

5388/17  
**ZARZĄDZENIE NR PM-.....**  
**PREZYDENTA MIASTA GLIWICE**  
**wykonującego zadania z zakresu administracji rządowej**  
**z dnia 20 listopada..... 2017r.**

w sprawie obciążenia służebnością przesyłu na rzecz Przedsiębiorstwa Energetyki Ciepłej - Gliwice Sp. z o.o. nieruchomości położonych w Gliwicach przy ul. Żeromskiego i św. Marka, oznaczonych jako działki nr 1304 obr. Sośnica i nr 875 obr. Zatorze.

Na podstawie art. 11 ust. 1 i art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (j.t. Dz. U. 2016. 2147 z późn. zm.) oraz art. 305<sup>1</sup> Kodeksu cywilnego (t.j. Dz. U. 2017. 459).

zarządza się, co następuje:

§ 1. Obciążyć nieograniczoną w czasie odpłatną służebnością przesyłu na rzecz Przedsiębiorstwa Energetyki Ciepłej - Gliwice Sp. z o.o. z siedzibą w Gliwicach przy ul. Królewskiej Tamy 135, nieruchomość stanowiącą własność Skarbu Państwa, położoną w Gliwicach przy ul. Żeromskiego, obejmującą:

- działkę nr **1304** o powierzchni 0,0096 ha, **obręb Sośnica**, zapisaną w **KW nr GL1G/00010276/5**, w zakresie sieci ciepłowniczej preizolowanej 50 DN o długości odcinka sieci 7,40 m i szerokości pasa gruntu nad sieciami 0,45 m, co daje powierzchnię służebności: 3,33 m<sup>2</sup> stanowiącą własność Skarbu Państwa, w celu korzystania z sieci posadowionej na ww. działce zgodnie z jej przeznaczeniem.

Przebieg służebności zaznaczono na załączniku mapowym nr 1 stanowiącym integralną część niniejszego zarządzenia.

§ 2. Obciążyć nieograniczoną w czasie odpłatną służebnością przesyłu na rzecz Przedsiębiorstwa Energetyki Ciepłej - Gliwice Sp. z o.o. z siedzibą w Gliwicach przy ul. Królewskiej Tamy 135, nieruchomość stanowiącą własność Skarbu Państwa, położoną w Gliwicach przy ul. św. Marka, obejmującą:

- działkę nr **875** o powierzchni 0,0197 ha, **obręb Zatorze**, zapisaną w **KW nr GL1G/00044482/9**, w zakresie sieci ciepłowniczej preizolowanej 300 DN o długości odcinka sieci 18,10 m i szerokości pasa gruntu nad sieciami 1,1 m, co daje powierzchnię służebności: 19,91 m<sup>2</sup> stanowiącą własność Skarbu Państwa, w celu korzystania z sieci posadowionej na ww. działce zgodnie z jej przeznaczeniem.

Przebieg służebności zaznaczono na załączniku mapowym nr 2 stanowiącym integralną część niniejszego zarządzenia.

§ 3. Służebności, o której mowa w § 1 i § 2 będą polegały na prawie korzystania przez w/w Spółkę z przebiegających przez przedmiotowe działki, wchodzących w skład tego przedsiębiorstwa, sieci ciepłowniczych zgodnie z ich przeznaczeniem.

§ 4. Ustalić jednorazowe wynagrodzenie z tytułu ustanowienia służebności, o której mowa w § 1, na kwotę 328,00 zł netto + 75,44 zł (VAT 23%), co daje kwotę brutto 403,44 zł, plus koszty sporządzenia operatu szacunkowego w wysokości 332,10 zł brutto, co stanowi łączną należność w kwocie **735,54 zł brutto** (słownie złotych: siedemset trzydzieści pięć 54/100).

- § 5. Ustalić jednorazowe wynagrodzenie z tytułu ustanowienia służebności, o której mowa w § 2, na kwotę 2515,00 zł netto + 578,45 zł (VAT 23%), co daje kwotę brutto 3093,45 zł, plus koszty sporządzenia operatu szacunkowego w wysokości 332,10 zł brutto, co stanowi łączną należność w kwocie **3425,55 zł brutto** (słownie złotych: trzy tysiące czterysta dwadzieścia pięć 55/100).
- § 6. Uprawniony z tytułu służebności zobowiązany jest do zapłacenia wynagrodzenia określonego w § 4 i § 5 niniejszego zarządzenia przed zawarciem aktu notarialnego.
- § 7. Uprawniony z tytułu służebności zobowiązany jest do poniesienia wszelkich kosztów związanych z ustanowieniem służebności przesyłu określonych w §1 i §2 niniejszego zarządzenia (tj. koszty notarialne, sądowe).
- § 8. Wykonanie zarządzenia powierzyć Kierownikowi Referatu Nieruchomości Skarbu Państwa.
- § 9. Nadzór nad wykonaniem zarządzenia powierzyć Naczelnikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.
- § 10. Zarządzenie podlega publikacji w Biuletynie Informacji Publicznej.
- § 11. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

RADCA PRAWNY

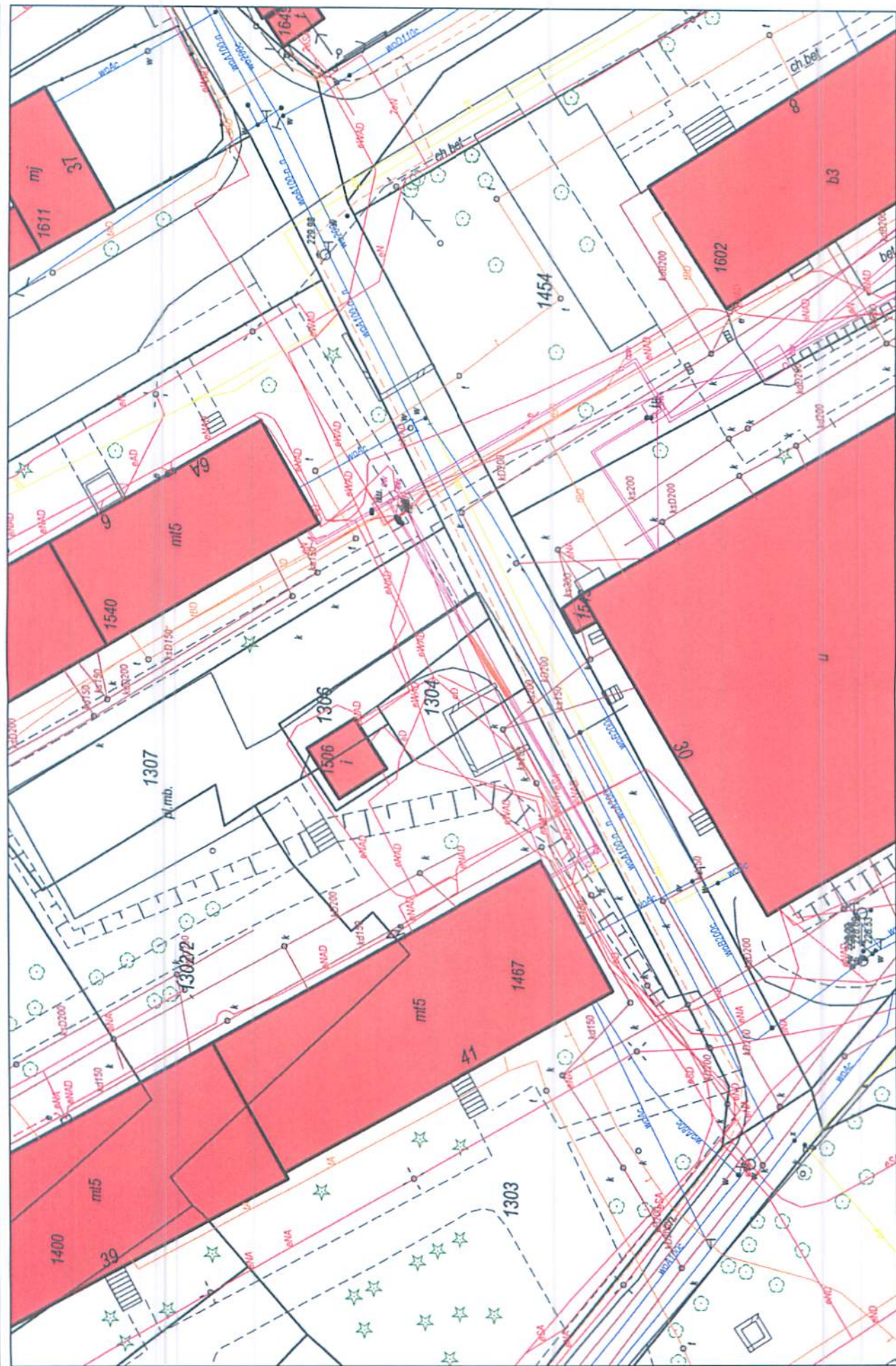
  
Paweł Kowalski  
Kt 3749

03.11.2017r

  
Michał Drabik  
Naczelnik Wydziału  
Gospodarki Nieruchomościami

Zastępca Prezydenta Miasta  
  
Adam Keumann

działka nr 1304, obręb Sośnica



działka nr 875, obręb Zatorze

