

ZARZĄDZENIE NR PM - 6378/18
PREZYDENTA MIASTA GLIWICE

z dnia 13 czerwca 2018 r.

w sprawie zawarcia umowy dzierżawy nieruchomości stanowiącej własność Miasta Gliwice, na rzecz Wspólnoty Mieszkaniowej mieszczącej się przy ul. Dunikowskiego 7.

Na podstawie:

art. 26 ust. 1, art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (j.t. Dz. U. z 2018 r., poz. 994),

art. 13 ust. 1, art. 25 ust. 1 i art. 35 ust. 1 i 2 i art. 37 ust.4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (j.t. Dz. U. z 2018 r., poz. 121 z późn. zm.),

Zarządzeń Prezydenta Miasta Gliwice nr PM-6127/14 z dnia 20 maja 2014 r. i nr PM-3045/16 z dnia 06 lipca 2016 r. w sprawie ustalenia wysokości stawek czynszu dzierżawnego za wydzierżawiane grunty oraz powierzchnię budynków wchodzących w skład zasobu nieruchomości zarządzanego przez Prezydenta Miasta oraz zasad ustalenia odpłatności w przypadku obciążania nieruchomości ograniczonymi prawami rzeczowymi.

zarządza się co następuje:

§ 1. Wyrazić zgodę na zawarcie umowy dzierżawy ze Wspólnotą Mieszkaniową mieszcząca się przy ul. Dunikowskiego 7 nieruchomości stanowiącej własność Miasta Gliwice, oznaczonej jako działka nr 1376 – o pow. 826 m²; zapisana w KW nr GL1G/00038322/5

Część przedmiotowej nieruchomości o pow. 13 m² oddaje się w dzierżawę na okres do 3 lat, z przeznaczeniem terenu pod kontenery na odpady komunalne.

§ 2. Sporządzić i podać do publicznej wiadomości wykaz nr 346 /2018, nieruchomości stanowiącej własność Miasta Gliwice.

§ 3. Wykaz nr 346 /2018 podlega obwieszczeniu na okres 21 dni na tablicy urzędowych ogłoszeń w siedzibie Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej w Gliwicach.

§ 4. Niniejsze zarządzenie wraz z wykazem podlega publikacji w Biuletynie Informacji Publicznej.

§ 5. Szczegółowe warunki i cele dzierżawy przedmiotowej nieruchomości zostaną zawarte w umowie dzierżawy.

§ 6. Wykonanie zarządzenia powierzyć Kierownikowi Działu Wspólnot Mieszkaniowych.

§ 7. Nadzór nad wykonaniem zarządzenia powierzyć Dyrektorowi Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej.

§ 8. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

RADCA PRAWNY
dr Jacek Chrzętyński
K1-402

8.06 2018

DYREKTOR

[Signature]
Benedek Kulis

08.06.2018

Zastępca Prezydenta Miasta

[Signature]
Adam Neumann

Załącznik nr 1 do zarządzenia nr PM-6378/18
Prezydenta Miasta Gliwice z dnia 13.06.2018

WYKAZ Nr 346/2018

stanowiący załącznik do Zarządzenia Prezydenta Miasta Nr PM - 6378/2018 z dnia 13.06 2018 r., zawierający opis i warunki wydzierżawienia nieruchomości stanowiącej własność Miasta Gliwice.

Oznaczenie nieruchomości	Powierzchnia nieruchomości i użytek gruntowy	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości	Sposób zagospodarowania	Forma dzierżawy	Wysokość opłat z tytułu dzierżawy	Termin wnoszenia opłat
1	2	3	4	5	6	7	8
Działka nr 1376, obręb: Stare Miasto KW GL1G/00038322/5	826 m ² – pow. całkowita 13 m ² – pow. dzierżawy Użytek: B,	Nieruchomość położona przy ul. Dunikowskiego	Tereny mieszkaniowe o wysokiej intensywności zabudowy - istniejące Symbol: 3 MW	Czasowa dzierżawa z przeznaczeniem pod kontenery na odpady komunalne zmieszane i segregowane wraz z dojściem.	Bezprzetargowa. Zawarcie umowy dzierżawy. Dzierżawa na okresie dłuższy niż 3 lata.	Zgodnie z Zarządzeniem Prezydenta Miasta Nr PM-6127/2014 z dnia 20.05.2014 Według: 1. rocznych stawek - 1,20 zł/m ² + VAT za teren pod kont. na odpady segreg. i 18,00 zł/m ² + VAT za teren na odpady niesegreg. 2. miesięcznych stawek - 1,00 zł/m ² + VAT za teren na dojście do kontenerów	Czynsz dzierżawny płatny miesięcznie , w terminie 14 dni od daty wystawienia faktury za teren pod dojście do kontenerów. Czynsz dzierżawny płatny rocznie , w terminie 14 dni od daty wystawienia faktury za teren pod kontenery na odpady komunalne.

Uwaga: Niniejszy wykaz podlega obwieszczeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w budynku Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej w Gliwicach, w okresie od 13.06.2018 do 04.07.2018, a ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej oraz w inny sposób zwyczajowo przyjęty w danej miejscowości, a także na stronach internetowych Zakładu Gospodarki

Mieszkaniowej.

RADCA PRAWNY
dr Jacek Górecki
KRS 1403
8.06.2018

DIREKTOR
Hanna Kus

08.06.2018

Zastępca Prezydenta Miasta

Adam Kujawa