

ZARZĄDZENIE nr *PM-4608117*
PREZYDENTA MIASTA GLIWICE
z dnia *30 maja*.....2017r.

w sprawie przeznaczenia do wydzierżawienia i zawarcia umowy dzierżawy z wnioskodawcą, nieruchomości stanowiącej własność miasta Gliwice, położonej w Gliwicach na północ od ul. Brzozowej.

Na podstawie art. 26 ust. 4, art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz.U. 2016.446.j.t. z późn. zm.), art. 13 ust. 1, art. 25 ust. 1, art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. 2016.2147 j.t. z późn. zm.), § 3 pkt 3 zarządzenia Prezydenta Miasta Gliwice nr PM-6127/14 z dnia 20.05.2014r. w sprawie ustalenia wysokości stawek czynszu dzierżawnego za wydzierżawiane grunty oraz powierzchnię użytkową budynków wchodzących w skład zasobu nieruchomości zarządzanego przez Prezydenta Miasta oraz zasad ustalenia odpłatności w przypadku obciążania nieruchomości ograniczonymi prawami rzeczowymi (z późn. zm.)

zarządza się, co następuje:

- § 1. Przeznaczyć do wydzierżawienia nieruchomość stanowiącą własność miasta Gliwice, położoną w Gliwicach na północ od ul. Brzozowej obejmującą część działkę nr 146 o pow. 0,0036 ha (powierzchnia całkowita działki wynosi 0,0239 ha), obręb Żorek, KW GL1G/00064912/9 i zawrzeć umowę dzierżawy z wnioskodawcą.

Przedmiotową nieruchomość wydzierżawia się na okres do trzech lat, z przeznaczeniem terenu miejsce postojowe.

- § 2. Ustalić indywidualną stawkę czynszu dzierżawnego wynoszącą 0,30 zł/m² powierzchni gruntu miesięcznie netto + VAT
- § 3. Sporządzić i podać do publicznej wiadomości wykaz nr *104*/2017 nieruchomości stanowiącej własność gminy Gliwice, opisanej w pkt 1 nin. Zarządzenia.
- § 4. Wykaz nr *104*/2017 podlega obwieszczeniu na okres 21 dni na tablicy urzędowych ogłoszeń w gmachu Urzędu Miejskiego w Gliwicach, a ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej oraz w inny sposób zwyczajowo przyjęty w danej miejscowości a także na stronach internetowych właściwego urzędu.
- § 5. Niniejsze zarządzenie wraz z wykazem podlega publikacji w Biuletynie Informacji Publicznej.
- § 6. Szczegółowe warunki dzierżawy zostaną określone w umowie dzierżawy.
- § 7. Wykonanie zarządzenia powierzyć kierownikowi Referatu Zarządzania Nieruchomościami Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.
- § 8. Nadzór nad wykonaniem zarządzenia powierzyć naczelnikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.
- § 9. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

RADCA PRAWNY

Paweł Cichożkowski
RI 3749

16.05.2017

74051017
[Signature]
 Zastępca naczelnika Wydziału
 Gospodarki Nieruchomościami
 Michał Drabik

Zastępca Prezydenta Miasta

[Signature]
 Adam Neumann

GN.6845.1.84.2017

Wykaz nr ¹⁰⁴..... /2017

stanowiący załącznik do Zarządzenia Prezydenta Miasta Gliwice Nr PM-^{4608/17}..... z dnia ^{30.05.2017}....., zawierający opis i warunki wdzierżawienia nieruchomości stanowiącej własność miasta Gliwice, położonej w Gliwicach na płn. od ul. Brzozowej.

Oznaczenie nieruchomości	Pow. działki, użytek gruntowy	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości	Sposób zagospodarowania	Forma dzierżawy	Wysokość opłat z tytułu dzierżawy	Termin wnoszenia opłat
1	2	3	4	5	6	7	8
Działka nr 146 obręb Żorek Księga wieczysta nr GL1G/00064912/9	0,0239 ha Użytek: Ls.	położona na płn. od ul. Brzozowej	Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego dz. 146, obręb Żorek oznaczona jest symbolem: 25 M – co oznacza: tereny mieszkaniowe o średniej intensywności zabudowy - istniejące.	Czasowa dzierżawa z przeznaczeniem terenu na miejsca postojowe. Dzierżawa na okres nie dłuższy niż 3 lata.	Bezprzetargowe zawarcie umowy dzierżawy.	Zgodnie z Zarządzeniem Prezydenta Miasta Nr 6127/14 z dnia 20 maja 2014r. z późn. zm. wg indywidualnej stawki: 0,30 zł/m ² pow. gruntu /miesięcznie netto + VAT	Płatne miesięcznie z góry do 20-tego każdego miesiąca

UWAGA: Niniejszy wykaz podlega obwieszczeniu na okres 21 dni na tablicy urzędowych ogłoszeń w gmachu Urzędu Miejskiego w Gliwicach, w okresie od dnia ^{30.05}.....2017r. do dnia ^{20.06}.....2017r., a ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej oraz w inny sposób zwyczajowo przyjęty w danej miejscowości a także na stronach internetowych właściwego urzędu.

RADCA PRAWNY

Paweł Truszkowski
Kt 3749

16.05.2017

Zastępca Naczelnika Wydziału
Główny Zarząd Nieruchomościami

Michał Drabik

Zastępca Prezydenta Miasta

Adam Neumann