

74-1026/18
**ZARZĄDZENIE nr
PREZYDENTA MIASTA GLIWICE**

11 października
z dnia2018r.

w sprawie przeznaczenia do wydzierżawienia i zawarcia kolejnej umowy dzierżawy z wnioskodawcą, nieruchomości stanowiącej własność miasta Gliwice, położonej w Gliwicach przy ul. Tokarskiej, na północ od ul. Tokarskiej oraz na północ od ul. Ciesielskiej.

Na podstawie art. 13 ust.1, art. 25 ust. 1 oraz art. 35 ust. 1,2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U.2018.121 z późn. zm.), pkt VII ppkt 4 załącznika do uchwały Nr XXV/674/2004 Rady Miejskiej w Gliwicach z dnia 2 grudnia 2004r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami miasta Gliwice w zakresie nabycia, zbycia, obciążania oraz ich wydzierżawiania na okres dłuższy niż 3 lata (z późn. zmianami),

zarządza się, co następuje:

§ 1. Przeznaczyć do wydzierżawienia nieruchomości stanowiącą własność miasta Gliwice, położoną w przy ul. Tokarskiej oraz ul. Ciesielskiej, obejmującą działkę nr 447 o pow. 1,5570 ha, KW GL1G/00002251/5, dz. nr 501 o pow. 1,8940 ha, KW GL1G/00033613/7, dz. nr 571 o pow. 1,4730 ha, KW GL1G/00033547/3, dz. nr 270 o pow. 1,0348 ha i dz. nr 271, o pow. 1,2961 ha, KW GL1G/00039105/5, dz. nr 482, o pow. 0,4933 ha, KW GL1G/00041061/1, dz. nr 33 o pow. 1,8510 ha, dz. nr 414 o pow. 2,2810 ha, KW GL1G/00041062/8 oraz dz. nr 23 o pow. 1,2250 ha i dz. nr 402 o pow. 1,2000 ha, zapisane w KW GL1G/00041063/5, obręb Ostropa Północ i zawrzeć kolejną umowę dzierżawy z wnioskodawcą.

Przedmiotową nieruchomość wydzierżawia się na okres do trzech lat, z przeznaczeniem terenu na uprawy rolne.

§ 2. Sporządzić i podać do publicznej wiadomości wykaz nr245...../2018 nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę, opisanych w pkt 1 nin. Zarządzenia.

§ 3. Wykaz nr245...../2018 wywiesza się na okres 21 dni w siedzibie Urzędu, a także zamieszcza się na stronach internetowych Urzędu.

§ 4. Niniejsze zarządzenie wraz z wykazem nr245...../2018 podlega publikacji w Biuletynie Informacji Publicznej, a informację o zamieszczeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat, na terenie którego położona jest nieruchomość.

§ 5. Szczegółowe warunki dzierżawy zostaną określone w umowie dzierżawy.

§ 6. Wykonanie zarządzenia powierzyć kierownikowi Referatu Zarządzania Nieruchomościami Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.

§ 7. Nadzór nad wykonaniem zarządzenia powierzyć naczelnikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.

§ 8. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

[Signature]
Zastępca Naczelnika Wydziału
Gospodarki Nieruchomościami
Michał Drabik

RADCA PRAWNY
dr Jacek Gorczyński
K. 402

5.10 2018

Zastępca Prezydenta Miasta

[Signature]
Adam Wójcicki

stanowiący załącznik do zarządzenia PM nr ²⁰²⁶ z dnia ^{11.10.}.....2018 r. zawierający opis i warunki wdzierżawienia nieruchomości stanowiącej własność miasta Gliwice.

Oznaczenie nieruchomości	Powierzchnia nieruchomości i użytek gruntowy	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości	Sposób zagospodarowania	Wysokość opłat z tytułu dzierżawy	Forma dzierżawy	Termin wnoszenia opłat
1	2	3	4	5	6	7	8
<u>KW</u> <u>GL1G/00002</u> <u>251/5</u> Dz. nr 447	1,5570 ha, Użytek: R1Vb, W- R1Vb	Nieruchomość położona na północ od ul. Tokarskiej, przy ul. Tokarskiej, na północ od ul. Ciesielskiej, pomiędzy ul. Tokarską i ul. Ciesielską	Tereny zabudowy mieszkaniowo-usługowej o niskiej intensywności zabudowy.	Czasowa dzierżawa z przeznaczeniem terenu na uprawy rolne.	Zgodnie z Zarządzeniem Prezydenta Miasta Nr 6127/2014 z dnia 20 maja 2014r. z późn. zme	Bezprzetargowe zawarcie umowy dzierżawy	Płatne do 1-go października każdego roku.
<u>KW</u> <u>GL1G/00033</u> <u>613/7</u> Dz. nr 501	1,8940 ha, Użytek: R1Va, Ps1V,		Tereny zabudowy.	Dzierżawa na okres nie dłuższy niż 3 lata.			
<u>KW</u> <u>GL1G/00033</u> <u>547/3</u> Dz. nr 571	1,4730 ha, Użytek: R1Va, W- R1Va		Tereny użytków rolnych, sadów, łąk i pastwisk				
<u>KW</u> <u>GL1G/00039</u> <u>105/5</u> Dz. nr 270	1,0348 ha Użytek R1Vb		Tereny publicznych dróg klasy głównej.				
<u>KW</u> <u>GL1G/00041</u> <u>061/1</u> Dz. nr 482	1,2961 ha Użytek R1Vb		Tereny zabudowy usługowo-produkcyjnej - nowej				
<u>KW</u> <u>GL1G/00041</u> <u>062/8</u> Dz. nr 33	0,4933 ha Użytek R1Va		Tereny publicznych dróg klasy głównej				
<u>KW</u> <u>GL1G/00041</u> <u>062/8</u> Dz. nr 414	1,8510 ha Użytek R1Vb		Tereny cieków powierzchniowych i towarzyszących im trwałych użytków zielonych				
<u>KW</u> <u>GL1G/00041</u> <u>063/5</u> Dz. nr 23	1,2250 ha Użytek: R1Va, R1Vb, L1V						
<u>KW</u> <u>GL1G/00041</u> <u>063/5</u> Dz. nr 402 Obręb: Ostropa Północ	1,2000 ha Użytek: R1Va, R1Vb, RV, W-RV						

Wg. stawki:
0,04 zł/m²
rocznie

UWAGA: Wykaz ten wywiesza się na okres 21 dni w siedzibie Urzędu Miejskiego w Gliwicach w okresie od dnia ^{11.10.}.....2018r. do dnia ^{01.11.}.....2018r., a także zamieszcza się na stronach internetowych Urzędu. Ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat, na terenie którego położona jest nieruchomość.

Podpis: *[Podpis]*
Miejski Wydział Nieruchomości

Zastępca Prezydenta Miasta

[Podpis]
Adam Kimmann