

4904/17

ZARZĄDZENIE NR PM
PREZYDENTA MIASTA GLIWICE

z dnia 04 sierpnia 2017 r.

w sprawie zawarcia umów dzierżaw części nieruchomości stanowiących własność Miasta Gliwice.

Na podstawie:

art. 26 ust. 1, art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (j.t. Dz. U. z 2016 r., poz. 446 z późn. zm.),

art. 13 ust. 1, art. 25 ust. 1 i art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (j.t. Dz. U. z 2016 r., poz. 2147 z późn. zm.),

Zarządzeń Prezydenta Miasta Gliwice nr PM-6127/14 z dnia 20 maja 2014 r. i nr PM-3045/16 z dnia 06 lipca 2016 r. w sprawie ustalenia wysokości stawek czynszu dzierżawnego za wydzierżawiane grunty oraz powierzchnię budynków wchodzących w skład zasobu nieruchomości zarządzanego przez Prezydenta Miasta oraz zasad ustalenia odpłatności w przypadku obciążania nieruchomości ograniczonymi prawami rzeczowymi.

zarządza się, co następuje:

§ 1. Wyrazić zgodę na zawarcie umów dzierżaw części nieruchomości stanowiących własność Miasta Gliwice, oznaczonych jako działki:

- nr **1311/1, obręb Szobiszowice**, - o pow. 77m²; zapisana w KW nr GL1G/00045064/0
- nr **1311/2, obręb Szobiszowice**, - o pow. 785m²; zapisana w KW nr GL1G/00013139/4 mieszczące się przy ul. Floriańskiej 24.

Część przedmiotowych nieruchomości o pow. 200 m² oddaje się w dzierżawę na okres do 3 lat, z przeznaczeniem pod rekreacyjne ogrody przydomowe oraz tymczasowe obiekty budowlane zlokalizowane na terenie ogrodów.

§ 2. Sporządzić i podać do publicznej wiadomości wykaz nr **337** /2017, nieruchomości stanowiącej własność Miasta Gliwice.

§ 3. Wykaz nr **337** /2017 podlega obwieszczeniu na okres 21 dni na tablicy urzędowych ogłoszeń w siedzibie Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej w Gliwicach.

§ 4. Niniejsze zarządzenie wraz z wykazem podlega publikacji w Biuletynie Informacji Publicznej.

§ 5. Szczegółowe warunki i cele dzierżawy przedmiotowej nieruchomości zostaną zawarte w umowie dzierżawy.

§ 6. Wykonanie zarządzenia powierzyć Kierownikowi Działu Wspólnot Mieszkaniowych.

§ 7. Nadzór nad wykonaniem zarządzenia powierzyć Dyrektorowi Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej.

§ 8. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

01.08.17
RADCA PRAWNY
Paweł Truszkowski

DYREKTOR
Eżena Kus

Prezydenta Miasta
otr Wieczorek

Załącznik nr 1 do zarządzenia nr PM-4904/17
Prezydenta Miasta Gliwice z dnia 04.08.2017

WYKAZ Nr 337/2017

stanowiący załącznik do zarządzenia Prezydenta Miasta Nr PM -/2017 z dnia 2017 r., zawierający opis i warunki wdzierżawienia nieruchomości stanowiących własność Miasta Gliwice.

Oznaczenie nieruchomości	Powierzchnia nieruchomości i użytek gruntowy	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości	Sposób zagospodarowania	Forma dzierżawy	Wysokość opłat z tytułu dzierżawy	Termin wnoszenia opłat
1	2	3	4	5	6	7	8
KW GL1G/00045064/0 Dz. 1311/1 obręb: Szobiszowice	Pow. całkowita 77 m ²	Nieruchomość położona przy ul. Floriańskiej 24.	Teren ulic dojazdowych. Symbol: 028 KDD1/2 036 KDD1/2	Czasowa dzierżawa z przeznaczeniem pod rekreacyjne ogrody przydomowe oraz tymczasowe obiekty budowlane zlokalizowane na terenie ogrodów.	Bezprzetargowa Dzierżawa na okres nie dłuższy niż 3 lata	Zgodnie z Zarządzeniem Prezydenta Miasta Nr PM-6127/2014 z dnia 20.05.2014 r. i Nr 3045/16 z dnia 06.07.2016 r. Według rocznych stawek: 1. rekreacyjne ogrody przydomowe: 0,70 zł/ 1m² + VAT 2. tymczasowe obiekty budowl. na terenach ogrodów przydomowych 1,00 zł/1m² + VAT	Czynsz dzierżawny płatny rocznie, w terminie 14 dni od daty wystawienia faktury.
KW GL1G/00013139/4 Dz. 1311/2 obręb: Szobiszowice	Pow. całkowita 785 m ² Pow. dzierżawy 200 m ² Użytek: B,		Tereny mieszkaniowe o niskiej intensywności zabudowy – istniejące. Symbol: 12 MN				

Uwaga: Niniejszy wykaz podlega obwieszczeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w budynku Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej w Gliwicach, w okresie od 04.08.2017 do 25.08.2017, a ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej oraz w inny sposób zwyczajowo przyjęty w danej miejscowości, a także na stronach internetowych Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej.

RADCA PRAWNY
Paweł Truszkowski
Kt 3749
02.08.17

[Signature]
Dożena Kras
Zastępca Prezydenta Miasta