

ZARZĄDZENIE NR PM <sup>6610/18</sup>.....  
PREZYDENTA MIASTA GLIWICE

z dnia <sup>20 lipiec</sup>.....2018 r

w sprawie zawarcia umów dzierżawy części nieruchomości stanowiącej własność Miasta Gliwice.

Na podstawie:

art. 26 ust. 1, art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (j.t. Dz. U. z 2018 r., poz. 994),

art. 13 ust. 1, art. 25 ust. 1 i art. 35 ust. 1 i 2 i art. 37 ust.4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (j.t. Dz. U. z 2018 r., poz. 121 z późn. zm.),

Zarządzeń Prezydenta Miasta Gliwice nr PM-6127/14 z dnia 20 maja 2014 r. i nr PM-3045/16 z dnia 06 lipca 2016 r. w sprawie ustalenia wysokości stawek czynszu dzierżawnego za wydierżawiane grunty oraz powierzchnię budynków wchodzących w skład zasobu nieruchomości zarządzanego przez Prezydenta Miasta oraz zasad ustalenia odpłatności w przypadku obciążania nieruchomości ograniczonymi prawami rzeczowymi.

Uchwały nr XXV/674/2004 Rady Miejskiej w Gliwicach z dnia 02.12.2004 z późn. zm. w sprawie gospodarowania nieruchomościami Miasta Gliwice w zakresie nabycia, zbycia, obciążania oraz ich wydierżawiania na okres dłuższy niż 3 lata,

zarządza się co następuje:

§ 1. Przeznaczyć do wydierżawienia nieruchomości stanowiącą własność Miasta Gliwice, położoną w Gliwicach przy Pl. Jaśminu 10-12, oznaczoną jako działki:

- nr 127 o pow. 257 m<sup>2</sup>; nr 128 o pow. 161 m<sup>2</sup>; nr 129 o pow. 762 m<sup>2</sup>; zapisane w KW nr GL1G/00045807/1,
- nr 388/3 – o pow. 1052 m<sup>2</sup>; zapisana w KW nr GL1G/00032637/4,
- nr 408 – o pow. 156 m<sup>2</sup>; zapisana w KW nr GL1G/00023308/3,
- nr 282 – o pow. 198 m<sup>2</sup>; zapisana w KW nr GL1G/00045808/8,

Przedmiotowe nieruchomości oddaje się w dzierżawę na okres do 3 lat, z przeznaczeniem pod rekreacyjne ogrody przydomowe na rzecz Wnioskodawców.

§ 2. Sporządzić i podać do publicznej wiadomości wykaz nr <sup>420</sup> /2018, nieruchomości stanowiącej własność Miasta Gliwice.

§ 3. Wykaz nr <sup>420</sup> /2018 podlega obwieszczeniu na okres 21 dni na tablicy urzędowych ogłoszeń w siedzibie Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej w Gliwicach.

§ 4. Niniejsze zarządzenie wraz z wykazem podlega publikacji w Biuletynie Informacji Publicznej.

§ 5. Szczegółowe warunki i cele dzierżawy przedmiotowej nieruchomości zostaną zawarte w umowie dzierżawy.

§ 6. Wykonanie zarządzenia powierzyć Kierownikowi Działu Wspólnot Mieszkaniowych.

§ 7. Nadzór nad wykonaniem zarządzenia powierzyć Dyrektorowi Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej.

§ 8. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Zastępca Prezydenta Miasta

  
Zastępca Prezydenta Miasta

RADCA PRAWNY

  
11.07.2018

DYREKTOR

  
Bożena Kus

18. LIP. 2018

WYKAZ Nr 420/2018

stanowiący załącznik do zarządzenia Prezydenta Miasta Nr PM - 6610/2018 z dnia 20.07. 2018 r., zawierający opis i warunki wdzierżawienia nieruchomości stanowiących własność Miasta Gliwice.

Oznaczenie nieruchomości	Powierzchnia nieruchomości i użytk gruntowy	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości	Sposób zagospodarowania	Forma dzierżawy	Wysokość opłat z tytułu dzierżawy	Termin wnoszenia opłat
1	2	3	4	5	6	7	8
1. KW GL1G/00045807/1 Dz. 127, 128, 129 obręb: Wilcze Gardło	257 m <sup>2</sup> Użytek: B, 161m <sup>2</sup> Użytek: B, 762m <sup>2</sup> Użytek: Bi,	Nieruchomość położona przy Pl. Jaśminu 10 -12	Działki numer: 127, 128, 129, 388/3 - Tereny zieleni towarzyszącej obiektom budowlanym i ogrody przydomowe Symbol: 7 ZP	Czasowa dzierżawa z przeznaczeniem na rekreacyjne ogrody przydomowe	Bezprze- targowa.  Zawarcie nowej umowy dzierżawy.	Zgodnie z Zarządzeniem Prezydenta Miasta Nr PM-6127/2014 z dnia 20.05.2014 Według rocznych stawek: 1. rekreacyjne ogrody przydomowe: 0,70 zł/ 1m <sup>2</sup> + VAT, 2. tymczasowe obiekty budowl. na terenach ogrodów przydomowych 1,00 zł/ 1m <sup>2</sup> +VAT,	Czynsz dzierżawny płatny rocznie w terminie 14 dni od daty wystawienia faktury.
2. KW GL1G/00032637/4 Dz. 388/3 obręb: Wilcze Gardło	2. 1052 m <sup>2</sup> Użytek: B,Bi						
3. KW GL1G/00023308/3 Dz. 408 obręb: Wilcze Gardło	3. 156 m Użytek: dr,		Działki numer 282 i 408 i 388/3 - Tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej objęte ustaleniami ochrony konserwatorskiej Symbol: 4 MWZ		Dzierżawa na okres nie dłuższy niż 3 lata.		
4. KW GL1G/00045808/8 Dz. 282 obręb: Wilcze Gardło	4. 198 m <sup>2</sup> Użytek: B,  Pow. dzierżawy zgodnie ze złożonymi wnioskami.						

Uwaga: Niniejszy wykaz podlega obwieszczeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w budynku Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej w Gliwicach, w okresie od 20.07.2018 do 10.08.2018, a ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej oraz w inny sposób zwyczajowo przyjęty w danej miejscowości, a także na stronach internetowych Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej.