

6988/18

ZARZĄDZENIE NR PM
PREZYDENTA MIASTA GLIWICE

09 października
z dnia2018 r.

w sprawie zawarcia umów dzierżaw części nieruchomości stanowiącej własność Miasta Gliwice.

Na podstawie:

art. 26 ust. 1, art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (j.t. Dz. U. z 2018 r., poz. 994),

art. 13 ust. 1, art. 25 ust. 1 i art. 35 ust. 1 i 2 i art. 37 ust.4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (j.t. Dz. U. z 2018 r., poz. 121 z późn. zm.),

Zarządzeń Prezydenta Miasta Gliwice nr PM-6127/14 z dnia 20 maja 2014 r. i nr PM-3045/16 z dnia 06 lipca 2016 r. w sprawie ustalenia wysokości stawek czynszu dzierżawnego za wydierżawiane grunty oraz powierzchnię budynków wchodzących w skład zasobu nieruchomości zarządzanego przez Prezydenta Miasta oraz zasad ustalenia odpłatności w przypadku obciążania nieruchomości ograniczonymi prawami rzeczowymi.

zarządza się, co następuje:

§ 1. Wyrazić zgodę na zawarcie umów dzierżaw części nieruchomości stanowiącej własność Miasta Gliwice, oznaczonej, jako działka nr **464, obręb Sośnica**, – o pow. 1670 m²; zapisana w KW nr GL1G/00032432/7 mieszcząca się przy ul. Węglowej 38-42.

Przedmiotową nieruchomość oddaje się w dzierżawę na okres do 3 lat, z przeznaczeniem nieruchomości pod istniejące garaże blaszane oraz dojazd do garaży.

§ 2. Sporządzić i podać do publicznej wiadomości wykaz nr **645** /2018, nieruchomości stanowiącej własność Miasta Gliwice.

§ 3. Wykaz nr **645** /2018 podlega obwieszczeniu na okres 21 dni na tablicy urzędowych ogłoszeń w siedzibie Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej w Gliwicach.

§ 4. Niniejsze zarządzenie wraz z wykazem podlega publikacji w Biuletynie Informacji Publicznej.

§ 5. Szczegółowe warunki i cele dzierżawy przedmiotowej nieruchomości zostaną zawarte w umowie dzierżawy.

§ 6. Wykonanie zarządzenia powierzyć Kierownikowi Działu Wspólnot Mieszkaniowych.

§ 7. Nadzór nad wykonaniem zarządzenia powierzyć Dyrektorowi Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej.

§ 8. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

RADCA PRAWNY
dr Jacek Górczyński
K: 2402

DYREKTOR
Bożena Kus

Zastępca Prezydenta Miasta
Adam Neumann

5.10 2018

08.10.2018

Załącznik nr 1 do zarządzenia nr PM.6988/18
 Prezydenta Miasta Gliwice z dnia 09.10.2018

WYKAZ Nr 645/2018

stanowiący załącznik do zarządzenia Prezydenta Miasta Nr PM 6988/2018 z dnia 09.10 2018 r., zawierający opis i warunki wdzierżawienia części nieruchomości stanowiącej własność Miasta Gliwice.

Oznaczenie nieruchomości	Powierzchnia nieruchomości i użytek gruntowy	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości	Sposób zagospodarowania	Forma dzierżawy	Wysokość opłat z tytułu dzierżawy	Termin wnoszenia opłat
1	2	3	4	5	6	7	8
KW GL1G/00032432/7 Dz. 464 obręb: Sośnica	Pow. dzierżawy 1670 m ² Użytek: B,	Nieruchomość położona przy ul. Węglowej 38-42.	Tereny istniejącej zabudowy jednorodzinnej. Symbol: 11 MN	Czasowa dzierżawa z przeznaczeniem nieruchomości pod istniejące garaże blaszane oraz dojazd do garaży	Bezprze- targowa Dzierżawa na okres nie dłuższy niż 3 lata	Zgodnie z Zarządzeniem Prezydenta Miasta Nr PM-6127/2014 z dnia 20.05.2014 r. i Nr 3045/16 z dnia 06.07.2016 r. Według miesięcznych stawek: 3,00 zł/ 1m² + VAT Za teren pod garażem.	Czynsz dzierżawny płatny miesięcznie, w terminie 14 dni od daty wystawienia faktury.

Uwaga: Niniejszy wykaz podlega obwieszczeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w budynku Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej w Gliwicach, w okresie od 09.10. do 30.10.2018, a ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej oraz w inny sposób zwyczajowo przyjęty w danej miejscowości, a także na stronach internetowych Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej.

RAS... WYNY
 dr...
 402
 2018
 K...

Zastępca Prezydenta Miasta
 Adam Neumaier