

ZARZADZENIE NR 74-6644/18
PREZYDENTA MIASTA GLIWICE

z dnia 25 lipiec 2018 r.

w sprawie wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości gruntowych oraz wyrażenia zgody na objęcie przez miasto Gliwice udziałów w podwyższonym kapitale zakładowym Zarządu Budynków Miejskich II Towarzystwo Budownictwa Społecznego Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością.

Na podstawie art. 18 ust. 1, w związku z art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. „a”, art. 26 ust. 1, art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz.U. z 2018 r. poz. 994 z póź. zm.) oraz art. 35 ust. 1 i 2, art. 37 ust. 2 pkt. 7, art. 67 ust. 1 i 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz.U. z 2018 r. poz. 121 z póź. zm.), na wniosek Prezydenta Miasta

zarządza się, co następuje

§ 1

1. Wyrazić zgodę na zbycie prawa własności nieruchomości gruntowych niezabudowanych będących własnością gminy Gliwice, położonych w Gliwicach na płd. od ul. Grottgera, obręb Zatorze oznaczonych jako działki: nr 119 o powierzchni 0,0703 ha i nr 120 o powierzchni 0,0073 ha, zapisane w księdze wieczystej nr GL1G/00047984/9, o łącznej powierzchni 0,0776 ha i wartości 180 986,00 zł (słownie: sto osiemdziesiąt tysięcy dziewięćset osiemdziesiąt sześć złotych) określonej przez rzeczoznawcę majątkowego.
2. Sporządzić i podać do publicznej wiadomości wykaz nr NA/ /2018 stanowiący załącznik do niniejszego zarządzenia, zawierający opis i warunki zbycia nieruchomości, o której mowa w ustępie 1.
3. Wykaz, o którym mowa w ustępie 2 podlega obwieszczeniu na okres 21 dni poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w gmachu Urzędu Miejskiego w Gliwicach, a ponadto informację o wywieszeniu niniejszego wykazu podaje się do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej i na stronie internetowej Urzędu Miejskiego www.gliwice.eu.

§ 2

1. Zbycie nieruchomości, o których mowa w ustępie § 1 ustęp 1, nastąpi w formie wkładu niepieniężnego (aportu) na rzecz Zarządu Budynków Miejskich II TBS Sp. z o.o. w Gliwicach.
2. W zamian za wniesiony wkład niepieniężny, objąć w podwyższonym kapitale zakładowym Zarządu Budynków Miejskich II TBS Sp. z o.o. w Gliwicach 361 (słownie: trzysta sześćdziesiąt jeden) udziałów po 500,00 zł (słownie: pięćset złotych) każdy o łącznej wartości 180 500,00 zł (słownie: sto osiemdziesiąt tysięcy pięćset złotych).
3. Różnicę pomiędzy wartością wnoszonego wkładu niepieniężnego, o której mowa w ustępie 1, a wartością obejmowanych udziałów, o której mowa w ustępie 5, to jest kwotę 486,00 zł (słownie: czterysta osiemdziesiąt sześć złotych) przekazać na kapitał zapasowy Spółki.

§ 3

Odpowiedzialnym za wykonanie Zarządzenia jest Naczelnik Wydziału Nadzoru Właścicielskiego.

§ 4

Nadzór nad wykonaniem Zarządzenia obejmuje osobiście.

§ 5

Zarządzenie podlega publikacji w Biuletynie Informacji Publicznej.

§ 6

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Zastępca Prezydenta Miasta


Piotr Wieczorek


Naczelnik Wydziału

mgr Kamil Jany

2018.07.24

RADCA PRAWNY

MAREK OWGZARSKI



WYKAZ NR NA/1/2018

Stanowiący załącznik do Zarządzenia Prezydenta Miasta Gliwice Nr PM-...../z dnia 25.07 2018 r. zawierający opis i warunki zbycia nieruchomości stanowiących własność Gminy Gliwice

Lp.	Oznaczenie nieruchomości	Pow. ha	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości	Cena netto nieruchomości w zł.	Informacja o zbyciu
1.	Działka nr 119 obr. Zatorze, KW GL1G/00047984/9 użytek B	0,0703	Nieruchomości położone pld. od ul. Grottgera	Zgodnie z Uchwałą nr XXXVII/1090/2010 Rady Miejskiej w Gliwicach z dnia 15.07.2010 r. przedmiotowe nieruchomości gruntowe znajdują się w strefie 41M co oznacza tereny mieszkaniowe o średniej intensywności zabudowy – istniejące.	163 960,69	Nieruchomości zbywane w drodze bezprzetargowej mają stanowić wkład niepieniężny do spółki (aport)
2.	Działka nr 120 obr. Zatorze, KW GL1G/00047984/9 użytek B	0,0073	Działki niezabudowane o łącznej pow. 0,0776 ha. Teren równy, o regularnych kształtach, znajdujący się w zasięgu sieci energetycznej, wod-kan i gazowej. Dojazd do nieruchomości odbywa się od strony ul. Grottgera po działkach nr 117 i 118.		17 025,79	
3.	Razem:	0,0776			180 986,00	

Niniejszy wykaz podlega obwieszczeniu na okres 21 dni poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w gmachu Urzędu miejskiego w Gliwicach oraz na stronie internetowej Urzędu Miasta www.gliwice.eu od dnia 25 lipca 2018 r. do dnia 15 sierpnia 2018 r.

Osobom, które zgodnie z art. 34 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2018 r., poz. 121 z późn. zm.) przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości przeznaczonej do zbycia niniejszym wykazem wyznacza się 6-tygodniowy termin do złożenia wniosku o ich nabycie tj. do dnia 05 września 2018 r.

Po bezskutecznym upływie tego terminu nieruchomości zostaną zbyte na warunkach określonych w niniejszym wykazie.

Zastępca Prezydenta Miasta
Piotr Wieczorek

Naczelnik Wydziału

mgr Kamila Wójcik

2018.07.24