

ZARZĄDZENIE NR PM - 7053 /2018  
PREZYDENTA MIASTA GLIWICE  
z dnia 17 października 2018 r.

w sprawie sporządzenia i podania do publicznej wiadomości wykazu o przeznaczeniu do zbycia w drodze ustnego przetargu nieograniczonego lokalu - garażu nr 2 położonego przy ul. Rybnicka 52-54 - Kosów 2 wraz z oddaniem w wieczyste użytkowanie ułamkowej części działki zabudowanej budynkiem, w którym znajduje się lokal.

Na podstawie:

art.11a ust.1 i 3, art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 08 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2018 r. poz. 994 z późn. zm.)

art. 13 ust. 1, art. 25 ust. 1, art. 35, art. 37 ust. 1 i art. 67 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2018 r., poz. 121 z późn. zm.)

Uchwały NR XXV/674/2004 Rady Miejskiej w Gliwicach z dnia 2 grudnia 2004 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami Miasta Gliwice, w zakresie nabycia, zbycia, obciążenia oraz ich wydzierżawienia na okres dłuższy niż 3 lata.

zarządza się co następuje:

§1. Sporządzić i podać do publicznej wiadomości wykaz nr ZGM/.. 656 /2018 w sprawie przeznaczenia do sprzedaży w drodze ustnego przetargu nieograniczonego lokalu - garażu wraz z oddaniem w użytkowanie wieczyste ułamkowej części działki zabudowanej budynkiem, w którym znajduje się lokal wyszczególniony w załączniku niniejszego zarządzenia.

§2. Niniejszy wykaz podlega obwieszczeniu na okres 21 dni na tablicy urzędowych ogłoszeń w budynku Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej.

§3. Niniejsze zarządzenie wraz z wykazem podlega publikacji w Biuletynie Informacji Publicznej.

§4. Nadzór nad wykonaniem zarządzenia powierzyć Dyrektorowi Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej.

§5. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Zastępca Dyrektora  
N. Nowoczek  
Iwona Nowoczek  
10. PAŹ. 2018

Zastępca Prezydenta Miasta  
W. Gajewski  
Wojciech Gajewski

RADCA PRAWNY  
P. M. M. M.  
Paweł M. M. M.  
Kt 3749  
10.10.18

Wykaz nr ZGM/ 656 /2018 lokalu - garażu przeznaczonego do sprzedaży w drodze  
ustnego przetargu nieograniczonego wraz z oddaniem w wieczyste użytkowanie ułamkowej części działki.

Załącznik do Zarządzenia Prezydenta Miasta  
Nr PM- 1053 /2018 z dnia 17.10 2018 r.

Adres i oznaczenia nieruchomości wg ewidencji gruntów	powierzchnia (m <sup>2</sup> )	Opis nieruchomości	Forma przekazania nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Wartość gruntu (zł) netto	Udział w nieruchomości wspólnej	Wartość udziału (zł) netto	Wysokość opłat za użytkowanie wieczyste		Cena nieruchomości lokalowej, zawierająca I opłatę z tytułu użytk. wiecz. gruntu (zł)	Terminy wnoszenia oraz warunki zmiany wysokości opłat za użytkowanie wieczyste gruntu
								I opłata 25% wart. udziału w gruncie (zł)	opłata roczna 3 % wart. udziału (zł)		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
Nieruchomość gruntowa zabudowana:  Rybnicka 52-54 - Kosów 2 obręb:  Sikornik  działka nr: 510 księga wieczysta: GL1G/00029864/0	powierzchnia gruntu:     1200	3 budynki wielokondygnacyjne mieszkalne oraz budynek jednokondygnacyjny garażowy wybudowane w technologii tradycyjnej usytuowane na nieruchomości gruntowej wyposażonej w sieć: wod.-kan., elektrycz., gaz.	oddanie w wieczyste użytkowanie ułamkowej części działki	tereny mieszkaniowe o niskiej intensywności zabudowy	228 924,00	0,015	3 434,00	netto  858,50  VAT 23 %  197,46  brutto 1 055,96	netto  103,02  VAT 23 %  23,69  brutto 126,71	9 300,00	I opłata - płatna do dnia zawarcia umowy, opłaty roczne - płatne do 31 marca, warunki zmiany - art. 71-78 ustawy z dn. 21.08.1997 r. o gosp. nieruch. (tj. Dz. U. z 2018 r., poz. 121 z późn. zm.)
Nieruchomość lokalowa: Rybnicka 52-54 - Kosów 2 lokal nr:  2	powierzchnia użytkowa lokalu: 13,00	lokal na parterze, składa się z 1 pomieszczenie o powierzchni 13 m <sup>2</sup> bez pomieszczeń przynależnych.	sprzedaż prawa własności								

UWAGA: niniejszy wykaz podlega obwieszczeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w budynku Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej tj. od 17.10 2018 r. do 07.11 2018 r. Osobom, którym z art. 34 ust. 1 pkt. 1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami z dnia 21 sierpnia 1997 r. (Dz. U. z 2018 r., poz. 121 z późn. zm.) przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości przeznaczonej do zbycia niniejszym wykazem, wyznacza się 6 tygodniowy termin do złożenia wniosku o jej nabycie, tj. do dnia 28.11 2018 r. Po bezskutecznym upływie terminu nieruchomość zostanie zbyta na warunkach określonych w niniejszym wykazie.

RADCA PRAWNY

Paule Truszkowski  
ka 3749

10. PAZ 2018  
Zastępca Dyrektora  
Mieszkalnictwa  
Lubina Nowocześna

Urząd Prezydenta Miasta  
Anny  
Wojcik