

9M-5251/17

ZARZĄDZENIE nr
PREZYDENTA MIASTA GLIWICE
z dnia 20 października 2017r.

w sprawie oddania w dzierżawę nieruchomości położonej w Gliwicach przy ul. Przyszowskiej, obejmującej działkę nr 402, obręb Przyszówka, stanowiącej własność miasta Gliwice i zawarcia kolejnej umowy dzierżawy z dotychczasowymi dzierżawcami, z przeznaczeniem terenu na rekreacyjne ogrody przydomowe wraz z tymczasowymi obiektami gospodarczymi, na okres do 5 lat.

Na podstawie art. 26 ust. 4, art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (j.t. Dz.U.2016.446 z późn. zm.), art. 13 ust.1, art. 25 ust. 1 i art. 35 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2016 r. poz. 2147 t.j. z późn. zm.), Rozdz. VII pkt 2, lit b załącznika do Uchwały nr XXV/674/2004 Rady Miejskiej w Gliwicach z dnia 02.12.2004r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami Miasta Gliwice w zakresie nabycia, zbycia, obciążania oraz ich wydzierżawiania na okres dłuższy niż 3 lata z późniejszymi zmianami.

zarządza się, co następuje:

- § 1. Oddać w dzierżawę nieruchomość stanowiącą własność miasta Gliwice, obejmującą działkę oznaczoną w ewidencji gruntów nr 402, obręb Przyszówka, o powierzchni 0,1387 ha, zapisaną w księdze wieczystej KW nr GL1G/00129660/1 i zawrzeć kolejną umowę dzierżawy z dotychczasowymi dzierżawcami, z przeznaczeniem terenu na rekreacyjne ogrody przydomowe wraz z tymczasowymi obiektami gospodarczymi, na okres do 5 lat.
- § 2. Sporządzić i podać do wiadomości publicznej wykaz nr 209../2017 nieruchomości stanowiącej własność miasta Gliwice, opisanej w pkt. 1 niniejszego zarządzenia.
- § 3. Wykaz nr 209../2017 podlega obwieszczeniu na okres 21 dni na tablicy urzędowych ogłoszeń w gmachu Urzędu Miejskiego w Gliwicach, a ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej oraz w inny sposób zwyczajowo przyjęty w danej miejscowości, a także na stronach internetowych właściwego urzędu.
- § 4. Niniejsze zarządzenie wraz z wykazem podlega publikacji w Biuletynie Informacji Publicznej.
- § 5. Szczegółowe warunki dzierżawy zostaną określone w umowie dzierżawy.
- § 6. Wykonanie zarządzenia powierzyć kierownikowi Referatu Zarządzania Nieruchomościami Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.
- § 7. Nadzór nad wykonaniem zarządzenia powierzyć naczelnikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.
- § 8. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Zastępca Naczelnika Wydziału
Gospodarki Nieruchomościami

Michał Drabik

RADCA PRAWNY
dr Jacek Gorczyński
K1 2402

10.10.2017

Zastępca Prezydenta Miasta

Adrian Kuchta

WYKAZ NR 209/2017

Stanowiący załącznik do Zarządzenia Prezydenta Miasta Gliwice Nr PM- 5251/17 z dnia 20.10.2017r. zawierający opis i warunki wydzierżawienia nieruchomości stanowiącej własność miasta Gliwice

Oznaczenie nieruchomości	Powierzchnia nieruchomości i użytek gruntowy	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości	Sposób zagospodarowania	Forma dzierżawy	Wysokość opłat z tytułu dzierżawy	Termin wnoszenia opłat
1	2	3	4	5	6	7	8
Dz. nr: 402 KW: GL1G/00129660/1 Obręb: Przyszówka	pow. całkowita: 0,1387 ha <i>Użytek: B</i>	Nieruchomość poł. przy ul. Przyszowskiej	Tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, Tereny komunikacji istniejącej i modernizowanej – ulice klasy dojazdowej	Dzierżawa z przeznaczeniem terenu na rekreacyjne ogrody przydomowe wraz z tymczasowymi obiektami gospodarczymi. Dzierżawa na okres do 5 lat	Bezprzetargowa (zawarcie kolejnej umowy)	Zgodnie z zarządzeniem Prezydenta Miasta nr PM 6127/14 z dnia 20.05.2014r. Wg stawek: - 0,70 zł/m²/rocznie netto za grunt udostępniany z przeznaczeniem na rekreacyjne ogrody przydomowe; - 1,00 zł/m² powierzchni zabudowy/rocznie netto za grunt pod tymczasowymi obiektami budowlanymi na terenach ogrodów i zagospodarowanych zielenią	Płatne rocznie do 1-go października każdego roku.

UWAGA: Wykaz ten wywiesza się na okres 21 dni w siedzibie właściwego urzędu, w okresie od 20.10.2017r. do 10.11.2017r., a ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej oraz w inny sposób zwyczajowo przyjęty w danej miejscowości, a także na stronach internetowych właściwego urzędu.

RADCA PRAWNY
 dr Jacek Górnicki
 Kt 2402

10.10.2017

Zastępca Naczelnika Wydziału
 Gospodarki Nieruchomości

Michał Drahut

Zastępca Prezydenta Miasta

Agnieszka Kucyńska