

ZARZĄDZENIE NR PM-6426/18
PREZYDENTA MIASTA GLIWICE

z dnia 10 Czerwca 2018 r.

w sprawie zawarcia kolejnej umowy dzierżawy nieruchomości stanowiącej własność Miasta Gliwice, na rzecz Wspólnoty Mieszkaniowej mieszczącej się przy ul. Daszyńskiego 36.

Na podstawie:

art. 26 ust. 1, art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (j.t. Dz. U. z 2017 r., poz. 1875),

art. 13 ust. 1, art. 25 ust. 1 i art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r., poz. 121, z późn. zm.),

Zarządzeń Prezydenta Miasta Gliwice nr PM-6127/14 z dnia 20 maja 2014 r. i nr PM-3045/16 z dnia 06 lipca 2016 r. w sprawie ustalenia wysokości stawek czynszu dzierżawnego za wydierżawiane grunty oraz powierzchnię budynków wchodzących w skład zasobu nieruchomości zarządzanego przez Prezydenta Miasta oraz zasad ustalenia odpłatności w przypadku obciążania nieruchomości ograniczonymi prawami rzeczowymi.

Uchwały nr XXV/674/2004 Rady Miejskiej w Gliwicach z dnia 02.12.2004 z późn. zm. w sprawie gospodarowania nieruchomościami Miasta Gliwice w zakresie nabycia, zbycia, obciążania oraz ich wydierżawiania na okres dłuższy niż 3 lata,

zarządza się co następuje:

§ 1. Przeznaczyć do wydierżawienia nieruchomość stanowiącą własność Miasta Gliwice położoną w Gliwicach przy ul. **Daszyńskiego 36** obejmującą część działki nr 345, obręb Nowe Miasto - o pow. 30 m²; (pow. całkowita wynosi 616 m²) zapisanej w KW nr **GL1G/00033609/6**.

Przedmiotową nieruchomość oddaje się w dzierżawę na okres do 3 lat, z przeznaczeniem na miejsca postojowe rozdysponowane dla w/w Wspólnoty Mieszkaniowej.

§ 2. Sporządzić i podać do publicznej wiadomości wykaz nr **321** /2018, nieruchomości stanowiącej własność Miasta Gliwice.

§ 3. Wykaz nr **321** /2018 podlega obwieszczeniu na okres 21 dni na tablicy urzędowych ogłoszeń w siedzibie Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej w Gliwicach.

§ 4. Niniejsze zarządzenie wraz z wykazem podlega publikacji w Biuletynie Informacji Publicznej.

§ 5. Szczegółowe warunki i cele dzierżawy przedmiotowej nieruchomości zostaną zawarte w umowie dzierżawy.

§ 6. Wykonanie zarządzenia powierzyć Kierownikowi Działu Wspólnot Mieszkaniowych.

§ 7. Nadzór nad wykonaniem zarządzenia powierzyć Dyrektorowi Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej.

§ 8. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Załącznik nr 1 do zarządzenia nr PM-6426/18

Prezydenta Miasta Gliwice z dnia 20.06.2018 r.

WYKAZ Nr 321/2018

stanowiący załącznik do zarządzenia Prezydenta Miasta Nr PM - 6426/2018 z dnia 20.06 2018 r., zawierający opis i warunki wydzierżawienia nieruchomości stanowiącej własność Miasta Gliwice.

Oznaczenie nieruchomości	Powierzchnia nieruchomości i użytek gruntowy	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości	Sposób zagospodarowania	Forma dzierżawy	Wysokość opłat z tytułu dzierżawy	Termin wnoszenia opłat
1	2	3	4	5	6	7	8
KW GL1G/00033609/6 Dz. 345 obręb: Nowe Miasto	Pow. całkowita 616 m ² Użytek: B, Pow. dzierżawy: 30 m ²	Nieruchomość położona przy ul. Daszyńskiego 36	Tereny mieszkaniowo - usługowe o wysokiej intensywności zabudowy. Symbol: 48 MW	Czasowa dzierżawa z przeznaczeniem na miejsca postojowe dla Wspólnoty Mieszkaniowej.	Bezprze- targowa Dzierżawa na okres nie dłuższy niż 3 lata.	Zgodnie z Zarządzeniem Prezydenta Miasta Nr PM- 6127/2014 z dnia 20.05.2014 r. i PM-3045/16 z dnia 06.07.2016 Wg miesięcznych stawek: 0,30 zł/m ² + VAT	Czynsz dzierżawny płatny miesięcznie, w terminie 14 dni od daty wystawienia faktury.

Uwaga: Niniejszy wykaz podlega obwieszczeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w budynku Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej w Gliwicach, w okresie od 22.06.2018 r. do 11.07.2018 r., a ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej oraz w inny sposób zwyczajowo przyjęty w danej miejscowości, a także na stronach internetowych Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej.

RADCA PRAWNY
dr Jacek W. Wozniński
25.05.2018

Zastępca Dyrektora
Nowoczek
Iwona Nowoczek
25. MAJ 2018

Zastępca Prezydenta Miasta
Adam Neumann
Adam Neumann