

9M-4224/17
ZARZĄDZENIE nr
PREZYDENTA MIASTA GLIWICE
z dnia 13 marca 2017r.

w sprawie przeznaczenia do wydzierżawienia nieruchomości położonych w Gliwicach na południe od ul. Daszyńskiego, obejmującą dz. 436, oraz przy autostradzie A4, obejmującą dz. 437, obręb Ostropa Pola, stanowiące własność miasta Gliwice i zawarcia kolejnej krótkoterminowej umowy dzierżawy z dotychczasowym dzierżawcą z przeznaczeniem terenu pod uprawy rolne.

Na podstawie pkt VII, ppkt 2b załącznika do uchwały Nr XXV/674/2004 Rady Miejskiej w Gliwicach z dnia 2 grudnia 2004r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami Miasta Gliwice w zakresie nabycia, zbycia, obciążania oraz ich wydzierżawiania na okres dłuższy niż 3 lata (z późn. zmianami), art. 13 ust.1, art. 25 ust. 1 i art. 35 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2016 r. poz. 2147 t.j. z późn. zm.)

zarządza się, co następuje:

- § 1. Oddać w dzierżawę nieruchomości stanowiące własność miasta Gliwice, obejmujące działki oznaczone w ewidencji gruntów nr:
- dz. **436** o pow. 0,7610 ha,
 - dz. **437** o pow. 0,5218 ha,
- zapisane w księdze wieczystej KW nr GL1G/00014507/2, obręb **Ostropa Pola** i zawrzeć kolejną krótkoterminową umowę dzierżawy z dotychczasowym dzierżawcą.
- Przedmiotową działkę oddaje się w dzierżawę na okres 3 lat do używania i pobierania pożytków z przeznaczeniem terenu pod uprawy rolne.
- § 2. Sporządzić i podać do wiadomości publicznej wykaz nr 58.../2017 nieruchomości stanowiących własność miasta Gliwice, opisanych w pkt. 1 niniejszego zarządzenia.
- § 3. Wykaz nr 58.../2017 podlega obwieszczeniu na okres 21 dni na tablicy urzędowych ogłoszeń w gmachu Urzędu Miejskiego w Gliwicach, a ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej oraz w inny sposób zwyczajowo przyjęty w danej miejscowości, a także na stronach internetowych właściwego urzędu.
- § 4. Niniejsze zarządzenie wraz z wykazem podlega publikacji w Biuletynie Informacji Publicznej.
- § 5. Szczegółowe warunki dzierżawy zostaną określone w umowie dzierżawy.
- § 6. Wykonanie zarządzenia powierzyć kierownikowi Referatu Zarządzania Nieruchomościami Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.
- § 7. Nadzór nad wykonaniem zarządzenia powierzyć naczelnikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.
- § 8. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Zastępca Naczelnika Wydziału
Gospodarki Nieruchomościami

Michał Trzaski
RACJA FIZYCZNY
dr Jacek Daszyński
Kt 2402

9.03 2017

Prezesa Prezydenta Miasta
Brigitte
Mullmann

WYKAZ NR/2017

Stanowiący załącznik do Zarządzenia Prezydenta Miasta Gliwice Nr PM- z dnia2017r. zawierający opis i warunki wydzierżawienia nieruchomości stanowiącej własność miasta Gliwice

Oznaczenie nieruchomości	Powierzchnia nieruchomości i użytek gruntowy	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości	Sposób zagospodarowania	Forma dzierżawy	Wysokość opłat z tytułu dzierżawy	Termin wnoszenia opłat
1	2	3	4	5	6	7	8
Dz. nr: 436	pow. 0,7610 ha Użytek: RIVb,	Nieruchomość poł. na południe od ul. Daszyńskiego	Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania	Czasowa dzierżawa z przeznaczeniem terenu pod uprawy rolne.	Bezprzetargowa (zawarcie kolejnej umowy)	Zgodnie z zarządzeniem Prezydenta Miasta nr PM 6127/14 z dnia 20.05.2014 r.	Płatne rocznie do 1-go października każdego roku.
Dz. 437	pow. 0,5218 ha Użytek: RIVb, W-RIVb	Nieruchomość poł. przy autostradzie A4	przestrzennego dz. nr 436, obręb Ostropa Pola oznaczona jest symbolem 7R co oznacza tereny rolnicze. Działka nr 437, obręb Ostropa Pola oznaczona jest symbolem 2R i 7R co oznacza tereny rolnicze.	Dzierżawa na okres 3 lat		Wg stawki: - 0,04 zł/m ² /rok za nieruchomości udostępniane z przeznaczeniem na uprawy rolne niezależnie od klasy bonitacyjnej gruntu	
KW: GL1G/00014507/2							
Obręb: Ostropa Pola							

UWAGA: Wykaz ten wywiesza się na okres 21 dni w siedzibie właściwego urzędu, w okresie od2017 r. do2017 r., a ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej oraz w inny sposób zwyczajowo przyjęty w danej miejscowości, a także na stronach internetowych właściwego urzędu.

Zastępca Wiceprezesa Wydziału
Gospodarki Nieruchomościami

Referent
Magdalena Wojtowicz
08.03.2017r.

Prezydent Miasta
Adam Neumann