

34.4763/17

**ZARZĄDZENIE nr .....**  
**PREZYDENTA MIASTA GLIWICE**

z dnia 07 lipiec .....2017r.

w sprawie przeznaczenia do wydzierżawienia i zawarcia umowy dzierżawy z wnioskodawcą, obejmującej nieruchomość stanowiącą własność miasta Gliwice, położoną w Gliwicach, w obrębie Bojkowskie Pola.

Na podstawie art. 26 ust. 1, art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz.U.,2016.446.j.t. z późn. zm.), art. 13 ust.1, art. 25 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2016.2147-j.t. z późn. zm.), § 3 pkt 3 zarządzenia Prezydenta Miasta Gliwice nr PM-6127/14 z dnia 20.05.2014r. w sprawie ustalenia wysokości stawek czynszu dzierżawnego za wydzierżawiane grunty oraz powierzchnię użytkową budynków wchodzących w skład zasobu nieruchomości zarządzanego przez Prezydenta Miasta oraz zasad ustalenia odpłatności w przypadku obciążania nieruchomości ograniczonymi prawami rzeczowymi

zarządza się, co następuje:

§ 1. Przeznaczyć do wydzierżawienia nieruchomość stanowiącą własność miasta Gliwice, objętą w ewidencji nr 103, o pow. 2,4385 ha, KW GL1G/00038758/0, dz. nr 105, o pow. 1,0903 ha, KW GL1G/00045917/5, dz. nr 108 o pow. 0,0685 ha KW GL1G/00038764/5 oraz dz. nr 110 o powierzchni 0,7928 ha, obręb Bojkowskie Pola, KW GL1G/00017909/1 oraz zawrzeć umowę dzierżawy z wnioskodawcą.

**Przedmiotową nieruchomość, oddaje się w dzierżawę na okres do trzech miesięcy, z przeznaczeniem terenu na przygotowanie inwestycji, w tym prawo do uzyskania decyzji i pozwoleń oraz składania wniosków, dokonywania uzgodnień w zakresie prawa budowlanego, występowania celem uzyskania technicznych warunków przyłączenia do sieci uzbrojenia terenu oraz występowania o uzyskanie decyzji zezwalającej na wycinkę drzew i krzewów zgodnie z prawem o ochronie przyrody .**

§ 2. **Ustalić wysokość opłaty z tytułu dzierżawy wg stawki indywidualnej, tj: 2 zł/m<sup>2</sup> + VAT za pow. do 1000 m<sup>2</sup> oraz 1 zł/m<sup>2</sup> + VAT za pow. powyżej 1000 m<sup>2</sup>.**

§ 3. Niniejsze zarządzenie podlega publikacji w Biuletynie Informacji Publicznej.

§ 4. Szczegółowe warunki dzierżawy zostaną określone w umowie dzierżawy.

§ 5. Wykonanie zarządzenia powierzyć kierownikowi Referatu Zarządzania Nieruchomościami Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.

§ 6. Nadzór nad wykonaniem zarządzenia powierzyć naczelnikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.

§ 7. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Naczelnik Wydziału  
Gospodarki Nieruchomościami

*Aleksandra Wysocka*  
06.07.17

Zastępca Prezydenta Miasta  
*Robert Wieczorek*

**RADCA PRAWNY**

*Paweł Puskowski*  
Kt 3749

06.07.2017