

4818/17

ZARZĄDZENIE NR PM
PREZYDENTA MIASTA GLIWICE

z dnia 18 lipiec2017 r.

w sprawie zawarcia umów dzierżaw części nieruchomości stanowiącej własność Miasta Gliwice.

Na podstawie:

art. 26 ust. 1, art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (j.t. Dz. U. z 2016 r., poz. 446 z późn. zm.),

art. 13 ust. 1, art. 25 ust. 1 i art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (j.t. Dz. U. z 2016 r., poz. 2147 z późn. zm.),

Zarządzeń Prezydenta Miasta Gliwice nr PM-6127/14 z dnia 20 maja 2014 r. i nr PM-3045/16 z dnia 06 lipca 2016 r. w sprawie ustalenia wysokości stawek czynszu dzierżawnego za wydierżawiane grunty oraz powierzchnię budynków wchodzących w skład zasobu nieruchomości zarządzanego przez Prezydenta Miasta oraz zasad ustalenia odpłatności w przypadku obciążania nieruchomości ograniczonymi prawami rzeczowymi.

zarządza się, co następuje:

§ 1. Wyrazić zgodę na zawarcie umów dzierżaw części nieruchomości stanowiącej własność Miasta Gliwice, oznaczonej, jako działka nr **1712, obręb Szobiszowice**, - o pow. 349 m²; zapisana w KW nr GL1G/00032436/5 mieszcząca się przy ul. Wita Stwosza 20.

Część przedmiotowej nieruchomości o pow. 150m² oddaje się w dzierżawę na okres do 3 lat, z przeznaczeniem nieruchomości jako rekreacyjne ogródki przydomowe oraz tymczasowe obiekty budowlane zlokalizowane na terenie ogrodu.

§ 2. Sporządzić i podać do publicznej wiadomości wykaz nr 293 /2017, nieruchomości stanowiącej własność Miasta Gliwice.

§ 3. Wykaz nr 293 /2017 podlega obwieszczeniu na okres 21 dni na tablicy urzędowych ogłoszeń w siedzibie Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej w Gliwicach.

§ 4. Niniejsze zarządzenie wraz z wykazem podlega publikacji w Biuletynie Informacji Publicznej.

§ 5. Szczegółowe warunki i cele dzierżawy przedmiotowej nieruchomości zostaną zawarte w umowie dzierżawy.

§ 6. Wykonanie zarządzenia powierzyć Kierownikowi Działu Wspólnot Mieszkaniowych.

§ 7. Nadzór nad wykonaniem zarządzenia powierzyć Dyrektorowi Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej.

§ 8. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

RADCA PRAWNY

Paulina Truszkowska
Kt 3749

DYREKTOR

Bożena Kus

Zastępca Prezydenta Miasta

Adam Naumann

Załącznik nr 1 do zarządzenia nr

Prezydenta Miasta Gliwice z dnia

94-4818/17
18.07.2017

WYKAZ Nr 293/2017

stanowiący załącznik do zarządzenia Prezydenta Miasta Nr PM - 4818/2017 z dnia 18.07.2017 r., zawierający opis i warunki wydzierżawienia nieruchomości stanowiącej własność Miasta Gliwice.

Oznaczenie nieruchomości	Powierzchnia nieruchomości i użytek gruntowy	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości	Sposób zagospodarowania	Forma dzierżawy	Wysokość opłat z tytułu dzierżawy	Termin wnoszenia opłat
1	2	3	4	5	6	7	8
KW GL1G/00032436/5 Dz. 1712 obręb: Szobiszowice	Pow. całkowita 349 m ² Pow. dzierżawy 150m ² Użytek: B,	Nieruchomość położona przy ul. Wita Stwosza 20.	Tereny mieszkaniowe o niskiej intensywności zabudowy – istniejące. Symbol: 38MN	Czasowa dzierżawa z przeznaczeniem nieruchomości jako rekreacyjne ogródki przydomowe oraz tymczasowe obiekty budowlane zlokalizowane na terenie ogródków.	Bezprze- targowa Dzierżawa na okres nie dłuższy niż 3 lata.	Zgodnie z Zarządzeniem Prezydenta Miasta Nr PM-6127/2014 z dnia 20.05.2014 r. i Nr 3045/16 z dnia 06.07.2016 r. Według rocznych stawek: 1. rekreacyjne ogrody przydo- mowe: 0,70 zł/ 1m ² + VAT 2. tymczasowe obiekty budowl. na terenach ogrodów przydomowych 1,00 zł/1m ² + VAT	Czynsz dzierżawny płatny rocznie, w terminie 14 dni od daty wystawienia faktury.

Uwaga: Niniejszy wykaz podlega obwieszczeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w budynku Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej

w Gliwicach, w okresie od 18.07.17 do 08.08.17, a ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej

wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej oraz w inny sposób zwyczajowo przyjęty w danej miejscowości, a także na stronach

internetowych Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej.

RADCA PRAWNY

Paula Truszkowski
12.07.17 3749

Zastępca Prezydenta Miasta

Adam Neumann