

74-5823/18

**ZARZĄDZENIE nr .....**  
**PREZYDENTA MIASTA GLIWICE**  
 z dnia 21 lutego 2018r.

w sprawie przeznaczenia do wydzierżawienia i zawarcia kolejnej umowy dzierżawy z wnioskodawcą, nieruchomości stanowiącej własność miasta Gliwice, położonej w Gliwicach na południe od ul. Kozielskiej.

Na podstawie art. 13 ust.1, art. 25 ust. 1 oraz art. 35 ust. 1,2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U.2018.121 z późn. zm.), pkt VII ppkt 4 załącznika do uchwały Nr XXV/674/2004 Rady Miejskiej w Gliwicach z dnia 2 grudnia 2004r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami miasta Gliwice w zakresie nabycia, zbycia, obciążania oraz ich wydzierżawiania na okres dłuższy niż 3 lata (z późn. zmianami),

zarządza się, co następuje:

§ 1. Przeznaczyć do wydzierżawienia nieruchomości stanowiącą własność miasta Gliwice, położoną w Gliwicach na południe od ulicy Kozielskiej, obejmujące działki nr: 724 o pow. całk. 0,1235 ha, 725 o pow. całk. 0,1302 ha, 726 o pow. całk. 0,1344 ha, 727 o pow. całk. 0,1332 ha, 728 o pow. całk. 0,1218 ha, 729 o pow. całk. 0,2688 ha oraz 771 o pow. całk. 1,2469 ha, zapisanych w KW nr GL1G/00032522/5, obręb Stare Gliwice i zawrzeć kolejną umowę dzierżawy z wnioskodawcą.

Przedmiotową nieruchomość wydzierżawia się na okres do trzech lat, z przeznaczeniem terenu na uprawy rolne.

§ 2. Sporządzić i podać do publicznej wiadomości wykaz nr 30...../2018 nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę, opisanych w pkt 1 nin. Zarządzenia.

§ 3. Wykaz nr 30...../2018 wywiesza się na okres 21 dni w siedzibie Urzędu, a także zamieszcza się na stronach internetowych Urzędu.

§ 4. Niniejsze zarządzenie wraz z wykazem nr 30...../2018 podlega publikacji w Biuletynie Informacji Publicznej, a informację o zamieszczeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat, na terenie którego położona jest nieruchomość.

§ 5. Szczegółowe warunki dzierżawy zostaną określone w umowie dzierżawy.

§ 6. Wykonanie zarządzenia powierzyć kierownikowi Referatu Zarządzania Nieruchomościami Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.

§ 7. Nadzór nad wykonaniem zarządzenia powierzyć naczelnikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.

§ 8. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

RADCA PRAWNY  
 dr Jacek Gorczyński  
 K.2402

13.02

2018

Zastępca Naczelnika Wydziału  
 Gospodarki Nieruchomościami  
 Michał Drabik  
 19.02.2018

Zastępca Prezydenta Miasta

Adam Neumann

WYKAZ nr .....30...../2018

stanowiący załącznik do zarządzenia PM nr 5825/18 z dnia 21.02.2018r.  
zawierający opis i warunki wydzierżawienia nieruchomości stanowiącej własność miasta  
Gliwice.

| Oznaczenie nieruchomości            | Powierzchnia nieruchomości i użytek gruntowy | Opis nieruchomości                                   | Przeznaczenie nieruchomości  | Sposób zagospodarowania                                    | Wysokość opłat z tytułu dzierżawy   | Forma dzierżawy                         | Termin wnoszenia opłat                    |
|-------------------------------------|--|--|--|--|---|---|---|
| 1                                   | 2  | 3  | 4  | 5  | 6   | 7                                       | 8   |
| <b>KW<br/>GL1G/000<br/>32522/5</b>  |  | Nieruchomość położona na północ od ulicy Kozielskiej | Tereny użytków rolnych, sadów, łąk i pastwisk.<br>Symbol:<br>1 ZE  | Czasowa dzierżawa z przeznaczeniem terenu na uprawy rolne. | Zgodnie z Zarządzeniem Prezydenta Miasta Nr 6127/2014 z dnia 20 maja 2014r. z późn. zm. | Bezprzetargowe zawarcie umowy dzierżawy | Płatne do 1-go października każdego roku. |
| <b>Dz. nr 724</b>                   | 0,1235 ha                                    |  |  |  |   |   |   |
| <b>Dz. nr 725</b>                   | 0,1302 ha                                    |  |  | Dzierżawa na okres nie dłuższy niż 3 lata.                 |   |   |   |
| <b>Dz. nr 726</b>                   | 0,1344 ha                                    |  | Tereny mieszkaniowo-usługowej o niskiej intensywności zabudowy.<br>Symbol:<br>1 MNU  |  |   |   |   |
| <b>Dz. nr 727</b>                   | 0,1332 ha                                    |  |  |  |   |   |   |
| <b>Dz. nr 728</b>                   | 0,1218 ha                                    |  |  |  | Wg. stawki:<br>0,04 zł/m <sup>2</sup> rocznie   |   |   |
| <b>Dz. nr 729</b>                   | 0,2688 ha                                    |  |  |  |   |   |   |
| <b>Dz. nr 771</b>                   | 1,2469 ha                                    |  |  |  |   |   |   |
| <b>Obręb:<br/>Stare<br/>Gliwice</b> | użytki:<br>"R" III a/<br>/IV /V              |  | w niewielkiej części:<br><br>Tereny publicznych dróg klasy głównej.<br>Symbol:<br>2 KDG 1/2<br><br>Tereny komunikacji pieszo – rowerowej.<br>Symbol:<br>15 Kpr |  |   |   |   |

**UWAGA:** Wykaz ten wywiesza się na okres 21 dni w siedzibie Urzędu Miejskiego w Gliwicach w okresie od dnia 21.02.2018r. do dnia 14.03.2018r., a także zamieszcza się na stronach internetowych Urzędu. Ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat, na terenie którego położona jest nieruchomość.

RADCA PRAWNY  
dr Jacek Gorczyński  
K1 2-02

Zastępca Naczelnika Wydziału  
Gospodarki Nieruchomościami

Michał Drabik

Zastępca Prezydenta Miasta

Adam N. [Signature]

13.02.2018