

PM-5735/18

ZARZĄDZENIE NR
PREZYDENTA MIASTA GLIWICE
WYKONUJĄCEGO ZADANIA Z ZAKRESU ADMINISTRACJI RZĄDOWEJ
z dnia 30 stycznia 2018 r.

w sprawie przeznaczenia do wynajęcia garażu murowanego nr 20, posadowionego na nieruchomości Skarbu Państwa obejmującej działki nr 22,23 obr.Nowe Miasto, dla której prowadzona jest księga wieczysta nr GL1G00044047/8.

Na podstawie:

- art. 11 ust. 1, art. 12, art. 13 ust. 1, art. 23 ust. 1 pkt. 7a, art. 35 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami(t.j.Dz. U. z 2018r., poz. 121 z późn.zm.),
- Zarządzenia nr 372/17 Wojewody Śląskiego z dnia 28 grudnia 2017r. w sprawie udzielenia zgody Prezydentowi Miasta Gliwice na zawarcie umowy najmu nieruchomości Skarbu Państwa położonej w Gliwicach,
- Zarządzenia nr PM-4494/2009 Prezydenta Miasta Gliwice wykonującego zadania z zakresu administracji rządowej z dnia 10.09.2009r. w sprawie ustalenia wysokości stawek czynszu dzierżawnego za wydzierżawiane grunty oraz powierzchnię użytkową budynków stanowiących własność Skarbu Państwa oraz zasad ustalenia odpłatności w przypadku obciążania nieruchomości ograniczonymi prawami rzeczowymi, z późn. zm.

zarządza się, co następuje:

- § 1. Przeznaczyć do wynajęcia garaż murowany nr 20, o powierzchni użytkowej 14,20 m² posadowiony na nieruchomości Skarbu Państwa zapisanej w księdze wieczystej nr GL1G00044047/8, obejmującej działki nr 22,23 obr.Nowe Miasto, położone przy ul.Sowińskiego.
- § 2. Garaż opisany w § 1 wynająć w trybie bezprzetargowym, na okres do 3 lat, na rzecz Pani Kariny Rajwy – Foks.
- § 3. Sporządzić i podać do publicznej wiadomości wykaz Nr 6/SP/2018....., stanowiący załącznik do niniejszego Zarządzenia, zawierający opis i warunki wynajęcia garażu, o którym mowa w § 1.
- § 4. Wykaz Nr 6/SP/2018..... podlega wywieszeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w gmachu Urzędu Miejskiego w Gliwicach, a także zamieszcza się na stronie internetowej Urzędu Miejskiego. Informację o zamieszczeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej.
- § 5. Wykonanie Zarządzenia powierzyć Kierownikowi Referatu Nieruchomości Skarbu Państwa.
- § 6. Nadzór nad wykonaniem Zarządzenia powierzyć Naczelnikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.
- § 7. Niniejsze Zarządzenie podlega publikacji w Biuletynie Informacji Publicznej.
- § 8. Wykaz podlega publikacji na stronie podmiotowej Wojewody Śląskiego w Biuletynie Informacji Publicznej przez okres 21 dni.
- § 9. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Załącznik Prezydenta Miasta


J. Neumann

ADWOKAT PRAWNY


Paweł Kłakowski
Kt 3749
19.01.2018


Naczelnik Wydziału
Gospodarki Nieruchomościami

Michał Drabik

Załącznik nr 1 do Zarządzenia nr 30.01.2018
 Prezydenta Miasta Gliwice wykonującego
 zadania z zakresu administracji rządowej
 z dnia 30.01.2018

zawierający opis nieruchomości stanowiącej własność Skarbu Państwa, położonej przy ul. Sowilskiego, oznaczonej jako działki nr 22, 23 obr. Nowe Miasto, na której
 posadowiony jest garaż nr 20 przeznaczony do wynajęcia.

WYKAZ NR 6/.....SP/2018

Oznaczenie nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości	Sposób zagospodarowania	Forma dzierżawy	Wysokość opłat z tytułu dzierżawy	Termin wnoszenia opłat
działka nr 22 obr. Nowe Miasto położona przy ul. Sowilskiego Powierzchnia całkowita działki - 1674m ² użytek Bi	Nieruchomość zabudowana jest kompleksem 36 garaży muruwanych dla terenu położonego w przestrzennego miasta Gliwice centralnej części miasta Gliwice, obejmującego Centrum i Śródmieście miasta tzw. Centralne tereny miasta (uchwała nr XXXVIII/965/2005 Rady Miejskiej w Gliwicach z dnia 22 grudnia 2005r.), oddaniem gruntu w użytkowanie wieczyste.	działka nr 23 obr. Nowe Gliwice położona przy ul. Sowilskiego Powierzchnia całkowita działki - 50m ²	Do wynajęcia na rzecz aktualnego umowa najmu na okres do 3 lat. Stawka czynszu okręśiona Zarządzeniem Prezydenta Miasta Gliwice wykonującego zadania z zakresu administracji rządowej nr 494/2009 z dnia 10.09.2009r. w sprawie ustalenia wysokości stawek czynszu dzierżawnego za wydzierżawiane grunty oraz powierzchnię użytkową budynków stanowiących własność Skarbu Państwa oraz zasad ustalania odpłatności w przypadku obciążania nieruchomości ograniczonymi prawami rzeczowymi, z póź. zm.	objęte KW GL16/00044047/8 użytek dr	Czynsz za dzierżawę płatny jest miesięcznie. 3,00zł netto miesięcznie/m ² pow. użytkowej garażu niewybudowanego ze środków Skarbu Państwa.	
			Do wynajęcia na rzecz użytkownika przeznacza się garaż nr 20 o powierzchni użytkowej 14,20 m ² .		Do czynszu doliczany jest podatek VAT według obowiązującej stawki.	

Niniejszy wykaz podlega wywieszeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w gmachu Urzędu Miejskiego w Gliwicach tj. od dnia 30.01 do dnia 20.02, a także zamieszcza się na stronie internetowej Urzędu Miejskiego. Informację o zamieszczeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości

przez ogłoszenie w prasie lokalnej. Wykaz podlega publikacji na stronie podmiotowej Wojewody Śląskiego w Biuletynie Informacji Publicznej przez okres 21 dni.

Zastępca Burmistrza Wydziału
 Gospodarki Nieruchomościami
 Piotr Truszkowski

[Signature]