

ZARZĄDZENIE nr *PM.6.934/18*
 PREZYDENTA MIASTA GLIWICE
 z dnia *01. października* 2018r.

w sprawie przeznaczenia do wydzierżawienia i zawarcia umowy dzierżawy z wnioskodawcą, nieruchomości stanowiących własność miasta Gliwice, położonych w Gliwicach przy ul. Dworcowej, ul. Paderewskiego, ul. Kopernika oraz ul. Kozielskiej.

Na podstawie art. 26 ust. 4, art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz.U.2018.994.j.t. z późn. zm.), art. 13 ust. 1, art. 25 ust. 1, art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U.2018.121 j.t. z późn. zm.), § 3 pkt 3 zarządzenia Prezydenta Miasta Gliwice nr PM-6127/14 z dnia 20.05.2014r. w sprawie ustalenia wysokości stawek czynszu dzierżawnego za wydzierżawiane grunty oraz powierzchnię użytkową budynków wchodzących w skład zasobu nieruchomości zarządzanego przez Prezydenta Miasta oraz zasad ustalenia odpłatności w przypadku obciążania nieruchomości ograniczonymi prawami rzeczowymi (z późn. zm.)

zarządza się, co następuje:

- § 1. Przeznaczyć do wydzierżawienia nieruchomości stanowiące własność miasta Gliwice, położone w Gliwicach, obejmujące część działki nr 1613 o powierzchni 0,0012 ha (powierzchnia całkowita działki wynosi 0,0433 ha), obręb Stare Miasto zlokalizowana przy ul. Dworcowej, KW GL1G/00018687/5, część działki nr 637 o powierzchni 0,0020 ha (powierzchnia całkowita działki wynosi 1,5136 ha), obręb Szobiszowice zlokalizowana przy ul. Paderewskiego, KW GL1G/00024805/4, część działki nr 155/1 o powierzchni 0,0090 ha i część działki nr 155/2 o powierzchni 0,0036 ha (powierzchnie całkowite działek wynoszą odpowiednio 0,6294 ha i 0,1878 ha), obręb Kopernik zlokalizowane przy ul. Kopernika, KW GL1G/00043131/7, część działki nr 371 o pow. 0,0140 ha, część działki nr 372 o pow. 0,0258 ha, część działki nr 377 o pow. 0,0220 ha i część działki nr 378 o pow. 0,0047 ha (powierzchnie całkowite działek wynoszą odpowiednio 0,0410 ha, 0,0434 ha i 0,0090 ha), obręb Nowe Miasto zlokalizowane przy ul. Kozielskiej, KW GL1G/00036236/1 i zawrzeć umowę dzierżawy z wnioskodawcą.

Przedmiotowe nieruchomości wydzierżawia się na okres do trzech lat, z przeznaczeniem terenu pod utworzenie tymczasowych stanowisk handlu obwoźnego.

- § 2. Ustalić indywidualną stawkę czynszu dzierżawnego wynoszącą 1000,00 zł brutto rocznie (słownie złotych: jeden tysiąc 00/100) w tym VAT 23%, za cały przedmiot dzierżawy.
- § 3. Sporządzić i podać do publicznej wiadomości wykaz nr *212*/2018 nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę, opisanych w § 1 nin. Zarządzenia.
- § 4. Wykaz nr *212*/2018 wywiesza się na okres 21 dni w siedzibie Urzędu, a także zamieszcza się na stronach internetowych Urzędu.
- § 5. Niniejsze zarządzenie wraz z wykazem nr *212*/2018 podlega publikacji w Biuletynie Informacji Publicznej, a informację o zamieszczeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat, na terenie którego położona jest nieruchomość.
- § 6. Szczegółowe warunki dzierżawy zostaną określone w umowie dzierżawy.
- § 7. Wykonanie zarządzenia powierzyć kierownikowi Referatu Zarządzania Nieruchomościami Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.
- § 8. Nadzór nad wykonaniem zarządzenia powierzyć naczelnikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.
- § 9. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Radca Prawny

Patryk Truszkowski

KI 3749

18.09.18

Zastępca Naczelnika Wydziału
 Gospodarki Nieruchomościami

Michał Drabik

Zastępca Prezydenta Miasta

Adam Wodmar

Wykaz nr 212 /2018

stanowiący załącznik do Zarządzenia Prezydenta Miasta Gliwice Nr PM-6934/18 z dnia 01.10 2018r.; zawierający opis i warunki wdzierżawienia nieruchomości stanowiących własność miasta Gliwice, położonych w Gliwicach.

Oznaczenie nieruchomości	Pow. działki, użyciek gruntowy	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości	Sposób zagospodarowania	Forma dzierżawy	Wysokość opłat z tytułu dzierżawy	Termin wnoszenia opłat
1	2	3	4	5	6	7	8
Działki nr: 1613 KW nr GL1G/00018687/5 Obręb Stare Miasto	0,0433 ha Użytek: dr	Położona przy ul. Dworcowej	Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego nieruchomości oznaczone są symbolem: dz. 1613 obręb Stare Miasto	Czasowa dzierżawa z przeznaczeniem terenu na urządzenie stanowisk handlu obwoźnego.	Bezprzetargowe zawarcie umowy dzierżawy.	Zgodnie z Zarządzeniem Prezydenta Miasta Nr 6127/2014 z dnia 20 maja 2014r. z późn. zm.	Płatne
637 KW nr GL1G/00024805/4 Obręb Szobiszowice	1,5136 ha Użytek: Bi	Położona przy ul. Paderewskiego	dz. nr 637 obręb Szobiszowice	Dzierżawa na okresie dłuższy niż 3 lata.		wg indywidualnej stawki:	Rocznie do 31-go marca każdego roku
155/1 155/2 KW nr GL1G/00043131/7 Obręb Kopernik	0,6294 ha 0,1874 ha Użytek: Bi, Bz	Położone przy ul. Kopernika	dz. 155/1, 155/2 obręb Kopernik			1000 zł/rocznie brutto za cały przedmiot dzierżawy	
371 372 377 378 KW nr GL1G/00036236/1 Obręb Nowe Miasto	0,0410 ha 0,0506 ha 0,0434 ha 0,0090 ha Użytek: Bp, dr	Położone przy ul. Kozielskiej	dz. 372, 377, 378 obręb Nowe Miasto				
			1 UN - tereny usług nauki - istniejące; 4 ZU/U - tereny zieleni urządzonej z możliwością lokalizacji parkingów; 9 ZP - tereny zieleni urządzonej; 7 U - tereny usług; 1 UC/n - tereny rozmieszczenia obiektów handlowych o powierzchni sprzedaży powyżej 2000 m ² - nowe; 3KDG - tereny dróg głównych;				

UWAGA: Wykaz ten wywiesza się na okres 21 dni w siedzibie Urzędu Miejskiego w Gliwicach w okresie od dnia 01.10 2018r. do dnia 22.10 2018r., a także zamieszcza się na stronach internetowych Urzędu. Ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat, na terenie którego położona jest nieruchomość.

Zastępca Naczelnika
Gospodarstwa
Miejscowości

Zastępca Prezydenta Miasta

Adam