

ZARZĄDZENIE NR PM-6036/18
PREZYDENTA MIASTA GLIWICE
WYKONUJĄCEGO ZADANIA Z ZAKRESU ADMINISTRACJI RZĄDOWEJ
z dnia 3 kwietnia 2018 r.

w sprawie przeznaczenia do wynajęcia garażu murowanego nr 72, posadowionego na nieruchomości Skarbu Państwa obejmującej działkę nr 297 obr.Sośnica, dla której prowadzona jest księga wieczysta nr GL1G/00081588/3.

Na podstawie:

- art. 11 ust. 1, art. 12, art. 13 ust. 1, art. 23 ust. 1 pkt. 7a, art. 35 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami(t.j.Dz. U. z 2018r., poz. 121 z późn.zm.),
- Zarządzenia nr PM-4494/2009 Prezydenta Miasta Gliwice wykonującego zadania z zakresu administracji rządowej z dnia 10.09.2009r. w sprawie ustalenia wysokości stawek czynszu dzierżawnego za wydierżawiane grunty oraz powierzchnię użytkową budynków stanowiących własność Skarbu Państwa oraz zasad ustalenia odpłatności w przypadku obciążania nieruchomości ograniczonymi prawami rzeczowymi, z późn. zm.

zarządza się, co następuje:

- § 1. Przeznaczyć do wynajęcia garaż murowany nr 72, o powierzchni użytkowej 16,50 m² posadowiony na nieruchomości Skarbu Państwa zapisanej w księdze wieczystej nr GL1G/00081588/3, obejmującej działkę nr 297 obr.Sośnica, położoną na wsch. od ul.Skarbnika.
- § 2. Garaż opisany w § 1 wynająć w trybie bezprzetargowym, na okres do 3 lat, na rzecz dotychczasowego użytkownika.
- § 3. Sporządzić i podać do publicznej wiadomości wykaz Nr 13/SP/2018..., stanowiący załącznik do niniejszego Zarządzenia, zawierający opis i warunki wynajęcia garażu, o którym mowa w § 1.
- § 4. Wykaz Nr 13/SP/2018... podlega wywieszeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w gmachu Urzędu Miejskiego w Gliwicach, a także zamieszcza się na stronie internetowej Urzędu Miejskiego. Informację o zamieszczeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej.
- § 5. Wykonanie Zarządzenia powierzyć Kierownikowi Referatu Nieruchomości Skarbu Państwa.
- § 6. Nadzór nad wykonaniem Zarządzenia powierzyć Naczelnikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.
- § 7. Niniejsze Zarządzenie podlega publikacji w Biuletynie Informacji Publicznej.
- § 8. Wykaz podlega publikacji na stronie podmiotowej Wojewody Śląskiego w Biuletynie Informacji Publicznej przez okres 21 dni.
- § 9. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

70091618
Zastępca Naczelnika Wydziału
Gospodarki Nieruchomościami
Marek Drabik
RADCA PRAWNY
dr Jacek Przyński
Kt 2402
19.03.2018

Zastępca Prezydenta Miasta
Adam Neumann

WYKAZ NR *131*.....SP/2018

zawierający opis nieruchomości stanowiącej własność Skarbu Państwa, położonej na wsch. od ul.Skarbnika. oznaczonej jako działka nr 297 obr.Sośnica, na której posadowiony jest garaż nr 72 przeznaczony do wynajęcia.

Oznaczenie nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości	Sposób zagospodarowania	Forma dzierżawy	Wysokość opłat z tytułu dzierżawy	Termin wnoszenia opłat
<p>działka nr 297 obr. Sośnica położona na wsch. od ul.Skarbnika.</p> <p>Powierzchnia całkowita działki - 331m²</p> <p>użytek Bi</p> <p>objęta KW GL1G/00081588/3</p>	<p>Nieruchomość zabudowana jest kompleksem 10 garaży murowanych wybudowanych ze środków własnych osób fizycznych.</p> <p>9 garaży zostało zbytych wraz z oddaniem gruntu w użytkowanie wieczyste.</p>	<p>Zgodnie z ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Gliwice dla obszaru obejmującego dzielnicę Sośnica-Północ (uchwała nr XXXV/1062/2010 Rady Miejskiej w Gliwicach z dnia 10 czerwca 2010r.), przedmiotowy teren oznaczony jest symbolem: 01 IK - co oznacza: Tereny infrastruktury i komunikacji.</p>	<p>Do wynajęcia na rzecz aktualnego użytkownika przeznacza się garaż nr 72 o powierzchni użytkowej 16,50 m².</p>	<p>Bezprzetargowa, umowa najmu na okres do 3 lat.</p>	<p>3,00zł netto miesięcznie/m² pow. użytkowej garażu niewybudowanego ze środków Skarbu Państwa.</p> <p>Stawka czynszu określona Zarządzeniem Prezydenta Miasta Gliwice wykonującego zadania z zakresu administracji rządowej nr 4494/2009 z dnia 10.09.2009r. w sprawie ustalenia wysokości stawek czynszu dzierżawnego za wdzierżawiane grunty oraz powierzchnię użytkową budynków stanowiących własność Skarbu Państwa oraz zasad ustalania odpłatności w przypadku obciążania nieruchomości ograniczonymi prawami rzeczowymi, z póź. zm.</p> <p>Do czynszu doliczany jest podatek VAT według obowiązującej stawki.</p>	<p>Czynsz za dzierżawę płatny jest miesięcznie.</p>

Niniejszy wykaz podlega wywieszeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w gmachu Urzędu Miejskiego w Gliwicach tj. od dnia *03.04.2018* do dnia *24.04.2018* r., a także zamieszcza się na stronie internetowej Urzędu Miejskiego. Informację o zamieszczeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości

przez ogłoszenie w prasie lokalnej. Wykaz podlega publikacji na stronie podmiotowej Wojewody Śląskiego w Biuletynie Informacji Publicznej przez okres 21 dni.