

ZARZĄDZENIE NR PM^{5555/17}
PREZYDENTA MIASTA GLIWICE
^{20 grudnia}
z dnia2017r.

w sprawie zawarcia umowy dzierżawy nieruchomości stanowiących własność Miasta Gliwice, na rzecz Wspólnoty Mieszkaniowej mieszczącej się przy ul. Łużyckiej 14

Na podstawie:

art. 26 ust. 1, art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (j.t. Dz. U. z 2017 r., poz. 1875 z późn. zm.),

art. 13 ust. 1, art. 25 ust. 1 i art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (j.t. Dz. U. z 2016 r., poz. 2147 z późn. zm.),

Zarządzeń Prezydenta Miasta Gliwice nr PM-6127/14 z dnia 20 maja 2014 r. i nr PM-3045/16 z dnia 06 lipca 2016 r. w sprawie ustalenia wysokości stawek czynszu dzierżawnego za wydzierżawiane grunty oraz powierzchnię budynków wchodzących w skład zasobu nieruchomości zarządzanego przez Prezydenta Miasta oraz zasad ustalenia odpłatności w przypadku obciążania nieruchomości ograniczonymi prawami rzeczowymi.

zarządza się co następuje:

§ 1. Wyrazić zgodę na zawarcie umowy dzierżawy ze Wspólnotą Mieszkaniową mieszcząca się w Gliwicach przy ul. Łużyckiej 14, nieruchomości stanowiących własność Miasta Gliwice, oznaczonych jako:

- działka nr 386, obręb Politechnika – o pow. 161 m²; zapisana w KW nr GL1G/00032794/2.
- działka nr 388, obręb Politechnika – o pow. 142 m²; zapisana w KW nr GL1G/00032794/2.

Przedmiotowe nieruchomości oddaje się w dzierżawę na okres do 3 lat, z przeznaczeniem jako nieruchomość funkcjonalna dla budynku ww. Wspólnoty .

§ 2. Sporządzić i podać do publicznej wiadomości wykaz nr ⁵⁹² /2017, nieruchomości stanowiącej własność Miasta Gliwice.

§ 3. Wykaz nr ⁵⁹² /2017 podlega obwieszczeniu na okres 21 dni na tablicy urzędowych ogłoszeń w siedzibie Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej w Gliwicach.

§ 4. Niniejsze zarządzenie wraz z wykazem podlega publikacji w Biuletynie Informacji Publicznej.

§ 5. Szczegółowe warunki i cele dzierżawy przedmiotowej nieruchomości zostaną zawarte w umowie dzierżawy.

§ 6. Wykonanie zarządzenia powierzyć Kierownikowi Działu Wspólnot Mieszkaniowych.

§ 7. Nadzór nad wykonaniem zarządzenia powierzyć Dyrektorowi Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej.

§ 8. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

RADCA PRAWNY
Paweł Truszkowski
Kt 6749
DYREKTOR
^{plus}
Bożena Kus
14. GRU. 2017

Zastępca Prezydenta Miasta
^{Ławin}
Alicja Usunian

Załącznik nr 1 do zarządzenia nr PM-5555/17
Prezydenta Miasta Gliwice z dnia 20.12.2017

WYKAZ Nr 592/2017

stanowiący załącznik do zarządzenia Prezydenta Miasta Nr PM - 5555/2017 z dnia 20.12. 2017 r., zawierający opis i warunki wydzierżawienia nieruchomości stanowiących własność Miasta Gliwice.

Oznaczenie nieruchomości	Powierzchnia nieruchomości i użytek gruntowy	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości	Sposób zagospodarowania	Forma dzierżawy	Wysokość opłat z tytułu dzierżawy	Termin wnoszenia opłat
1	2	3	4	5	6	7	8
KW GL1G/00032794/2 Dz. 386 obręb: Politechnika	Pow. całkowita: 161 m ²	Nieruchomość położona przy ul. Łużyckiej 14.	Tereny zabudowy usługowo - mieszkaniowej o wysokiej intensywności zabudowy.	Czasowa dzierżawa z przeznaczeniem jako nieruchomość funkcjonalna dla budynku Wspólnoty Mieszkaniowej.	Bezprzetargowa Dzierżawa na okres nie dłuższy niż 3 lata.	Zgodnie z Zarządzeniem Prezydenta Miasta Nr PM-6127/2014 z dnia 20.05.2014 r. i Nr 3045/16 z dnia 06.07.2016 r. Wg rocznych stawek: 00,01 zł/m² +	Czynsz dzierżawny płatny rocznie w terminie 14 dni od daty wystawienia faktury.
KW GL1G/00032794/2 Dz. 388 obręb: Politechnika	Pow. całkowita: 142 m ² Pow. dzierżawy 303 m ² Użytek: B,		Symbol: 7 UM				

Uwaga: Niniejszy wykaz podlega obwieszczeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w budynku Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej w Gliwicach, w okresie od 20.12. do 10.01.2018., a ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej oraz w inny sposób zwyczajowo przyjęty w danej miejscowości, a także na stronach internetowych Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej.

RADA PRAWNY
[Signature]
Radosław Trzaskowski
Kt 3749
13.12.17

DYREKTOR
[Signature]
Krzysztof Kus
14. GRUJ. 2017

Zastępca Prezydenta Miasta
[Signature]
Adam Hławacz