

74-7042/18  
**ZARZĄDZENIE nr .....**  
**PREZYDENTA MIASTA GLIWICE**  
z dnia 16. października .....2018r.

w sprawie przeznaczenia do wydzierżawienia i zawarcia umowy dzierżawy z wnioskodawcą, nieruchomości stanowiącej własność miasta Gliwice, położonej w Gliwicach przy ul. Kasprowicza.

Na podstawie art. 26 ust. 4, art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz.U. 2018.994.j.t. z późn. zm.), art. 13 ust. 1, art. 25 ust. 1, art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U.2018.121 j.t. z późn. zm.), § 3 pkt 3 zarządzenia Prezydenta Miasta Gliwice nr PM-6127/14 z dnia 20.05.2014r. w sprawie ustalenia wysokości stawek czynszu dzierżawnego za wydzierżawiane grunty oraz powierzchnię użytkową budynków wchodzących w skład zasobu nieruchomości zarządzanego przez Prezydenta Miasta oraz zasad ustalenia odpłatności w przypadku obciążania nieruchomości ograniczonymi prawami rzeczowymi (z późn. zm.)

zarządza się, co następuje:

- § 1. Przeznaczyć do wydzierżawienia nieruchomości stanowiącą własność miasta Gliwice, położoną w Gliwicach przy ul. Kasprowicza obejmującą działkę nr 1301 o pow. 0,1306 ha, KW GL1G/00052492/1 oraz działkę nr 1303 o pow. 0,2252 ha, KW GL1G/00052491/4, obręb Sośnica i zawrzeć umowę dzierżawy z wnioskodawcą.

**Przedmiotową nieruchomość wydzierżawia się na okres do dnia 31.05.2020r, z przeznaczeniem terenu pod częścią istniejącego budynku mieszkalnego, zagospodarowanie zielenią oraz dojazd i dojście.**

- § 2. Ustalić indywidualną stawkę czynszu dzierżawnego w wysokości 0,10 zł/m<sup>2</sup> powierzchni gruntu miesięcznie netto + VAT
- § 3. Sporządzić i podać do publicznej wiadomości wykaz nr 258/2018 nieruchomości stanowiącej własność gminy Gliwice, opisanej w pkt 1 nin. Zarządzenia.
- § 4. Wykaz nr 258/2018 podlega obwieszczeniu na okres 21 dni na tablicy urzędowych ogłoszeń w gmachu Urzędu Miejskiego w Gliwicach, a ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej oraz w inny sposób zwyczajowo przyjęty w danej miejscowości a także na stronach internetowych właściwego urzędu.
- § 5. Niniejsze zarządzenie wraz z wykazem podlega publikacji w Biuletynie Informacji Publicznej.
- § 6. Szczegółowe warunki dzierżawy zostaną określone w umowie dzierżawy.
- § 7. Wykonanie zarządzenia powierzyć kierownikowi Referatu Zarządzania Nieruchomościami Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.
- § 8. Nadzór nad wykonaniem zarządzenia powierzyć naczelnikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.
- § 9. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

GN.6845.1.226.2018

Wykaz nr 258 / 2018

stanowiący załącznik do Zarządzenia Prezydenta Miasta Gliwice Nr PM-1042/18 z dnia 16.10.2018r.; zawierający opis i warunki wdzierżawienia nieruchomości stanowiącej własność miasta Gliwice, położonej w Gliwicach przy ul. Kasprowicza.

Oznaczenie nieruchomości	Pow. działki, użytek gruntowy	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości	Sposób zagospodarowania	Forma dzierżawy	Wysokość opłat z tytułu dzierżawy	Termin wnoszenia opłat
1	2	3	4	5	6	7	8
Działka nr <b>1301</b> KW nr GL1G/00052492/1	0,1306 ha Użytek: B	położone przy ulicy Kasprowicza	Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego dz. nr 1301, 1303 obręb Sośnica oznaczona jest symbolem: <b>35 MW</b> – tereny istniejącej zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej <b>36 KDD, 37 KDD</b> – tereny dróg publicznych klasy dojazdowej	Czasowa dzierżawa z przeznaczeniem terenu pod częścią istniejącego budynku mieszkalnego, zagospodarowanie zielenią oraz dojazd i dojście	Bezprzetargowe zawarcie umowy dzierżawy.	Zgodnie z Zarządzeniem Prezydenta Miasta Nr 6127/2014 z dnia 20 maja 2014r. z późn. zm.  wg indywidualnej stawki: 0,10 zł/m <sup>2</sup> pow. gruntu /miesięcznie netto + VAT	Płatne miesięcznie z góry do 20-tego każdego miesiąca

**UWAGA:** Wykaz ten wywiesza się na okres 21 dni w siedzibie Urzędu Miejskiego w Gliwicach w okresie od dnia 16.10.2018r. do dnia 06.11.2018r., a także zamieszcza się na stronach internetowych Urzędu. Ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat, na terenie którego położona jest nieruchomość.

RAD  
Rajb  
Kt 35  
11.10.18

Znaleziona Prezydenta Miasta  
Adam Neumann