

ZARZĄDZENIE NR PM 1023/18  
PREZYDENTA MIASTA GLIWICE  
z dnia 10 października 2018r.

w sprawie przeprowadzenia przetargu nieograniczonego na wysokość stawki czynszu dzierżawnego, w stosunku do działki nr 1720, obręb Szobiszowice, mieszczącej się przy ul. Kossaka 27, z przeznaczeniem pod rekreacyjny ogród przydomowy oraz tymczasowe obiekty budowlane zlokalizowane na terenie ogrodu.

Na podstawie:

art. 26 ust. 1, art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (j.t. Dz. U. z 2018 r., poz. 994),

art. 13 ust. 1, art. 25 ust. 1 i art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (j.t. Dz. U. z 2018 r., poz. 121 z późn. zm),

Zarządzeń Prezydenta Miasta Gliwice nr PM-6127/14 z dnia 20 maja 2014 r. i nr PM-3045/16 z dnia 06 lipca 2016 r. w sprawie ustalenia wysokości stawek czynszu dzierżawnego za wydierżawiane grunty oraz powierzchnię budynków wchodzących w skład zasobu nieruchomości zarządzanego przez Prezydenta Miasta oraz zasad ustalenia odpłatności w przypadku obciążania nieruchomości ograniczonymi prawami rzeczowymi.

zarządza się, co następuje:

§ 1. Przeznaczyć do wydierżawienia w drodze przetargu nieograniczonego na wysokość stawki czynszu dzierżawnego nieruchomość stanowiącą własność Miasta Gliwice, położoną w Gliwicach przy ul. Kossaka 27, obejmującą działkę nr 1720, obręb **Szobiszowice** o pow. całkowitej 194 m<sup>2</sup>; zapisanej w KW nr GL1G/00032493/2 i zawrzeć umowę dzierżawy z Wnioskodawcą, po przeprowadzeniu przetargu nieograniczonego.

Przedmiotową nieruchomość oddaje się w dzierżawę na czas nieoznaczony, z przeznaczeniem terenu pod rekreacyjne ogrody przydomowe oraz tymczasowe obiekty budowlane zlokalizowane na terenie ogrodu.

§ 2. Sporządzić i podać do publicznej wiadomości wykaz nr 650 /2018, nieruchomości stanowiącej własność Miasta Gliwice.

§ 3. Wykaz nr 650 /2018 podlega obwieszczeniu na okres 21 dni na tablicy urzędowych ogłoszeń w siedzibie Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej w Gliwicach.

§ 4. Niniejsze zarządzenie wraz z wykazem podlega publikacji w Biuletynie Informacji Publicznej.

§ 5. Szczegółowe warunki i cele dzierżawy przedmiotowej nieruchomości zostaną zawarte w umowie dzierżawy.

§ 6. Wykonanie zarządzenia powierzyć Kierownikowi Działu Wspólnot Mieszkaniowych.

§ 7. Nadzór nad wykonaniem zarządzenia powierzyć Dyrektorowi Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej.

§ 8. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

RADA MIASTA  
dr Andrzej Gorczyński

DYREKTOR  
Bożena Dus  
08 PAŹ 2018

Zastępca Prezydenta Miasta  
Adam Neumann

5.0  
KOP

Załącznik nr 1 do zarządzenia nr 74-7023/18  
Prezydenta Miasta Gliwice z dnia 10.10.2018

WYKAZ Nr 650./2018

stanowiący załącznik do zarządzenia Prezydenta Miasta Nr PM - 7033./2018 z dnia 10.10 2018 r., zawierający opis i warunki wdzierżawienia nieruchomości stanowiącej własność Miasta Gliwice, wystawionej do przetargu nieograniczonego.

Oznaczenie nieruchomości	Powierzchnia nieruchomości i użytek gruntowy	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości	Sposób zagospodarowania	Forma dzierżawy	Wysokość opłat z tytułu dzierżawy	Termin wnoszenia opłat
1	2	3	4	5	6	7	8
KW GL1G/00032493/2 Dz. 1720 obręb: Szobiszowice	Pow. całkowita: 194 m <sup>2</sup>  Użytek: B	Nieruchomość położona przy ul. Kossaka 27.	Tereny mieszkaniowe o niskiej intensywności zabudowy – istniejące.  Symbol: 38 M	Czasowa dzierżawa z przeznaczeniem pod rekreacyjny ogród przydomowy oraz tymczasowe obiekty budowlane zlokalizowane na terenie ogrodu.	Przetarg nieograniczony  Dzierżawa na czas nieoznaczony	Wysokość opłat uzyskana w drodze przetargu nieograniczonego.  <b>Stawka wyjściowa netto w wysokości:</b> 1. <b>0,70 zł/ 1m<sup>2</sup> + VAT</b> rekreacyjne ogrody przydomowe 2. <b>1,00 zł/1m<sup>2</sup> + VAT</b> tymczasowe obiekty budowlane na terenach ogrodów przydomowych zgodnie z Zarządzeniem Prezydenta Miasta Nr PM-6127/2014 z dnia 20.05.2014	Czynsz dzierżawny piątny rocznie, w terminie 14 dni od daty wystawienia faktury.

**WYKŁADNIK** Uwaga: Niniejszy wykaz podlega obwieszczeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w budynku Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej w Gliwicach, w okresie od 10.10.2018 do 31.10.2018, a ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej oraz w inny sposób zwyczajowo przyjęty w danej miejscowości, a także na stronach internetowych Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej.

RADCA PRAWNY  
dr hab. Gonczyński  
5.10.2018

Adam Neumann