

74-5218/17
ZARZĄDZENIE nr
PREZYDENTA MIASTA GLIWICE
 z dnia 12 października 2017r.

w sprawie przeznaczenia do wydzierżawienia i zawarcia kolejnej umowy dzierżawy z wnioskodawcą, nieruchomości stanowiącej własność miasta Gliwice, położonej w Gliwicach przy autostradzie A4, na wschód od ul. Traktorzystów oraz na północny-wschód od skrzyżowania ul. Tulipanów i Frezji.

Na podstawie art. 13 ust.1, art. 25 ust. 1 oraz art. 35 ust. 1,2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U.2016.2147 z późn. zm.), pkt VII ppkt 4 uchwały Nr XXV/674/2004 Rady Miejskiej w Gliwicach z dnia 2 grudnia 2004r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami miasta Gliwice w zakresie nabycia, zbycia, obciążania oraz ich wydzierżawiania na okres dłuższy niż 3 lata (z późn. zmianami),

zarządza się, co następuje:

§ 1. Przeznaczyć do wydzierżawienia nieruchomość stanowiącą własność miasta Gliwice, położoną w Gliwicach przy autostradzie A4, na wschód od ul. Traktorzystów oraz na północny-wschód od skrzyżowania ul. Tulipanów i Frezji, obejmującą działkę nr 33 o pow. 0,5230 ha, KW GL1G/00046226/1, obręb Ostropa Południe oraz działkę nr 247 o pow. 0,2063 ha, działkę nr 248 o pow. 1,4348 ha, KW GL1G/00046226/1 i działkę nr 305 o pow. 0,1115 ha, KW GL1G/00084422/3, obręb Ostropa Pola i zawrzeć kolejną umowę dzierżawy z wnioskodawcą.

Przedmiotową nieruchomość wydzierżawia się na okres do trzech lat, z przeznaczeniem terenu na uprawy rolne.

§ 2. Sporządzić i podać do publicznej wiadomości wykaz nr 189/2017 nieruchomości stanowiącej własność miasta Gliwice, opisanej w pkt 1 nin. Zarządzenia.

§ 3. Wykaz nr 189/2017 podlega obwieszczeniu na okres 21 dni na tablicy urzędowych ogłoszeń w gmachu Urzędu Miejskiego w Gliwicach, a ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej oraz w inny sposób zwyczajowo przyjęty w danej miejscowości a także na stronach internetowych właściwego urzędu.

§ 4. Niniejsze zarządzenie wraz z wykazem nr 189/2017 podlega publikacji w Biuletynie Informacji Publicznej.

§ 5. Szczegółowe warunki dzierżawy zostaną określone w umowie dzierżawy.

§ 6. Wykonanie zarządzenia powierzyć kierownikowi Referatu Zarządzania Nieruchomościami Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.

§ 7. Nadzór nad wykonaniem zarządzenia powierzyć naczelnikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.

§ 8. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Zastępca Prezydenta Miasta

Adam Neumann
Adam Neumann

Michał Drahik
Zastępca Naczelnika Wydziału
Gospodarki Nieruchomościami

RADCA PRAWNY

Paulina Wyszczkowski
Paulina Wyszczkowski
Kt 3749

06.10.17

WYKAZ nr 189/2017
 5219/17 z dnia 12.10 zawierający opis i warunki wdzierżawienia nieruchomości stanowiących własność Miasta Gliwice.

Oznaczenie nieruchomości	Powierzchnia nieruchomości i użyciek gruntowy	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości	Sposób zagospodarowania	Wysokość opłat z tytułu dzierżawy	Forma dzierżawy	Termin wnoszenia opłat
1	2	3	4	5	6	7	8
<u>KW</u> <u>GL1G/0004622</u> <u>6/1</u> Dz. nr 247	0,2063 ha Użytek: RIVb,	Nieruchomość położona na wschód od ul.	Tereny zabudowy mieszkaniowo-usługowej o niskiej intensywności zabudowy – nowej.	Czasowa dzierżawa terenu na uprawy rolne	Zgodnie z Zarządzeniem Prezydenta Miasta Nr 6127/2014 z dnia 20 maja 2014r. z późn zm.	Bezprzetargowe zawarcie umowy dzierżawy	Płatne rocznie do 1-go października każdego roku.
Dz. nr 248	1,4348 ha Użytek: RIVb, W-RIVb	Traktorzystów, na północny wschód od skrzyżowania ul.	Tereny zabudowy usługowo-produkcyjnej – nowej.	Dzierżawa na okres nie dłuższy niż 3 lata.			
<u>KW</u> <u>GL1G/0008442</u> <u>2/3</u> Dz. nr 305	0,1115 ha Użytek: RIVb,	Tulipanów i Frezji oraz przy autostradzie A4	Tereny trwałych użytków zielonych i cieków powierzchniowych				
Obręb: Ostropa Poła	0,5230 ha Użytek: RIVb, W-RIVb		Tereny dróg publicznych klasy lokalnej				
<u>KW</u> <u>GL1G/0004622</u> <u>6/1</u> Dz. nr 33			Tereny dróg publicznych klasy zbiorczej		Wg. stawki: 0,04 zł/m ² rocznie		
Obręb: Ostropa Południe			Tereny usługowo-produkcyjne				
			Tereny rolnicze				
			Tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej w zabudowie wolnostojącej i bliźniaczej				

UWAGA: Wykaz ten wywiesza się na okres 21 dni w siedzibie Urzędu Miejskiego w Gliwicach w okresie od dnia 12.10.....2017r. do dnia 02.11.....2017r., a ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej oraz w inny sposób zwyczajowo przyjęty w danej miejscowości a także na stronach internetowych właściwego urzędu.

RADCA PRAWNY
 Paweł Truszkowski
 Kt 3749
 06.10.17.
 Zastępca Naczelnika Wydziału
 Gospodarki Nieruchomościami
 Michał Drabik

Zastępca Prezydenta Miasta
 Adam Neumann