

PM-4231/17

ZARZĄDZENIE NR
PREZYDENTA MIASTA GLIWICE
WYKONUJĄCEGO ZADANIA Z ZAKRESU ADMINISTRACJI RZĄDOWEJ

z dnia 14 marca 2017 r.

w sprawie przeznaczenia do wynajęcia garaży murowanych nr 1, 3 i 14 posadowionych na działkach nr 884/1 i 884/4 obr.Przedmieście, stanowiących część nieruchomości Skarbu Państwa, objętej księgą wieczystą nr GL1G/00081747/6.

Na podstawie art. 11 ust. 1, art. 12, art. 13 ust. 1, art. 23 ust. 1 pkt. 7a, art. 35 ustawy z 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2016r., poz. 2147 z późn. zm.),

zarządza się, co następuje:

- § 1. Przeznaczyć do wynajęcia garaże murowane nr 1,3 i 14 posadowione na działkach nr 884/1 i 884/4 obr.Przedmieście, stanowiących część nieruchomości Skarbu Państwa, objętej księgą wieczystą nr GL1G/00081747/6.
- § 2. Działki opisane w § 1 wynająć w trybie bezprzetargowym, na okres do lat 3, na rzecz Firmy Handlowo Usługowej „Mrówka” Sabina Adamczyk.
- § 3. Ustalić stawkę za najem garaży opisanych w § 1, w wysokości 5,00 zł netto miesięcznie za 1 m² powierzchni użytkowej garażu.
- § 4. Sporządzić i podać do publicznej wiadomości wykaz Nr. 6/SP/2017, stanowiący załącznik do niniejszego Zarządzenia, zawierający opis nieruchomości oraz warunki wynajęcia garaży.
- § 5. Wykaz Nr. 6/SP/2017 podlega wywieszeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w gmachu Urzędu Miejskiego w Gliwicach, a także zamieszczeniu na stronie internetowej Urzędu Miejskiego oraz stronie podmiotowej Wojewody Śląskiego w Biuletynie Informacji Publicznej przez okres 21 dni. Informację o zamieszczeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej.
- § 6. Wykonanie Zarządzenia powierzyć Kierownikowi Referatu Nieruchomości Skarbu Państwa.
- § 7. Nadzór nad wykonaniem Zarządzenia powierzyć Naczelnikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.
- § 8. Niniejsze Zarządzenie podlega publikacji w Biuletynie Informacji Publicznej.
- § 9. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

RADCA PRAWNY
dr Jacek Górczyński
Kt. 1

9.03.2017

Zastępca Naczelnika Wydziału
Gospodarki Nieruchomościami

Michał Strabik

13.03.2017

Zastępca Prezydenta Miasta

Adam Neumann

WYKAZ NRSP/2017

zawierający opis nieruchomości zapisanej w księdze wieczystej nr GL1G/00081747/6, obejmującej działki nr 884/1 i 884/4 obr.Przedmieście, zabudowanej garażami nr 1,3 i 14, które zostają przeznaczone do wynajęcia.

Oznaczenie nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości	Sposób zagospodarowania	Forma dzierżawy	Wysokość opłat z tytułu dzierżawy	Termin wnoszenia opłat
Nieruchomość zapisana w księdze wieczystej numer: GL1G/00081747/6 obejmująca działki numer: 83,91,884/1,884/2, 884/3,884/4 obr.Przedmieście, o łącznej powierzchni 350 m ² .	<p>Właścicielem gruntu jest Skarb Państwa. Nieruchomość zabudowana jest kompleksem 14 garaży. Garaże nr 2,6,7,8,9,10,11, 12,13 zostały zbyte na rzecz osób fizycznych, które wykazały spełnienie przesłanek z art. 211 ustawy o gospodarce nieruchomościami.</p> <p>W stosunku do garaży nr 1,3,4,14 właścicielem nakładów poczynionych na ich budowę jest Skarb Państwa, natomiast w stosunku do garażu nr 5, właścicielem nakładów jest osoba fizyczna.</p> <p>Z użytkownikiem garażu nr 4 i 5 została zawarta umowa najmu.</p>	Zgodnie z ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu położonego w centralnej części miasta, obejmującego Centrum i Śródmieście miasta tzw. Centralne tereny miasta (Uchwała nr XXXVIII/965/2005 Rady Miejskiej w Gliwicach z dnia 22 grudnia 2005r.) teren obejmujący działki nr 83, 91,884/1,884/2,884/3,884/4 oznaczony jest symbolem 9P - co oznacza: tereny obiektów produkcyjnych, składów i magazynów.	Do wynajęcia przeznacza się garaż nr 1 o powierzchni 14,50 m ² , garaż nr 3 o powierzchni 14,50 m ² oraz garaż nr 14 o powierzchni 18 m ² . Garaż nr 1 i 3 posadowiony jest na działce nr 884/4, natomiast garaż nr 14 zlokalizowany jest na działce nr 884/1 obr.Przedmieście.	bezprzetargowa	5,00 zł netto miesięcznie/ 1m ² pow. użytkowej garażu. Do czynszu doliczany jest podatek VAT, wg obowiązującej stawki.	Czynsz płatny miesięcznie.

Wzrostek Wydziału
 Główny Urzędnik
 Urzędu Miasta
 Gliwice

Niniejszy wykaz podlega wywieszeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w gmachu Urzędu Miejskiego w Gliwicach tj. od dnia 14.03.2017 do dnia 04.04.2017, a także zamieszczeniu na stronie internetowej Urzędu Miejskiego oraz stronie podmiotowej Wojewody Śląskiego w Biuletynie Informacji

Publicznej przez okres 21 dni. Informację o zamieszczeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej.

RADA PRZEMIAN
 dr J. K. Orczyński
 9.03.2017

Zastępca Prezydenta Miasta
 Adam N. K...