

Wykaz nr ZGM/...²³⁰.../2017 garażu przeznaczonego do sprzedaży na rzecz najemcy oraz oddania w wieczyste użytkowanie gruntu niezbędnego do korzystania z garażu.

Załącznik do Zarządzenia Prezydenta Miasta
Nr PM-⁴⁵⁶⁵.../2017 z dnia ^{18.05}...2017 r.

Adres i oznaczenia nieruchomości wg ewidencji gruntów	Powierzchnia (m2)	Opis nieruchomości	Forma przekazania nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Wartość gruntu (zł) netto	Udział w nieruchomości wspólnej	Wartość udziału (zł) netto	Wysokość opłat za użytkowanie wieczyste		Cena nieruchomości lokalowej zawierająca I opłatę z tytułu użytk. wiecz. gruntu (zł)	Terminy wnoszenia oraz warunki zmiany wysokości opłat rocznych za użytkowanie wieczyste gruntu
								I opłata 25% wart. udziału w gruncie (zł)	opłata roczna 3% (zł)		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
Nieruchomość gruntowa zabudowana: Dolnych Wałów 17, 17A, 17B obręb: Stare Miasto działka nr: 661, 662 księga wieczysta: GL1G/00032576/8	powierzchnia gruntu: 1446	Trzy budynki wielokondygnacyjne oraz pięć budynków jednokondygnacyjnych, wybudowane w technologii tradycyjnej usytuowane na nieruchomości gruntowej wyposażonej w sieć: wod., kan., elektr., gaz.	oddanie w wieczyste użytkowanie ułamkowej części działki	tereny usługowo mieszkaniowe o wysokiej intensywności zabudowy	442 563,00	0,0093	4 116,00	netto 1 029,00 VAT 23% 236,67 brutto 1 265,67	netto 123,48 VAT 23 % 28,40 brutto 151,88	16 853,67	I opłata - płatna do dnia zawarcia umowy, opłaty roczne - płatne do 31 marca, warunki zmiany art. 71-78 ustawy z dn. 21.08.1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. z 2016 r., poz. 2147)
Nieruchomość lokalowa: Dolnych Wałów 17A garaż nr 4	powierzchnia użytkowa lokalu: 17,58	Lokal składa się z jednego pomieszczenia bez pomieszczeń przynależnych.	sprzedaż prawa własności								

UWAGA: niniejszy wykaz podlega obwieszczeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w Zakładzie Gospodarki Mieszkaniowej tj. od ^{18.05}...2017 r. do ^{08.06}...2017 r. Osobom, którym z art. 34 ust. 1 pkt. 1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami z dnia 21 sierpnia 1997 r. (Dz. U. z 2016 r., poz. 2147) przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości przeznaczonej do zbycia niniejszym wykazem, wyznacza się 6 tygodniowy termin do złożenia wniosku o jej nabycie, tj. do dnia ^{28.06}...2017 r. Po bezskutecznym upływie terminu nieruchomość zostanie zbyta na warunkach określonych w niniejszym wykazie.

RADCA PRAWNY
dr Janek Głogowski

12.05.2017

Zastępca Dyrektora

Nowoczek
Iwona Nowoczek

Zastępca Dyrektora

Adam Nowoczek
Adam Nowoczek