

7M-4980/17
ZARZĄDZENIE NR
PREZYDENTA MIASTA GLIWICE

z dnia 22 sierpnia2017 r.

w sprawie zbycia działki nr 32 obręb Kolej, objętej księgą wieczystą nr GL1G/00035238/8 oraz uchylecia Zarządzenia Prezydenta nr PM-4864/2017 z dnia 21.07.2017

Na podstawie:

art. 11a ust. 1 i 3, art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2016 r. poz. 446 z późniejszymi zmianami),

art. 13 ust. 1, art. 25 ust. 1, art. 34 ust. 1, art. 35, art. 68 ust. 1, art. 209a ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. 2016 poz. 2147 z późniejszymi zmianami)

Uchwały NR XXV/674/2004 Rady Miejskiej w Gliwicach z dnia 2 grudnia 2004 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami Miasta Gliwice, w zakresie nabycia, zbycia, obciążenia oraz ich wydzierżawienia na okres dłuższy niż 3 lata z późniejszymi zmianami,

Uchwały NR XI/198/2011 Rady Miejskiej w Gliwicach z dnia 25 sierpnia 2011 r. w sprawie określenia warunków udzielania i wysokości stawki procentowej bonifikaty od ceny zbycia nieruchomości gruntowej na rzecz właścicieli lokali w celu spełnienia wymogów działki budowlanej oraz zmiany Uchwały nr XXV/674/2004 Rady Miejskiej w Gliwicach z dnia 2 grudnia 2004 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami Miasta Gliwice w zakresie nabycia, zbycia, obciążenia oraz ich wydzierżawiania na okres dłuższy niż 3 lata

zarządza się, co następuje:

- § 1. Sporządzić i podać do publicznej wiadomości wykaz nr ZGM/.....³⁷⁴...../2017 w sprawie przeznaczenia do zbycia działki nr 32 obręb Kolej, zapisanej w księdze wieczystej nr GL1G/00035238/8 stanowiący załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia.
- § 2. Niniejszy wykaz podlega obwieszczeniu na okres 21 dni na tablicy urzędowych ogłoszeń w budynku Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej.
- § 3. Uchylić Zarządzenie Prezydenta Miasta nr PM-4864/2017 z dnia 21.07.2017.
- § 4. Niniejsze zarządzenie wraz z wykazem podlega publikacji w Biuletynie Informacji Publicznej.
- § 5. Nadzór nad wykonaniem Zarządzenia powierza się Dyrektorowi Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej.
- § 6. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

DYREKTOR
Bożena Kus
Bożena Kus

Zastępca Prezydenta Miasta
Andrzej Neumann
Andrzej Neumann

RADCA PRAWNY

Patrycja Maszkowski
Patrycja Maszkowski
K1 3749

21.08.2017

Załącznik nr 1 do zarządzenia nr
Prezydenta Miasta Gliwice z dnia

34-4980/17
22-08-2017

Wykaz nr ZGM/...../2017 nieruchomości gruntowej przeznaczonej do zbycia w trybie art. 209a Ustawy o gospodarce nieruchomościami.

Lp.	Adres i oznaczenia nieruchomości wg ewidencji gruntów	Pow. działki (m ²)	Opis nieruchomości istniejące uzbrojenia	Forma przekazania nieruchomości.	Przeznaczenie	Wartość działek netto (zł)	Udział w nieruchomości		
							Nr lokalu	% udziału	Wartość udziału netto (zł)
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1	przy ul. Jagiellońskiej obr. Kolej działka nr 32 GL1G/00035238/8	1525	Teren niezabudowany stanowiący podwórko przy budynku Jagiellońska 27. Instal.: wod.-kan., elektr., gaz., teletech.	Zbycie działki w trybie art. 209a Ustawy o gospodarce nieruchomościami	Tereny zabudowy mieszkaniowo-usługowej o wysokiej intensywności zabudowy	278.709,00	1	0,08	22.296,72
2							3	0,08	22.296,72
3							3a	0,03	8.361,27
4							5	0,08	22.296,72
5							9	0,10	27.870,90
6							10	0,05	13.935,45
7							15	0,03	8.361,27

Uwaga: niniejszy wykaz podlega obwieszczeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w budynku Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej tj. od 22.08.2017 do 12.09.2017 do Osobom, którym z art. 34 ust. 1 pkt. 1 i 2 Ustawy o gospodarce nieruchomościami z dnia 21 sierpnia 1997 r. (t.j. Dz.U. 2016 poz. 2147 z późn. zm.) przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości przeznaczonych do zbycia niniejszym wykazem, wyznacza się 6 tygodniowy termin do złożenia wniosku o ich nabycie, tj. do dnia 03.10.2017. Po bezskutecznym upływie terminu nieruchomość zostanie zbyta na warunkach określonych w niniejszym wykazie.

RADCA PRAWNY

Paulina Truszkowska
Kt 3749

21.08.2017

DYREKTOR

Bożena Kus

Zastępca Prezydenta Miasta

Adam Neumann