

ZARZĄDZENIE nr^{24-4/70/17}
 PREZYDENTA MIASTA GLIWICE
 z dnia^{01.02.2017}.....2017r.

w sprawie przeznaczenia do wydzierżawienia i zawarcia umowy dzierżawy z wnioskodawcą, nieruchomości stanowiącej własność miasta Gliwice, położonej w Gliwicach pomiędzy ul. Piwna i ul. Na Piasku.

Na podstawie art. 13 ust.1, art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U.2016.2147 j.t. z późn. zm.), uchwały Nr XXIII/587/2017 Rady Miasta Gliwice z dnia 9 lutego 2017 r. w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnej umowy dzierżawy z dotychczasowym dzierżawcą, nieruchomości stanowiącej własność miasta Gliwice, położonej w Gliwicach pomiędzy ulicą Na Piasku i ul. Piwną

zarządza się, co następuje:

- § 1. Przeznaczyć do wydzierżawienia nieruchomość stanowiącą własność miasta Gliwice, położoną w Gliwicach pomiędzy ul. Na Piasku i ul. Piwną, obejmującą część działki nr 245 o powierzchni 0,2464 ha (powierzchnia całkowita działki wynosi 0,5357 ha), obręb Centrum, KW GL1G/00035228/5 i zawrzeć kolejną umowę dzierżawy z wnioskodawcą.

Przedmiotową nieruchomość wydzierżawia się na okres do 31.12.2017r., z przeznaczeniem terenu na prowadzenie działalności gospodarczej związanej z pogotowiem gazowym (istniejący budynek z przeznaczeniem na pomieszczenia biurowo – socjalne dla pracowników pogotowia) oraz dojazd, miejsca postojowe i zagospodarowanie zielenią.

- § 2. Sporządzić i podać do publicznej wiadomości wykaz nr 50...../2017 nieruchomości stanowiącej własność gminy Gliwice, opisanej w § 1 nin. Zarządzenia.
- § 3. Wykaz nr 50...../2017 podlega obwieszczeniu na okres 21 dni na tablicy urzędowych ogłoszeń w gmachu Urzędu Miejskiego w Gliwicach, a ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej oraz w inny sposób zwyczajowo przyjęty w danej miejscowości a także na stronach internetowych właściwego urzędu.
- § 4. Niniejsze zarządzenie wraz z wykazem podlega publikacji w Biuletynie Informacji Publicznej.
- § 5. Szczegółowe warunki dzierżawy zostaną określone w umowie dzierżawy.
- § 6. Wykonanie zarządzenia powierzyć kierownikowi Referatu Zarządzania Nieruchomościami Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.
- § 7. Nadzór nad wykonaniem zarządzenia powierzyć naczelnikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.
- § 8. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

GN.6845.1.557.2016

Wykaz nr⁵⁰ /2017

stanowiący załącznik do Zarządzenia Prezydenta Miasta Gliwice Nr PM-.....^{4170/17} z dnia ^{01.03.2017} zawierający opis i warunki wdzierżawienia nieruchomości stanowiącej własność miasta Gliwice, położonej w Gliwicach pomiędzy ul. Na Piasku i ul. Piwną.

Oznaczenie nieruchomości	Pow. działki, użytek gruntowy	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości	Sposób zagospodarowania	Forma dzierżawy	Wysokość opłat z tytułu dzierżawy	Termin wnoszenia opłat
1	2	3	4	5	6	7	8
Działka nr 245 Obręb Centrum KW nr GL1G/00035228/5	0,5357 ha Użytek: Bi	położona pomiędzy ul. Na Piasku i ul. Piwną	Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego dz. 245 obręb Centrum oznaczona jest symbolem: 9 UM – co oznacza: tereny usługowo-mieszkaniowe o wysokiej intensywności zabudowy. Ponadto ww. działka znajduje się na terenie, który objęty jest zasięgiem obszaru rewitalizacji.	Czasowa dzierżawa z przeznaczeniem terenu na prowadzenie działalności gospodarczej związanej z pogotowiem gazowym (istniejący budynek z przeznaczeniem na pomieszczenia biurowo – socjalne dla pracowników pogotowia) oraz dojazd, miejsca postojowe i zagospodarowanie zielenią Dzierżawa na okres do 31.12.2017r.	Bezprzetargowe zawarcie umowy dzierżawy.	Zgodnie z Zarządzeniem Prezydenta Miasta Nr 6127/14 z dnia 20 maja 2014r. z późn. zm. wg stawki: 15,00 zł/m ² pow. gruntu pod obiektami kubaturowymi wykorzystywanymi na prowadzenie działalności gospodarczej /miesięcznie netto + VAT 1,00 zł/m ² pow. gruntu pod drogę dojazdową /miesięcznie netto + VAT 2,00 zł/m ² pow. gruntu pod miejsca postojowe /miesięcznie netto + VAT 0,70 zł/m ² pow. gruntu pod zieleni/rocznie netto + VAT	Płatne miesięcznie z góry do 20-tego każdego miesiąca

UWAGA: Niniejszy wykaz podlega obwieszczeniu na okres 21 dni na tablicy urzędowych ogłoszeń w gmachu Urzędu Miejskiego w Gliwicach, w okresie od dnia^{01.03} 2017r. do dnia^{21.03} 2017r., a ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej oraz w inny sposób zwyczajowo przyjęty w danej miejscowości, a także na stronach internetowych właściwego urzędu.

Zastępca Przewodniczącego
Gospodarki Nieruchomości

Michał Drabik

Zastępca Prezydenta Miasta

Adam Niekurman

RADCA PRAWNY
dr Jacek Kozłowski
K: 1402
^{17.02.2017}