup> rocznie	Bezprzetargowe zawarcie umowy dzierżawy	Płatne do 1-go października każdego roku.
<u>KW</u> <u>GL1G/00041</u> <u>058/7</u> Dz. nr 602  Dz. nr 604  Dz. nr 606	0,0333 ha, Użytek: RIVa 0,3544 ha, Użytek: RIVa, 0,3543 ha Użytek: RIVa,						
<u>KW</u> <u>GL1G/00041</u> <u>064/2</u> Dz. nr 103	1,5320 ha Użytek: RIIIb, RIVa,						
<u>KW</u> <u>GL1G/00029</u> <u>913/9</u> Dz. nr 74	1,6540 ha Użytek: RIVa, W- RIVa						
<u>KW</u> <u>GL1G/00060</u> <u>613/5</u> Dz. nr 562  Obręb: Ostropa Pólnoc	1,6210 ha Użytek: RIVa, W- RIVa						

UWAGA: Wykaz ten wywiesza się na okres 21 dni w siedzibie Urzędu Miejskiego w Gliwicach w okresie od dnia 05.11.....2018r. do dnia 26.11.....2018r., a także zamieszcza się na stronach internetowych Urzędu. Ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat, na terenie którego położona jest nieruchomość.

Zastępca Naczelnika Wydziału  
Gospodarki Nieruchomościami

Michał Drabik