

3880/17

ZARZĄDZENIE NR PM .....  
PREZYDENTA MIASTA GLIWICE

z dnia 12 stycznia 2017 r.

w sprawie zawarcia umowy dzierżawy części nieruchomości stanowiącej własność Miasta Gliwice, na rzecz Wspólnoty Mieszkaniowej mieszczącej się przy ul. Szarej 12-12B.

Na podstawie:

art. 26 ust. 1, art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (j.t. Dz. U. z 2016 r., poz. 446),

art. 13 ust. 1, art. 25 ust. 1 i art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (j.t. Dz. U. z 2016 r., poz. 2147),

Zarządzeń Prezydenta Miasta Gliwice nr PM-6127/14 z dnia 20 maja 2014 r. i nr PM-3045/16 z dnia 06 lipca 2016 r. w sprawie ustalenia wysokości stawek czynszu dzierżawnego za wydierżawiane grunty oraz powierzchnię budynków wchodzących w skład zasobu nieruchomości zarządzanego przez Prezydenta Miasta oraz zasad ustalenia odpłatności w przypadku obciążania nieruchomości ograniczonymi prawami rzeczowymi.

zarządza się, co następuje:

§ 1. Wyrazić zgodę na zawarcie umowy dzierżawy ze Wspólnotą Mieszkaniową mieszcząca się w Gliwicach przy ul. **Szarej 12-12B**, części nieruchomości stanowiącej własność Miasta Gliwice oznaczonej jako działka:

- nr **331**, obręb **Centrum** – o pow. 524 m<sup>2</sup>; zapisana w KW nr **GL1G/00069467/9**,

Część przedmiotowej nieruchomości o pow. **13,50 m<sup>2</sup>**; oddaje się w dzierżawę na okres do 3 lat, z przeznaczeniem pod kontenery na odpady komunalne.

§ 2. Sporządzić i podać do publicznej wiadomości wykaz nr **10** /2017, nieruchomości stanowiącej własność Miasta Gliwice.

§ 3. Wykaz nr **10** /2017 podlega obwieszczeniu na okres 21 dni na tablicy urzędowych ogłoszeń w siedzibie Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej w Gliwicach.

§ 4. Niniejsze zarządzenie wraz z wykazem podlega publikacji w Biuletynie Informacji Publicznej.

§ 5. Szczegółowe warunki i cele dzierżawy przedmiotowej nieruchomości zostaną zawarte w umowie dzierżawy.

§ 6. Wykonanie zarządzenia powierzyć Kierownikowi Działu Wspólnot Mieszkaniowych.

§ 7. Nadzór nad wykonaniem zarządzenia powierzyć Dyrektorowi Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej.

§ 8. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Załącznik nr 1 do zarządzenia nr 74.3980/17  
Prezydenta Miasta Gliwice z dnia 12.01.2017

WYKAZ Nr 10/2017

stanowiący załącznik do zarządzenia Prezydenta Miasta Nr PM - 3980/2017 z dnia 12.01 2017 r., zawierający opis i warunki wydzierżawienia nieruchomości stanowiącej własność Miasta Gliwice.

Oznaczenie nieruchomości	Powierzchnia nieruchomości i użytek gruntowy	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości	Sposób zagospodarowania	Forma dzierżawy	Wysokość opłat z tytułu dzierżawy	Termin wnoszenia opłat
1	2	3	4	5	6	7	8
KW GL1G/00069467/9 Dz. 331 Obręb: Centrum	524 m <sup>2</sup>  Użytek: Bp,  Pow. dzierżawy 13,50 m <sup>2</sup>	Nieruchomość położona przy ul. Szarej	Tereny mieszkaniowo- usługowe o wysokiej intensywności zabudowy.  Symbol: 9 ZU	Czasowa dzierżawa z przeznaczeniem pod kontenery na odpady komunalne.	Bezprze- targowa  Dzierżawa na okres nie dłuższy niż 3 lata.	Zgodnie z Zarządzeniem Prezydenta Miasta Nr PM-6127/2014 z dnia 20.05.2014 r. i Nr 3045/16 z dnia 06.07.2016 r.  Wg rocznych stawek: <b>1,20 zł/m<sup>2</sup></b> + VAT za teren pod kontenerami na odpady segregowane <b>18,00 zł/m<sup>2</sup></b> + VAT za teren pod kontenerami na odpady niesegregowane	Czynsz dzierżawny płatny rocznie, w terminie 14 dni od daty wystawienia faktury.

Uwaga: Niniejszy wykaz podlega obwieszczeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w budynku Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej w Gliwicach, w okresie od 12.01.2017 do 02.02.2017, a ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej oraz w inny sposób zwyczajowo przyjęty w danej miejscowości, a także na stronach internetowych Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej.

DYREKTOR  
*Bożena Kuz*

RADCA PRAWNY  
dr Jacek *Wojas*  
KI 2402

9.01 2017

Zastępca Prezydenta Miasta  
*Adam Neumann*  
Adam Neumann