

6992/18

ZARZĄDZENIE NR PM
PREZYDENTA MIASTA GLIWICE

09 października
z dnia2018 r.

w sprawie zawarcia umów dzierżaw części nieruchomości stanowiących własność Miasta Gliwice.

Na podstawie:

art. 26 ust. 1, art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (j.t. Dz. U. z 2018 r., poz. 994),

art. 13 ust. 1, art. 25 ust. 1 i art. 35 ust. 1 i 2 i art. 37 ust.4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (j.t. Dz. U. z 2018 r., poz. 121 z późn. zm.),

Zarządzeń Prezydenta Miasta Gliwice nr PM-6127/14 z dnia 20 maja 2014 r. i nr PM-3045/16 z dnia 06 lipca 2016 r. w sprawie ustalenia wysokości stawek czynszu dzierżawnego za wydierżawiane grunty oraz powierzchnię budynków wchodzących w skład zasobu nieruchomości zarządzanego przez Prezydenta Miasta oraz zasad ustalenia odpłatności w przypadku obciążania nieruchomości ograniczonymi prawami rzeczowymi.

Uchwały nr XXV/674/2004 Rady Miejskiej w Gliwicach z dnia 02.12.2004 z późn. zm. w sprawie gospodarowania nieruchomościami Miasta Gliwice w zakresie nabycia, zbycia, obciążania oraz ich wydierżawiania na okres dłuższy niż 3 lata,

zarządza się co następuje:

§ 1. Przeznaczyć do wydierżawienia część nieruchomości stanowiących własność Miasta Gliwice, położonych w Gliwicach przy ul. Zaborskiej, obejmujących:

- nr **372/2**, obręb Centrum – o pow. 83 m² (powierzchnia całkowita działki wynosi 274 m²); zapisana w KW nr **GL1G/00105184/6**,
- nr **326/1**, obręb Centrum – o pow. 1 m² (powierzchnia całkowita działki wynosi 21 m²); zapisana w KW nr **GL1G/00105182/2**,

Przedmiotowe nieruchomości oddaje się w dzierżawę na okres do 3 lat, z przeznaczeniem terenu pod istniejące garaże murowane.

§ 2. Sporządzić i podać do publicznej wiadomości wykaz nr **647** /2018, nieruchomości stanowiącej własność Miasta Gliwice.

§ 3. Wykaz nr **647** /2018 podlega obwieszczeniu na okres 21 dni na tablicy urzędowych ogłoszeń w siedzibie Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej w Gliwicach.

§ 4. Niniejsze zarządzenie wraz z wykazem podlega publikacji w Biuletynie Informacji Publicznej.

§ 5. Szczegółowe warunki i cele dzierżawy przedmiotowej nieruchomości zostaną zawarte w umowie dzierżawy.

§ 6. Wykonanie zarządzenia powierzyć Kierownikowi Działu Wspólnot Mieszkaniowych.

§ 7. Nadzór nad wykonaniem zarządzenia powierzyć Dyrektorowi Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej.

§ 8. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

RADCA
dr inż. Andrzej Syński

DYREKTOR

Bożena Kus

10 PAZ 2018

Zastępca Prezydenta Miasta

Adam Winiński

Załącznik nr 1 do zarządzenia nr 94.6982/18
Prezydenta Miasta Gliwice z dnia 09.10.2018

WYKAZ Nr 647/2018

stanowiący załącznik do zarządzenia Prezydenta Miasta Nr PM - 6892/2018 z dnia 09.10 2018 r., zawierający opis i warunki wydzierżawienia części nieruchomości stanowiących własność Miasta Gliwice.

Oznaczenie nieruchomości	Powierzchnia nieruchomości i użytek gruntowy	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości	Sposób zagospodarowania	Forma dzierżawy	Wysokość opłat z tytułu dzierżawy	Termin wnoszenia opłat
1	2	3	4	5	6	7	8
KW GL1G/00105184/6 Dz. 372/2 obręb: Centrum	Pow. całkowita 274 m ² Pow. dzierżawy 83 m ² Użytek: Bi	Nieruchomość położona przy ul. Zabrskiej	Tereny przemysłowo- usługowe - nowe w wyniku zmiany funkcji i rodzaju zabudowy.	Czasowa dzierżawa z przeznaczeniem pod istniejące garaże murowane.	Bezprze- targowa Dzierżawa na okres nie dłuższy niż 3 lata	Zgodnie z Zarządzeniem Prezydenta Miasta Nr PM-6127/2014 z dnia 20.05.2014 r. i Nr 3045/16 z dnia 06.07.2016 r. Według miesięcznych stawek: 3,00 zł/ 1m² + VAT Za teren pod garażem.	Czynsz dzierżawny płatny miesięcznie, w terminie 14 dni od daty wystawienia faktury.
KW GL1G/00105182/2 Dz. 326/1 obręb: Centrum	Pow. całkowita 21 m ² Pow. dzierżawy 1 m ² Użytek: Bi		Symbol: 1P, UN				

Uwaga: Niniejszy wykaz podlega obwieszczeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w budynku Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej w Gliwicach, w okresie od 09.10.2018 do 30.10.2018, a ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej oraz w inny sposób zwyczajowo przyjęty w danej miejscowości, a także na stronach internetowych Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej.

RADCA PRAWNY
dr Andrzej Kozłowski
5.10.2018


09.10.2018

Zastępca Prezydenta Miasta

Adam Naumann