

**AZARZĄDZENIE NR PM-5233...../2017**  
**PREZYDENTA MIASTA GLIWICE**  
**z dnia ...16 października 2017...**

w sprawie sporządzenia i podania do publicznej wiadomości wykazu o przeznaczeniu do zbycia na rzecz najemcy garażu nr 2 położonego na północ od ulicy Uszczyka wraz z oddaniem w wieczyste użytkowanie ułamkowej części działki nr 674, na której położony jest garaż.

Na podstawie:

art. 11a ust.1 i 3, art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 08 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. 2016 r. poz. 446 z późn. zmianami)

art. 13 ust. 1, art. 25 ust. 1, art. 35 i art. 67 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. 2016, poz. 2147 r. z późn. zm.)

Uchwały NR XXV/674/2004 Rady Miejskiej w Gliwicach z dnia 2 grudnia 2004 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami Miasta Gliwice, w zakresie nabycia, zbycia, obciążenia oraz ich wydzierżawienia na okres dłuższy niż 3 lata.

zarządza się co następuje:

§1. Sporządzić i podać do publicznej wiadomości wykaz nr ZGM/.....487...../17 w sprawie przeznaczenia do sprzedaży na rzecz najemcy garażu wraz z oddaniem w użytkowanie wieczyste ułamkowej części działki zabudowanej budynkiem, w którym znajduje się garaż wyszczególniony w załączniku niniejszego zarządzenia.

§2. Niniejszy wykaz podlega obwieszczeniu na okres 21 dni na tablicy urzędowych ogłoszeń w budynku Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej.

§3. Niniejsze Zarządzenie wraz z wykazem podlega publikacji w Biuletynie Informacji Publicznej.

§4. Nadzór nad wykonaniem zarządzenia powierzyć Dyrektorowi Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej.

§5. Uchylić Zarządzenie Prezydenta Miasta Gliwice nr PM-2960/12 z dnia 26.07.2012 r.

§6. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Zastępca Prezydenta  
*[Podpis]*

Zastępca Dyrektora  
*[Podpis]*  
11 PAZ. 2017

RADA PRAWNY  
*[Podpis]*  
Pawłowski  
Kt 3749  
11.10.2017

Adres i oznaczenia nieruchomości wg ewidencji gruntów	Powierzchnia (m2)	Opis nieruchomości	Forma przekazania nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Wartość gruntu (zł) netto	Udział w nieruchomości wspólnej	Wartość udziału (zł) netto	Wysokość opłat za użytkowanie wieczyste		Cena nieruchomości lokalowej zawierająca I opłatę z tytułu użytkowania wieczystego gruntu (zł)	Terminy wnoszenia oraz warunki zmiany wysokości opłat rocznych za użytkowanie wieczyste gruntu
								I opłata 25% wart. udziału w gruncie (zł)	opłata roczna 3% (zł)		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
Nieruchomość gruntowa zabudowana:  na północ od ulicy Uszczyka  obręb: Kłodnica  działka nr: 674  księga wieczysta: GL1G/00063451/2	powierzchnia gruntu:     98	nieruchomość gruntowa niezbrojona	oddanie w wieczyste użytkowanie ułamkowej części działki	tereny mieszkaniowo usługowe o średniej intensywności zabudowy	17 112,00	0,57	9 754,00	netto 2 438,50  VAT 23% 560,86  brutto 2 999,36	netto 292,62  VAT 23 % 67,30  brutto 359,92	27 282,36	I opłata - płatna do dnia zawarcia umowy, opłaty roczne - płatne do 31 marca, warunki zmiany - art. 71-78 ustawy z dn. 21.08.1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. z 2016 r., poz. 2147, z późn. zm.)
Nieruchomość lokalowa: na północ od ulicy Uszczyka  garaż nr 2	powierzchnia użytkowa lokalu:  26,19	1 pomieszczenie	sprzedaż prawa własności								

UWAGA: niniejszy wykaz podlega obwieszczeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w Zakładzie Gospodarki Mieszkaniowej tj. od .....2017 r. do .....2017 r. Osobom, którym z art. 34 ust. 1 pkt. 1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami z dnia 21 sierpnia 1997 r. (Dz. U. z 2016 r., poz. 2147 z późn. zmianami) przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości przeznaczonych do zbycia niniejszym wykazem, wyznacza się 6 tygodniowy termin do złożenia wniosku o jej nabycie, tj. do dnia .....2017 r. Po bezskutecznym upływie terminu nieruchomość zostanie zbyta na warunkach określonych w niniejszym wykazie.

RAJCA PRAWNY

Podest Truszkowski  
Kt 3749

11.10.2017

Zastępca Dyrektora

Iwona Nowoczek

1. PAŹ. 2017

Zastępca Prezydenta Miasta

Damian