

ZARZĄDZENIE nr
PREZYDENTA MIASTA GLIWICE
z dnia 17 stycznia 2018r.

w sprawie oddania w dzierżawę nieruchomości położonej w Gliwicach przy ul. Dębowej, obejmującej część działki nr 22/11 obręb Żorek, stanowiącej własność miasta Gliwice i zawarcia umowy dzierżawy z wnioskodawcą, z przeznaczeniem terenu na poprawę zagospodarowania nieruchomości sąsiedniej, na której prowadzona jest działalność sportowa, tj. do obsługi stadionu.

Na podstawie art. 26 ust. 4, art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2017 r. poz.1875), art. 13 ust.1, art. 25 ust. 1 i art. 35 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2016 r. poz. 2147 t.j. z późn. zm.),

zarządza się, co następuje:

- § 1. Oddać w dzierżawę nieruchomość stanowiącą własność miasta Gliwice, obejmującą działkę oznaczoną w ewidencji gruntów nr 22/11, obręb Żorek, w części o powierzchni 0,0595 ha (pow. całkowita 119,9033 ha), zapisaną w księdze wieczystej KW nr GL1G/00031718/9 i zawrzeć umowę dzierżawy z wnioskodawcą, z przeznaczeniem terenu na poprawę zagospodarowania nieruchomości sąsiedniej, na której prowadzona jest działalność sportowa, tj. do obsługi stadionu, na okres do 3 lat.
- § 2. Ustalić indywidualną stawkę czynszu dzierżawnego w wysokości 0,01 zł/m²/m-c.
- § 3. Sporządzić i podać do publicznej wiadomości wykaz nr ..2.2...../2018 nieruchomości przeznaczonej do oddania w dzierżawę, opisaney w § 1 nin. Zarządzenia.
- § 4. Wykaz nr ..2.2...../2018 wywiesza się na okres 21 dni w siedzibie Urzędu, a także zamieszcza się na stronach internetowych Urzędu.
- § 5. Niniejsze zarządzenie wraz z wykazem nr ..2.2...../2018 podlega publikacji w Biuletynie Informacji Publicznej, a informację o zamieszczeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat, na terenie którego położona jest nieruchomość.
- § 6. Szczegółowe warunki dzierżawy zostaną określone w umowie dzierżawy.
- § 7. Wykonanie zarządzenia powierzyć kierownikowi Referatu Zarządzania Nieruchomościami Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.
- § 8. Nadzór nad wykonaniem zarządzenia powierzyć naczelnikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.
- § 9. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

RADCA PRAWNY
dr Jacek Gurezyński

16-01-2018

Naczelnik Wydziału
Gospodarki Nieruchomościami

Aleksandra Wysocka

17 STY 2018

Zastępca Prezydenta Miasta

Adam Neubmann

WYKAZ NR 22/2018

Stanowiący załącznik do Zarządzenia Prezydenta Miasta Gliwice Nr PM- 5670/18 z dnia 17.01 2018r. zawierający opis i warunki wdzierżawienia nieruchomości stanowiącej własność miasta Gliwice

Oznaczenie nieruchomości	Powierzchnia nieruchomości i użytek gruntowy	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości	Sposób zagospodarowania	Forma dzierżawy	Wysokość opłat z tytułu dzierżawy	Termin wnoszenia opłat
1	2	3	4	5	6	7	8
Dz. nr: 22/11	pow.: 0,0595 ha	Nieruchomość poł. przy ul. Dębowej	<i>Tereny zieleni urządzonej z możliwością lokalizacji parkingów;</i> <i>Tereny leśne oraz dolesień;</i> <i>Tereny mieszkaniowe o niskiej intensywności zabudowy – nowe;</i> <i>Tereny usług sportu</i>	Dzierżawa z przeznaczeniem terenu na poprawę zagospodarowania nieruchomości sąsiedniej, na której prowadzona jest działalność sportowa, tj. do obsługi stadionu	Bezprzetargowa (zawarcie nowej umowy)	Zgodnie z zarządzeniem Prezydenta Miasta nr PM 6127/14 z dnia 20.05.2014r. Wg stawek: - 0,01 zł/m²/miesięcznie netto za grunt zagospodarowany obiektami sportowymi wraz z budynkami i budowlami służącymi do obsługi kompleksów sportowych + VAT	Płatne miesięcznie do 20-go dnia każdego miesiąca.
KW: GL1G/00031718/9	pow. całkowita: 119,9033 ha						
Obręb: Żorek	<i>Użytek: Ls</i>			Dzierżawa na okres do 3 lat			

UWAGA: Wykaz ten wywiesza się na okres 21 dni w siedzibie Urzędu Miejskiego w Gliwicach w okresie od dnia 17.01 2018r. do dnia 07.02 2018r., a także zamieszcza się na stronach internetowych Urzędu. Ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat, na terenie którego położona jest nieruchomość.

RADCA PRAWNY
dr Jolanta Wysocka

16.01.2018

Naczelnik Wydziału
Gospodarki Nieruchomościami

Aleksandra Wysocka

17 STY. 2018

Zastępca Prezydenta Miasta

Adam Neumann