

3790/16

ZARZĄDZENIE NR PM
PREZYDENTA MIASTA GLIWICE

z dnia 01 grudnia 2016 r.

w sprawie zawarcia umowy dzierżawy nieruchomości stanowiącej własność miasta Gliwice, na rzecz Wnioskodawcy.

Na podstawie:

art. 26 ust. 1, art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (j.t. Dz. U. z 2016 r., poz. 446),

art. 13 ust. 1, art. 25 ust. 1 i art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (j.t. Dz. U. z 2015 r., poz. 1774, z późn. zm.),

Zarządzeń Prezydenta Miasta Gliwice nr PM PM-6127/14 z dnia 20 maja 2014 r i PM-3045/16 z dnia 06.07.2016 r. w sprawie ustalenia wysokości stawek czynszu dzierżawnego za wydzierżawiane grunty oraz powierzchnię budynków wchodzących w skład zasobu nieruchomości zarządzanego przez Prezydenta Miasta oraz zasad ustalenia odpłatności w przypadku obciążania nieruchomości ograniczonymi prawami rzeczowymi.

zarządza się co następuje:

§1. Wyrazić zgodę na zawarcie umowy dzierżawy części nieruchomości stanowiącej własność miasta Gliwice, oznaczonej jako działka nr 311, obręb Wilcze Gardło – o pow. 225 m²; zapisana w KW nr GL1G/00045813/6

Część przedmiotowej nieruchomości oddaje się w dzierżawę na okres do 3 lat, z przeznaczeniem pod tymczasowe obiekty budowlane zlokalizowane na terenach rekreacyjnych ogrodów przydomowych, na rzecz Wnioskodawcy.

§ 2. Sporządzić i podać do publicznej wiadomości wykaz nr 721 /2016, nieruchomości stanowiącej własność Miasta Gliwice.

§ 3. Wykaz nr 721 /2016 podlega obwieszczeniu na okres 21 dni na tablicy urzędowych ogłoszeń w siedzibie Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej w Gliwicach.

§ 4. Niniejsze zarządzenie wraz z wykazem podlega publikacji w Biuletynie Informacji Publicznej.

§5. Szczegółowe warunki i cele dzierżawy przedmiotowej nieruchomości zostaną zawarte w umowie dzierżawy.

§6. Wykonanie zarządzenia powierzyć Kierownikowi Działu Wspólnot Mieszkaniowych.

§7. Nadzór nad wykonaniem zarządzenia powierzyć Dyrektorowi Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej.

§8. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Załącznik nr 1 do zarządzenia nr 74.3790/16
Prezydenta Miasta Gliwice z dnia 01.12.2016

WYKAZ Nr 721/2016

stanowiący załącznik do zarządzenia Prezydenta Miasta Nr PM 3790/2016 z dnia 01.12 2016 r., zawierający opis i warunki wdzierżawienia nieruchomości stanowiącej własność Miasta Gliwice.

Oznaczenie nieruchomości	Powierzchnia nieruchomości i użytek gruntowy	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości	Sposób zagospodarowania	Forma dzierżawy	Wysokość opłat z tytułu dzierżawy	Termin wnoszenia opłat
1	2	3	4	5	6	7	8
KW GL1G/00045813/6 Dz.311 obręb: Wilcze Gardło	Pow. całkowita: 225 m ² Pow. dzierżawy: 8m ² Użytek: B, dr	Nieruchomość położona przy Pl. Jaśminu 9	Tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej, objęte ustaleniami ochrony konserwatorskiej Symbol 3 MWZ.	Czasowa dzierżawa z przeznaczeniem pod obiekty tymczasowe zlokalizowane na terenach rekreacyjnych ogrodów przydomowych.	Bezprze- targowa Dzierżawa na okres nie dłuższy niż 3 lata	Zgodnie z Zarządzeniem Prezydenta Miasta Nr PM-6127/2014 z dnia 20.05.2014 i PM-3045/16 z dnia 06.07.2016 • Wg. rocznych stawek: 1,00 zł/m ² za teren pod objektami tymczasowymi zlokalizowanymi na terenie ogrodów	Czynsz dzierżawny płatny rocznie, w terminie 14 dni od daty wystawienia faktury.

Uwaga: Niniejszy wykaz podlega obwieszczeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w budynku Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej w Gliwicach, w okresie od 01.12.2016 do 22.12.2016, a ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej oraz w inny sposób zwyczajowo przyjęty w danej miejscowości, a także na stronach internetowych Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej.

DYREKTOR
[Signature]
Ażena Kus

Zastępca Prezydenta Miasta
[Signature]
Adam Neumann

RADCA PRAWNY
Ir Jan *[Signature]*
29.11.2016