

ZARZĄDZENIE NR PM 6134/18
PREZYDENTA MIASTA GLIWICE

z dnia 12 kwietnia 2018 r.

w sprawie zawarcia umowy dzierżawy części nieruchomości stanowiącej własność Miasta Gliwice.

Na podstawie:

art. 26 ust. 1, art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (j.t. Dz. U. z 2017 r., poz. 1875 z późn. zm.),

art. 13 ust. 1, art. 25 ust. 1 i art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (j.t. Dz. U. z 2018 r., poz. 121 z późn. zm.),

Zarządzeń Prezydenta Miasta Gliwice nr PM-6127/14 z dnia 20 maja 2014 r. i nr PM-3045/16 z dnia 06 lipca 2016 r. w sprawie ustalenia wysokości stawek czynszu dzierżawnego za wydierżawiane grunty oraz powierzchnię budynków wchodzących w skład zasobu nieruchomości zarządzanego przez Prezydenta Miasta oraz zasad ustalenia odpłatności w przypadku obciążania nieruchomości ograniczonymi prawami rzeczowymi.

zarządza się, co następuje:

§ 1. Przeznaczyć do wydierżawienia nieruchomość stanowiącą własność Miasta Gliwice, położoną w Gliwicach, przy ul. Grodowej 5 obejmującą działkę nr 770, obręb Stare Miasto, – o pow. 60 m²; (powierzchnia całkowita: 380m²) zapisanej w KW nr GL1G/00058025/9 i zawrzeć umowę dzierżawy z Wnioskodawcą.

Przedmiotową nieruchomość o pow. 60 m² oddaje się w dzierżawę na okres do 3 lat, z przeznaczeniem na sezonową działalność handlową i gastronomiczną.

§ 2. Sporządzić i podać do publicznej wiadomości wykaz nr 186 /2018, nieruchomości stanowiącej własność Miasta Gliwice.

§ 3. Wykaz nr 186 /2018 podlega obwieszczeniu na okres 21 dni na tablicy urzędowych ogłoszeń w siedzibie Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej w Gliwicach.

§ 4. Niniejsze zarządzenie wraz z wykazem podlega publikacji w Biuletynie Informacji Publicznej.

§ 5. Szczegółowe warunki i cele dzierżawy przedmiotowej nieruchomości zostaną zawarte w umowie dzierżawy.

§ 6. Wykonanie zarządzenia powierzyć Kierownikowi Działu Wspólnot Mieszkaniowych.

§ 7. Nadzór nad wykonaniem zarządzenia powierzyć Dyrektorowi Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej.

§ 8. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

RADCA PRAWNY DYREKTOR
Paweł Truszkowski Kt 3749
27.03.18, 26. MAR. 2018

Zastępca Prezydenta Miasta
Adam Neumann

Załącznik nr 1 do zarządzenia nr PM-6134/18
Prezydenta Miasta Gliwice z dnia 12.04.2018

WYKAZ Nr 186/2018

stanowiący załącznik do zarządzenia Prezydenta Miasta Nr PM 6134/2018 z dnia 12.04. 2018 r., zawierający opis i warunki wydzierżawienia nieruchomości stanowiących własność Miasta Gliwice.

Oznaczenie nieruchomości	Powierzchnia nieruchomości i użytek gruntowy	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości	Sposób zagospodarowania	Forma dzierżawy	Wysokość opłat z tytułu dzierżawy	Termin wnoszenia opłat
1	2	3	4	5	6	7	8
KW GL1G/00058025/9 Dz. 770 obręb: Stare Miasto	Pow. całkowita 380 m ² Pow. dzierżawy 60 m ² Użytek: B,	Nieruchomość położona przy ul. Grodowej 5.	Tereny usługowo – mieszkaniowe o wysokiej intensywności zabudowy. Symbol: 10 UM	Czasowa dzierżawa z przeznaczeniem na sezonowa działalność handlową i gastronomiczną.	Bezprze- targowa Dzierżawa na okres nie dłuższy niż 3 lata	Zgodnie z Zarządzeniem Prezydenta Miasta Nr PM-6127/2014 z dnia 20.05.2014 r. i Nr 3045/16 z dnia 06.07.2016 r. - 7,00 zł/m² + VAT	Czynsz dzierżawny płatny miesięcznie, w terminie 14 dni od daty wystawienia faktury.

Uwaga: Niniejszy wykaz podlega obwieszczeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w budynku Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej w Gliwicach, w okresie od 12.04.2018 do 03.05.2018, a ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej oraz w inny sposób zwyczajowo przyjęty w danej miejscowości, a także na stronach internetowych Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej.

RADCA PRAWNY
[Signature]
Paweł Truszkowski
Kl 3740
77.03.18.

DYREKTOR
[Signature]
Mona Kus
26. MAR. 2018

Zastępca Prezydenta Miasta
[Signature]
Adam Neumann