

ZARZĄDZENIE NR PM-⁴⁵⁴⁷...../2017
PREZYDENTA MIASTA GLIWICE
z dnia ^{18. maja}.....2017 r.

w sprawie sporządzenia i podania do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości-garażu nr 2 położonego przy ul. Chorzowskiej 30A przeznaczonego do nieodpłatnego zbycia na własność wraz z oddaniem w wieczyste użytkowanie ułamkowej części działki nr 112, obr. Kolej, na której położony jest garaż.

Na podstawie:

art.11a ust.1 i 3, art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 08 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. 2016 r. poz. 446)

art. 13 ust. 1, art. 25 ust. 1, art. 35 i art. 67 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. 2016, poz. 2147 r. z późn. zm.)

Uchwały NR XXV/674/2004 Rady Miejskiej w Gliwicach z dnia 2 grudnia 2004 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami Miasta Gliwice, w zakresie nabycia, zbycia, obciążenia oraz ich wydzierżawienia na okres dłuższy niż 3 lata.

zarządza się co następuje:


§1. Sporządzić i podać do publicznej wiadomości wykaz nr ZGM/...²²³...../2017 garażu przeznaczonego do nieodpłatnego zbycia na własność wraz z oddaniem w użytkowanie wieczyste ułamkowej części działki, na której znajduje się garaż wyszczególniony w załączniku niniejszego zarządzenia.

§2. Niniejszy wykaz podlega obwieszczeniu na okres 21 dni na tablicy urzędowych ogłoszeń w budynku Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej.

§3. Niniejsze Zarządzenie wraz z wykazem podlega publikacji w Biuletynie Informacji Publicznej.


§4. Nadzór nad wykonaniem zarządzenia powierzyć Dyrektorowi Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej.

§5. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.


RADCA PRAWNY
dr Jacek Gorczyński
12.05.2017

Zastępca Dyrektora

Iwona Nowoczek

Zastępca Prezydenta Miasta

...mann

Wykaz nr ZGM/...../2017 garażu przeznaczonych do nieodpłatnego zbycia na rzecz najemcy wraz z oddaniem w wieczyste użytkowanie ułamkowej części działki.

Załącznik do Zarządzenia Prezydenta Miasta
Nr PM-...../2017 z dnia 18.05.....2017 r.

Adres i oznaczenia nieruchomości wg ewidencji gruntów	Powierzchnia (m2)	Opis nieruchomości	Forma przekazania nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Wartość gruntu (zł) netto	Udział w nieruchomości wspólnej	Wartość udziału (zł) netto	Wysokość opłat za użytkowanie wieczyste		Terminy wnoszenia oraz warunki zmiany wysokości opłat rocznych za użytkowanie wieczyste gruntu
								I opłata 25% wart. udziału w gruncie (zł)	opłata roczna 3% (zł)	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
Nieruchomość gruntowa zabudowana: Ul. Chorzowska 30A obręb: Kolej działka nr: 112 księga wieczysta: GL1G/00053217/7	powierzchnia gruntu: 961	nieruchomość gruntowa wyposażona w sieci: elektryczną, wod.-kan., teletechniczną i gazową	oddanie w wieczyste użytkowanie ułamkowej części działki	tereny mieszkaniowo usługowe	169 857,00	0,045	7 644,00	netto 1 911,00 VAT 23% 439,53 brutto 2 350,53	netto 229,32 VAT 23 % 52,74 brutto 282,06	I opłata - płatna do dnia zawarcia umowy, opłaty roczne - płatne do 31 marca, warunki zmiany - art. 71-78 ustawy z dn. 21.08.1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. z 2016 r., poz. 2147 z późn. zm.)
Nieruchomość lokalowa: Ul. Chorzowska 30A garaż nr 2	powierzchnia użytkowa lokalu: 23,90	1 pomieszczenie	sprzedaż prawa własności				-			

UWAGA: niniejszy wykaz podlega obwieszczeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w Zakładzie Gospodarki Mieszkaniowej tj. od 18.05..... 2017 r. do 08.06..... 2017 r. Osobom, którym z art. 34 ust. 1 pkt. 1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami z dnia 21 sierpnia 1997 r. (Dz. U. z 2016 r., poz. 2147 z późn. zm.) przysługuje pierwszeństwo w nieruchomości przeznaczonej do zbycia niniejszym wykazem, wyznacza się 6 tygodniowy termin do złożenia wniosku o jej nabycie, tj. do dnia 28.06.....2017 r. Po bezskutecznym upływie terminu nieruchomość zostanie zbyta na warunkach określonych w niniejszym wykazie.