

5500/17

ZARZĄDZENIE NR PM
PREZYDENTA MIASTA GLIWICE

z dnia 12 grudnia 2017r.

w sprawie zawarcia kolejnych umów dzierżaw nieruchomości stanowiącej własność Miasta Gliwice, na rzecz Wnioskodawców,

Na podstawie:

art. 26 ust. 1, art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (j.t. Dz. U. z 2017 r., poz. 1875),

art. 13 ust. 1, art. 25 ust. 1 i art. 35 ust. 1 i 2 i art. 37 ust.4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (j.t. Dz. U. z 2016 r., poz. 2147 z późn. zm.),

Zarządzeń Prezydenta Miasta Gliwice nr PM-6127/14 z dnia 20 maja 2014 r. i nr PM-3045/16 z dnia 06 lipca 2016 r. w sprawie ustalenia wysokości stawek czynszu dzierżawnego za wydierżawiane grunty oraz powierzchnię budynków wchodzących w skład zasobu nieruchomości zarządzanego przez Prezydenta Miasta oraz zasad ustalenia odpłatności w przypadku obciążania nieruchomości ograniczonymi prawami rzeczowymi.

Uchwały nr XXV/674/2004 Rady Miejskiej w Gliwice z dnia 02.12.2004 z późn. zm. w sprawie gospodarowania nieruchomościami Miasta Gliwice w zakresie nabycia, zbycia, obciążania oraz ich wydierżawiania na okres dłuższy niż 3 lata

zarządza się co następuje:

§ 1. Wyrazić zgodę na zawarcie kolejnych umów dzierżaw z Wnioskodawcami nieruchomości stanowiącej własność Miasta Gliwice, oznaczonej jako:

- działka nr 1001/1 – o pow. 781 m²; zapisana w KW nr GL1G/00105069/4

Część przedmiotowej nieruchomości niezabudowanej budynkiem mieszkalnym oddaje się w dzierżawę na okres do 3 lat, z przeznaczeniem pod ogródki przydomowe oraz tymczasowe obiekty budowlane zlokalizowane na terenie ogrodów.

§ 2. Sporządzić i podać do publicznej wiadomości wykaz nr 569 /2017, nieruchomości stanowiącej własność Miasta Gliwice.

§ 3. Wykaz nr 569 /2017 podlega obwieszczeniu na okres 21 dni na tablicy urzędowych ogłoszeń w siedzibie Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej w Gliwicach.

§ 4. Niniejsze zarządzenie wraz z wykazem podlega publikacji w Biuletynie Informacji Publicznej.

§ 5. Szczegółowe warunki i cele dzierżawy przedmiotowej nieruchomości zostaną zawarte w umowie dzierżawy.

§ 6. Wykonanie zarządzenia powierzyć Kierownikowi Działu Wspólnot Mieszkaniowych.

§ 7. Nadzór nad wykonaniem zarządzenia powierzyć Dyrektorowi Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej.

§ 8. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

RADCA PRAWNY
dr Józef Krawczyński
8.12.2017

DYREKTOR
Beata Kus
08. GRU. 2017

Zastępca Prezydenta Miasta
Adam Neumann

Załącznik nr 1 do zarządzenia nr 34-5500/17
 Prezydenta Miasta Gliwice z dnia 12.12.2017

WYKAZ Nr 569/2017

stanowiący załącznik do Zarządzenia Prezydenta Miasta Nr PM-5500/2017 z dnia 12.12.2017 r., zawierający opis i warunki wydzierżawienia nieruchomości stanowiącej własność Miasta Gliwice.

Oznaczenie nieruchomości	Powierzchnia nieruchomości i użytek gruntowy	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości	Sposób zagospodarowania	Forma dzierżawy	Wysokość opłat z tytułu dzierżawy	Termin wnoszenia opłat
1	2	3	4	5	6	7	8
Działka nr 1001/1, Obręb; Trynek KW GL1G/00105069/4	781 m ² Użytek: B,	Nieruchomość położona przy ul. Lotników 31	Tereny istniejącej zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej Symbol: 48 - MW	Czasowa dzierżawa z przeznaczeniem pod rekreacyjne ogrody przydomowe oraz tymczasowe obiekty budowlane zlokalizowane na terenie ogródków	Bezprzetargowa. Dzierżawa na okres nie dłuższy niż 3 lata.	Zgodnie z Zarządzeniem Prezydenta Miasta Nr PM-6127/2014 z dnia 20.05.2014 Wg. rocznych stawek: - 0,70 zł/m ² za teren pod ogródk przydomowe - 1,00 zł/m ² + VAT za teren pod tymczasowymi obiektami budowlanymi.	Czynsz dzierżawny płatny rocznie, w terminie 14 dni od daty wystawienia faktury.

Uwaga: Niniejszy wykaz podlega obwieszczeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w budynku Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej w Gliwicach, w okresie od 12.12.2017 do 03.01.2018 a ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej oraz w inny sposób zwyczajowo przyjęty w danej miejscowości, a także na stronach internetowych Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej.

RADCA PRAWNY
 dr J. ...
 8.12.2017

DYREKTOR
 Bożena Kus
 08.12.17

Zastępca Prezydenta Miasta
 Adam Neumann