

9H-3507/16

ZARZĄDZENIE nr
PREZYDENTA MIASTA GLIWICE
03 października
z dnia2016r.

w sprawie przeznaczenia do wydzierżawienia i zawarcia kolejnej umowy dzierżawy z wnioskodawcą, nieruchomości stanowiących własność miasta Gliwice, położonych w Gliwicach na północ od ul. Tokarskiej.

Na podstawie art. 13 ust.1, art. 25 ust. 1 oraz art. 35 ust. 1,2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U.2015.1774 -j.t. z późn. zm.), pkt VII ppkt 4 uchwały Nr XXV/674/2004 Rady Miejskiej w Gliwicach z dnia 2 grudnia 2004r.w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami miasta Gliwice w zakresie nabycia, zbycia, obciążania oraz ich wydzierżawiania na okres dłuższy niż 3 lata (z późn. zmianami),

zarządza się, co następuje:

- § 1. Przeznaczyć do wydzierżawienia nieruchomości stanowiącą własność miasta Gliwice, położoną w Gliwicach na północ od ul. Tokarskiej, obejmującą działkę nr
- 81 o pow. 1,6490 ha KW GL1G/00002251/5
 - 82 część o pow. 2300 m² (pow. całk. 0,9040 ha), KW GL1G/00041804/2,
 - 83 część o pow. 7390 m² (pow. całk. 1,5290 ha), KW GL1G/00041804/2, obręb Ostropa Północ i zawrzeć umowę dzierżawy z wnioskodawcą.

Przedmiotową nieruchomość wydzierżawia się na okres do trzech lat, z przeznaczeniem terenu na uprawy rolne.

- § 2. Sporządzić i podać do publicznej wiadomości wykaz nr *219*...../2016 nieruchomości stanowiącej własność miasta Gliwice, opisanej w pkt 1 nin. Zarządzenia.
- § 3. Wykaz nr *219*...../2016 podlega obwieszczeniu na okres 21 dni na tablicy urzędowych ogłoszeń w gmachu Urzędu Miejskiego w Gliwicach, a ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej oraz w inny sposób zwyczajowo przyjęty w danej miejscowości a także na stronach internetowych właściwego urzędu.
- § 4. Niniejsze zarządzenie wraz z wykazem nr *219*...../2016 podlega publikacji w Biuletynie Informacji Publicznej.
- § 5. Szczegółowe warunki dzierżawy zostaną określone w umowie dzierżawy.
- § 6. Wykonanie zarządzenia powierzyć kierownikowi Referatu Zarządzania Nieruchomościami Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.
- § 7. Nadzór nad wykonaniem zarządzenia powierzyć naczelnikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.
- § 8. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

RADCA PRAWNY
dr Jacek Górczyński
KI 2402

28.09.2016

Michael Drabik
Zastępca Naczelnika Wydziału
Gospodarki Nieruchomościami

Zastępca Prezydenta Miasta

Andreas Neumann
Andreas Neumann

WYKAZ nr ...²¹⁹.../2016stanowiący załącznik do zarządzenia PM nr ...^{3503/16}... z dnia ^{03.10.2016}... zawierający opis i warunki wydzierżawienia nieruchomości stanowiących własność Miasta Gliwice.

Oznaczenie nieruchomości	Powierzchnia nieruchomości i użytek gruntowy	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości	Sposób zagospodarowania	Wysokość opłat z tytułu dzierżawy	Forma dzierżawy	Termin wnoszenia opłat
1	2	3	4	5	6	7	8
<u>KW</u> <u>GL1G/0000</u> <u>2251/5</u> Dz. nr 81	1,6490 ha Użytek: RIVa, RIVb,	Nieruchomości położone na północ od ul. Tokarskiej.	Tereny użytków rolnych, sadów, łąk i pastwisk. Pola uprawne, ogrody. Zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna (szeregowa, bliźniacza, wolnostojąca). Ulice dojazdowe wewnętrzne.	Czasowa dzierżawa terenu na uprawy rolne Dzierżawa na okres nie dłuższy niż 3 lata.	Zgodnie z Zarządzeniem Prezydenta Miasta Nr 6127/2014 z dnia 20 maja 2014r. z późn zm.	Bezprzetargowe zawarcie umowy dzierżawy	Płatne rocznie do 1-go października -ka każdego roku.
<u>KW</u> <u>GL1G/0000</u> <u>2251/5</u> Dz. nr 82	0,9040 ha Użytek: RIVa, RIVb,						
Dz. nr 83	0,9350 ha Użytek: RIVa, RIVb,						
Obręb: Ostropa Północ					Wg. stawki: 0,04 zł/m ² rocznie		

UWAGA: Wykaz ten wywiesza się na okres 21 dni w siedzibie Urzędu Miejskiego w Gliwicach w okresie od dnia ^{03.10}...2016r. do dnia ^{24.10}...2016r., a ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej oraz w inny sposób zwyczajowo przyjęty w danej miejscowości a także na stronach internetowych właściwego urzędu.

RADCA PRAWNY
dr Jacek Gorczyński
KI 2402

28.09.2016

Zastępca Naczelnika Wydziału
Gospodarki Nieruchomościami

Michał Drabik

Zastępca Prezydenta Miasta

Armin Naumann