

2M-4741/17
ZARZĄDZENIE nr
PREZYDENTA MIASTA GLIWICE
 z dnia 05 lipiec2017r.

w sprawie przeznaczenia do wydzierżawienia i zawarcia umowy dzierżawy z wnioskodawcą, nieruchomości stanowiącej własność miasta Gliwice, położonej w Gliwicach przy ul. Dolnej.

Na podstawie art. 26 ust. 4, art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz.U. 2016.446.j.t. z późn. zm.), art. 13 ust. 1, art. 25 ust. 1, art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. 2016.2147 j.t. z późn. zm.)

zarządza się, co następuje:

- § 1. Przeznaczyć do wydzierżawienia nieruchomości stanowiącą własność miasta Gliwice, położoną w Gliwicach przy ul. Dolnej obejmującą działkę nr 154 o pow. 0,0660 ha, obręb Ligota Zabrska, KW GL1G/00108771/9 i zawrzeć umowę dzierżawy z wnioskodawcą.

Przedmiotową nieruchomość wydzierżawia się na okres do trzech lat, z przeznaczeniem terenu na dojazd, miejsca postojowe rozdysponowane w ramach obsługi prowadzonej działalności gospodarczej, zagospodarowanie zielenią oraz teren pod istniejącym obiektem gospodarczym.

- § 2. Sporządzić i podać do publicznej wiadomości wykaz nr 136/2017 nieruchomości stanowiącej własność gminy Gliwice, opisanej w pkt 1 nin. Zarządzenia.
- § 3. Wykaz nr 136/2017 podlega obwieszczeniu na okres 21 dni na tablicy urzędowych ogłoszeń w gmachu Urzędu Miejskiego w Gliwicach, a ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej oraz w inny sposób zwyczajowo przyjęty w danej miejscowości a także na stronach internetowych właściwego urzędu.
- § 4. Niniejsze zarządzenie wraz z wykazem podlega publikacji w Biuletynie Informacji Publicznej.
- § 5. Szczegółowe warunki dzierżawy zostaną określone w umowie dzierżawy.
- § 6. Wykonanie zarządzenia powierzyć kierownikowi Referatu Zarządzania Nieruchomościami Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.
- § 7. Nadzór nad wykonaniem zarządzenia powierzyć naczelnikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.
- § 8. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

RADCA PRAWNY
 dr Jacek Kozłowski
 Kt 2432

22.06.2017

Zastępca Naczelnika Wydziału
 Gospodarki Nieruchomościami

Michał Drabik

Zastępca Prezydenta Miasta

Andreas Neumann

stanowiący załącznik do Zarządzenia Prezydenta Miasta Gliwice Nr PM-..... z dnia ^{05.07 2017}....., zawierający opis i warunki wdzierżawienia nieruchomości stanowiącej własność miasta Gliwice, położonej w Gliwicach przy ul. Dolnej.

Oznaczenie nieruchomości	Pow. działki, użytek gruntowy	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości	Sposób zagospodarowania	Forma dzierżawy	Wysokość opłat z tytułu dzierżawy	Termin wnoszenia opłat
1	2	3	4	5	6	7	8
Działka nr 154 Obręb Ligota Zabrska KW nr GL1G/00108771/9	0,0660 ha Użytek: B	położona przy ul. Dolnej	Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego dz. 154 obręb Ligota Zabrska oznaczona jest symbolem: 10 MN – co oznacza: tereny mieszkaniowe o niskiej intensywności zabudowy	Czasowa dzierżawa z przeznaczeniem terenu na dojazd, miejsca postojowe rozdysponowane w ramach obsługi prowadzonej działalności gospodarczej, zagospodarowanie zielenią, teren pod obiektem gospodarczym Dzierżawa na okres nie dłuższy niż 3 lata.	Bezprzetargowe zawarcie umowy dzierżawy.	Zgodnie z Zarządzeniem Prezydenta Miasta Nr 6127/14 z dnia 20 maja 2014r. z późn. zm. wg stawek: 1,00 zł/m ² pow. gruntu pod dojazd / miesięcznie netto + VAT 1,00 zł/m ² pow. gruntu pod miejsca postojowe / miesięcznie netto + VAT 1,00 zł/m ² pow. gruntu pod obiektami gospodarczymi /rocznie + VAT 0,70 zł/m ² pow. gruntu pod zielenią /rocznie + VAT	Płatne miesięcznie z góry do 20-tego każdego miesiąca,

UWAGA: Niniejszy wykaz podlega obwieszczeniu na okres 21 dni na tablicy urzędowych ogłoszeń w gmachu Urzędu Miejskiego w Gliwicach, w okresie od dnia ^{05.07}.....2017r. do dnia ^{26.07}.....2017r., a ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej oraz w inny sposób zwyczajowo przyjęty w danej miejscowości a także na stronach internetowych właściwego urzędu.

RADCA PRAWNY
dr Jacek ...
Kt 2002

22.06 2017

Zastępca Naczelnika Wydziału
Gospodarki Nieruchomościami

Michał Drabik

Zastępca Prezydenta Miasta
Adam Neumann