

ZARZĄDZENIE NR PM-6168/2018
PREZYDENTA MIASTA GLIWICE
z dnia 23 kwietnia 2018 r.

w sprawie sporządzenia i podania do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości-garażu nr 3 położonego na wschód od ulicy Ligonia przeznaczonego do nieodpłatnego zbycia na własność wraz z oddaniem w wieczyste użytkowanie ułamkowej części działek nr 1016/1, 1016/2, 1015/1 i 1786/2 na których położony jest garaż.

Na podstawie:

art.11a ust.1 i 3, art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 08 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tj. Dz. U. 2017 r. poz. 1875)

art. 13 ust. 1, art. 25 ust. 1, art. 35 i art. 67 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. 2018, poz. 121 z późn. zmianami)

Uchwały NR XXV/674/2004 Rady Miejskiej w Gliwicach z dnia 2 grudnia 2004 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami Miasta Gliwice, w zakresie nabycia, zbycia, obciążenia oraz ich wydzierżawienia na okres dłuższy niż 3 lata.

zarządza się co następuje:

- §1. Sporządzić i podać do publicznej wiadomości wykaz nr ZGM/273/2018 garażu przeznaczonego do nieodpłatnego zbycia na własność wraz z oddaniem w użytkowanie wieczyste ułamkowej części działki, na której znajduje się garaż wyszczególniony w załączniku niniejszego zarządzenia.
- §2. Niniejszy wykaz podlega obwieszczeniu na okres 21 dni na tablicy urzędowych ogłoszeń w budynku Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej.
- §3. Niniejsze Zarządzenie wraz z wykazem podlega publikacji w Biuletynie Informacji Publicznej.
- §4. Nadzór nad wykonaniem zarządzenia powierzyć Dyrektorowi Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej.
- §5. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

RADA PRAWNY

Paulina Muszkowski
Kt 3749

18.04.2018

Zastępca Dyrektora
Nowaczek
Iwona Nowaczek

19. KWI. 2018

Zastępca Prezydenta Miasta
Neumann
Neumann

Wykaz nr ZGM/273/...../2018 garażu przeznaczony do nieodpłatnego zbycia na rzecz nabywców wraz z oddaniem w wieczyste użytkowanie ułamkowej części działki.

Załącznik do Zarządzenia Prezydenta Miasta
Nr PM/6168/...../2018 z dnia 23.04.....2018 r.

Adres i oznaczenia nieruchomości wg ewidencji gruntów	Powierzchnia (m2)	Opis nieruchomości	Forma przekazania nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Wartość gruntu (zł) netto	Udział w nieruchomości wspólnej	Wartość udziału (zł) netto	Wysokość opłat za użytkowanie wieczyste		Terminy wnoszenia oraz warunki zmiany wysokości opłat rocznych za użytkowanie wieczyste gruntu
								I opłata 25% wart. udziału w gruncie (zł)	opłata roczna 3% (zł)	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
<p>Nieruchomość gruntowa zabudowana: na wschód od ulicy Ligonia</p> <p>obręb: Nowe Miasto</p> <p>działki nr: 1016/1, 1016/2, 1015/1 i 1786/2</p> <p>księga wieczysta: GLIG/00032536/6</p>	<p>powierzchnia gruntu: 140</p>	<p>nieruchomość gruntowa zabudowana zespołem garażowym</p>	<p>oddanie w wieczyste użytkowanie ułamkowej części działek</p>	<p>tereny mieszkaniowe o niskiej intensywności zabudowy</p>	25 927,00	0,27	7 000,00	<p>netto 1 750,00</p> <p>VAT 23% 402,50</p> <p>brutto 2 152,50</p>	<p>netto 210,00</p> <p>VAT 23 % 48,30</p> <p>brutto 258,30</p>	<p>I opłata - płatna do dnia zawarcia umowy, opłaty roczne - płatne do 31 marca, warunki zmiany - art. 71-78 ustawy z dn. 21.08.1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. z 2018 r., poz. 121 z późn. zmianami)</p>
<p>Nieruchomość lokalowa: na wschód od ulicy Ligonia</p> <p>garaż nr 3</p>	<p>powierzchnia użytkowa lokalu: 18,29</p>	<p>1 pomieszczenie</p>	<p>sprzedaż prawa własności</p>							

UWAGA: niniejszy wykaz podlega obwieszczeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w Zakładzie Gospodarki Mieszkaniowej tj. od 23.04 2018 r. do 14.05 2018 r. Osobom, którym z art. 34 ust. 1 pkt. 1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami z dnia 21 sierpnia 1997 r. (Dz. U. z 2018 r., poz. 121 z późn. zmianami) przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości przeznaczonych do zbycia niniejszym wykazem, wyznacza się 6 tygodniowy termin do złożenia wniosku o jej nabycie, tj. do dnia 04.06 2018 r. W przypadku niezaprezentowania się w tym terminie nieruchomość zostanie zbyta na warunkach określonych w niniejszym wykazie.

PRAWNY

Zastępca Dyrektora:
Wojciech

Zastępca Prezydenta Miasta
Andrzej Kurland