

ZARZĄDZENIE nr *PM-6930/18*
 PREZYDENTA MIASTA GLIWICE
 z dnia *01 października* 2018r.

w sprawie przeznaczenia do wydzierżawienia i zawarcia kolejnej umowy dzierżawy z wnioskodawcą, nieruchomości stanowiącej własność miasta Gliwice, położonej w Gliwicach, przy ul. Toszeckiej, na zachód od ul. Toszeckiej oraz na południe od ul. Ziemięcickiej.

Na podstawie art. 13 ust.1, art. 25 ust. 1 oraz art. 35 ust. 1,2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U.2018.121 z późn. zm.), pkt VII ppkt 4 załącznika do uchwały Nr XXV/674/2004 Rady Miejskiej w Gliwicach z dnia 2 grudnia 2004r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami miasta Gliwice w zakresie nabycia, zbycia, obciążania oraz ich wydzierżawiania na okres dłuższy niż 3 lata (z późn. zmianami),

zarządza się, co następuje:

§ 1. Przeznaczyć do wydzierżawienia nieruchomość stanowiącą własność miasta Gliwice, położoną w Gliwicach przy ul. Toszeckiej, na południe od ul. Ziemięcickiej, oraz na zachód od ul. Toszeckiej, obejmującą działkę nr 15 o pow. 0,7300 ha (pow. całk. 1,1300 ha), 16 o pow. 0,1900 ha, 17 o pow. 0,0800 ha, 18 o pow. 0,0800 ha, 19 o pow. 0,3400 ha, 20 o pow. 0,5600 ha (pow. całk. 1,0700 ha), KW GL1G/00032808/4, obręb Czechowice Zachód, a także dz. nr 3 o pow. 0,5710 ha (pow. całk. 0,7779 ha), KW GL1G/00032807/7 oraz dz. nr 17 o pow. 0,8147 ha, KW GL1G/00044877/5, obręb Zalew Czechowice i zawrzeć kolejną umowę dzierżawy z wnioskodawcą.

Przedmiotową nieruchomość wydzierżawia się na okres do trzech lat, z przeznaczeniem terenu na uprawy rolne.

§ 2. Sporządzić i podać do publicznej wiadomości wykaz nr *227*/2018 nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę, opisanych w pkt 1 nin. Zarządzenia.

§ 3. Wykaz nr *227*/2018 wywiesza się na okres 21 dni w siedzibie Urzędu, a także zamieszcza się na stronach internetowych Urzędu.

§ 4. Niniejsze zarządzenie wraz z wykazem nr *227*/2018 podlega publikacji w Biuletynie Informacji Publicznej, a informację o zamieszczeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat, na terenie którego położona jest nieruchomość.

§ 5. Szczegółowe warunki dzierżawy zostaną określone w umowie dzierżawy.

§ 6. Wykonanie zarządzenia powierzyć kierownikowi Referatu Zarządzania Nieruchomościami Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.

§ 7. Nadzór nad wykonaniem zarządzenia powierzyć naczelnikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.

§ 8. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Radca Prawny
 dr Janusz Gurzyński

RADCA PRAWNY
 dr Janusz Gurzyński

26.09.2018

Zastępca Prezydenta Miasta

Adam Neuman

WYKAZ nr²²⁷...../2018

stanowiący załącznik do zarządzenia PM nr ^{6930/18} z dnia ^{01.10}.....2018r. zawierający opis i warunki wdzierżawienia nieruchomości stanowiącej własność miasta Gliwice.

Oznaczenie nieruchomości	Powierzchnia nieruchomości i użycie gruntowy	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości	Sposób zagospodarowania	Wysokość opłat z tytułu dzierżawy	Forma dzierżawy	Termin wnoszenia opłat
1	2	3	4	5	6	7	8
KW GLIG/00032 807/7 Dz. nr 3	0,7779 ha, Użytek: RIVa, RIVb, LV	Nieruchomość położona przy ul. Toszeckiej, na zachód od ul. Toszeckiej	Tereny zabudowy mieszkaniowo-usługowej - istniejące.	Czasowa dzierżawa z przeznaczeniem terenu na uprawy rolne.	Zgodnie z Zarządzeniem Prezydenta Miasta Nr 6127/2014 z dnia 20 maja 2014r. z późn. zm.	Bezprzetargowe zawarcie umowy dzierżawy	Płatne do 1-go października każdego roku.
KW GLIG/00044 877/5 Dz. nr 17 Obręb: Zalew Czechowice	0,8147 ha, Użytek: RIVa, RIVb, LV	o oraz na południe od ul. Ziemięcickiej	Tereny zabudowy mieszkaniowej - istniejące	Dzierżawa na okres nie dłuższy niż 3 lata.			
KW GLIG/00032 808/4 Dz. nr 15	1,1300 ha, Użytek: RIVb, RV,		Tereny zieleni urządzonej		Wg. stawki: 0,04 zł/m ² rocznie		
Dz. nr 16	0,1900 ha, Użytek: RIVb,		Tereny wód powierzchniowych - cieki				
Dz. nr 17	0,0800 ha, Użytek: RIVb,		Tereny dróg publicznych dojazdowych				
Dz. nr 18	0,0800 ha, Użytek: RIVb,		Tereny rozmieszczenia obrotów handlowych				
Dz. nr 19	0,3400 ha, Użytek: RIVb, RV,		o powierzchni sprzedaży powyżej 2000 m ²				
Obręb: Czechowice Zachód	1,0700 ha, Użytek: RIVb, RV,		Tereny dróg publicznych głównych				

UWAGA: Wykaz ten wywiesza się na okres 21 dni w siedzibie Urzędu Miejskiego w Gliwicach w okresie od dnia ^{01.10}.....2018r. do dnia ^{22.10}.....2018r., a także zamieszcza się na stronach internetowych Urzędu. Ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat, na terenie którego położona jest nieruchomość.